

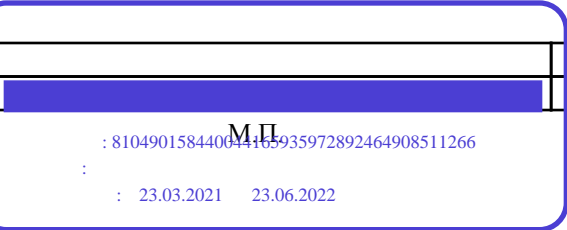
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.06.2021, поступившего на рассмотрение 29.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
29 июня 2021г. № КУВИ-999/2021-483264	
Кадастровый номер:	78:07:0003164:1078
Номер кадастрового квартала:	78:07:0003164
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:7:3164:5:8:8
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Левашовский проспект, дом 12, литера А, помещение 28-Н
Площадь:	1106.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	административно - производственное
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Подвал № подвал
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	21911030.16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:07:0003164:1011
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лебедев Роман Олегович

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
 : 810490158440644165935972892464908511266
 : 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29 июня 2021г. № КУВИ-999/2021-483264			
Кадастровый номер:		78:07:0003164:1078	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Григорьева Оксана Александровна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-78-31/016/2009-345 21.08.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		12.02.2021 10:16:32
	номер государственной регистрации:		78:07:0003164:1078-78/011/2021-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 12.02.2021 по 31.12.2025 с 12.02.2021 по 31.12.2025
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Медицинские системы визуализации", ИНН: 7813214820
	основание государственной регистрации:		Договор аренды нежилого помещения, № 11, выдан 23.12.2020
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
29 июня 2021г. № КУВИ-999/2021-483264		
Кадастровый номер:	78:07:0003164:1078	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия
-------------------------------	------	-------------------

: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

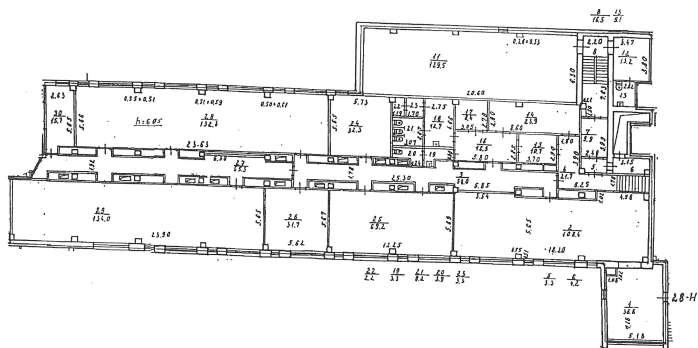
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

29 июня 2021г. № КУВИ-999/2021-483264	Номер этажа (этажей): 1
Кадастровый номер: 78:07:0003164:1078	

План 1 этажа.



Актуальные сведения по состоянию на 29.12.2012

Филиал ГУП «ГИОИОН» Проектно-инвентаризационное бюро Василеостровского и Петроградского районов г. Санкт-Петербург			Инд. № 11/01- 1040
Лист №	План помещения 28-Н дома 12 по Левашовскому пр. Литера А		Масштаб 1:200
Дата	Должностное лицо	Ф.И.О.	Подпись
	Начальник филиала	Прокопенко Н.Д.	
	Руководитель архива	Орлова А.Н.	

Масштаб 1

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5

Всего листов раздела 5: 2

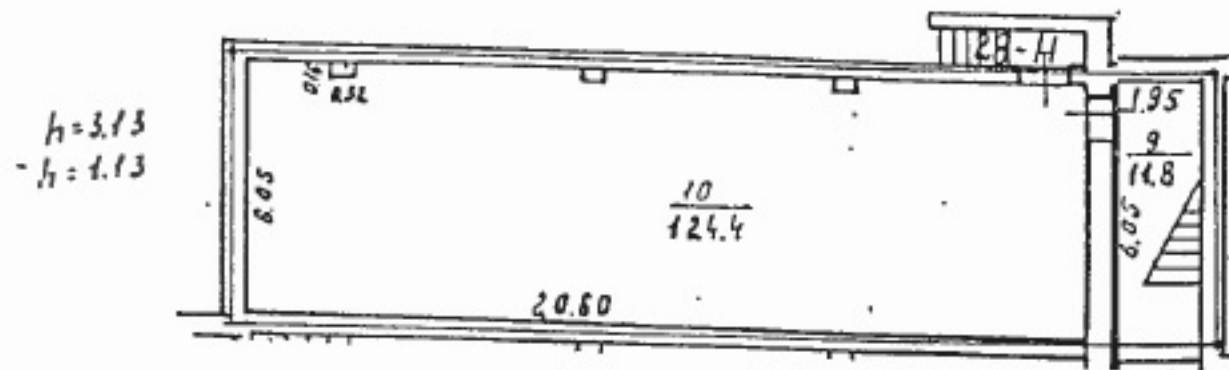
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

29 июня 2021г. № КУВИ-999/2021-483264

Кадастровый номер: 78:07:0003164:1078

Номер этажа (этажей): подвал



Масштаб 1

полное наименование должности

инициалы, фамилия

М.П.
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022