

## ОТЧЕТ № 1940.1

**об оценке рыночной стоимости движимого имущества,  
принадлежащего ООО «Союздорстрой»**

Заказчик: ООО «Союздорстрой»

Исполнитель: ООО «КонТраст»

Дата оценки: 25.06.2019г.

Дата составления отчета: 13.09.2019г.

## СОДЕРЖАНИЕ

### СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ

ПИСЬМО.....	3
1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ.....	5
3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ.....	8
4. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ.....	10
5. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ.....	11
6. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОЦЕНЩИКЕ.....	12
7. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ.....	13
8. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ.....	15
9. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	16
10. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	18
11. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	32
12. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ.....	52
13. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	61
14. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ.....	76
15. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	77
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	78

## СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

В соответствии с договором №156/19 от 25.06.2019г. на оказание услуг по оценке, заключенным между ООО «Союздорстрой» и ООО «КонТраст», нами была произведена оценка движимого имущества, принадлежащего ООО «Союздорстрой».

Дата определения стоимости объекта оценки 25.06.2019г.

Определение рыночной стоимости указанного выше имущества производилось с целью определения начальной стоимости торгов. Оценка производилась в соответствии с требованиями федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998г. (с учётом поправок существующих на дату составления отчета), а также принятых на его основе нормативных правовых актов Российской Федерации, в том числе стандартов оценки ФСО №1, ФСО №2 и ФСО №3 - обязательных к применению субъектами оценочной деятельности (в соответствии с Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №№ 297-299), ФСО № 10 (Приказ Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 г. № 328) и стандартами и практикой оценки Ассоциации СРО «Экспертный Совет»).

На основании информации, представленной и проанализированной в приведенном ниже отчете, мы пришли к заключению, что рыночная стоимость движимого имущества, принадлежащего ООО «Союздорстрой», составляет на 25.06.2019г. с учетом разумного округления:

### 5 470 000

**(Пять миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей**

в том числе:

№ п/п	Местонахождение объекта (адрес)	Наименование имущества	Год выпуска	Характеристика объекта, (VIN)	Гос.номер	Цвет	Мощность, л.с.	Правообладатель	Рыночная стоимость, руб.
1	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	2012	НННQA04CC0000085	15570 X50	Серо-желтый	265,1	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	3 273 000
2	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	2012	ММСГУК Н40DDZ00252	Т336В М50	Белый	178,0	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	392 000
3	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	2011	WDC1648221A767544	М996М М190	Коричневый темный	224	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	581 000
4	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	2012	X96330232C0761446	С626Т С190	Синий	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	199 000
5	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Каток Tandemwalze/ Tandem Roller HAMM HD 110	2012	Н1812379	3 50 ОР 3440	Оранжевый	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	853 000
6	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль Peugeot Partner	2011	VF37JNFRСВJ690184	У6460 Т190	Синий	90	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	172 000
								ИТОГО:	5 470 000

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации,

полученной в результате исследования рынка и предоставленной заказчиком, а также на собственном опыте и профессиональных знаниях. Предполагалось, что с момента получения последней информации не произошло событий, способных существенно изменить рыночную стоимость указанного имущества.

Мы высоко ценим возможность оказать Вам услугу. Если в дальнейшем мы можем быть полезны, то будем рады сотрудничеству с Вами.

Оценщик

\_\_\_\_\_ Нуреева Р.И.

Директор

\_\_\_\_\_ Ибрагимов Р.В.



## 1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

### 1.1 Общая информация, идентифицирующая объект оценки

№ п/п	Местонахождение объекта (адрес)	Наименование имущества	Год выпуска	Характеристика объекта, (VIN)	Гос.номер	Цвет	Мощность, л.с.	Правообладатель
1	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клино-Высоковск ПК6+500км.	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	2012	HNHQA04CC0000085	15570X50	Серо-желтый	265,1	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
2	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клино-Высоковск ПК6+500км.	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	2012	MMCGYKH40DDZ00252	T336BM50	Белый	178,0	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
3	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	2011	WDC1648221A767544	M996MM190	Коричневый темный	224	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
4	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клино-Высоковск ПК6+500км.	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	2012	X96330232C0761446	C626TC190	Синий	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
5	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клино-Высоковск ПК6+500км.	Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110	2012	H1812379	3 50 OP 3440	Оранжевый	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
6	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль Peugeot Partner	2011	VF37JNFRCBJ690184	Y646OT190	Синий	90	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"

### 1.2 Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

№ п/п	Наименование имущества	Характеристика объекта, (VIN)	Затратный подход	Доходный подход	Сравнительный подход	Рыночная стоимость, руб.
1	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	HNHQA04CC0000085	не применялся	не применялся	3 273 000	3 273 000
2	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	MMCGYKH40DDZ00252	не применялся	не применялся	392 000	392 000
3	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	WDC1648221A767544	не применялся	не применялся	581 000	581 000
4	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	X96330232C0761446	не применялся	не применялся	199 000	199 000
5	Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110	H1812379	не применялся	не применялся	853 000	853 000
6	Легковой автомобиль Peugeot Partner	VF37JNFRCBJ690184	не применялся	не применялся	172 000	172 000

### 1.3 Итоговая величина стоимости объекта

Рыночная стоимость движимого имущества, принадлежащего ООО «Союздорстрой», составляет на 25.06.2019г. с учетом разумного округления:

**5 470 000**

**(Пять миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей**

в том числе:

№ п/п	Местонахождение объекта (адрес)	Наименование имущества	Год выпуска	Характеристика объекта, (VIN)	Гос.номер	Цвет	Мощность, л.с.	Правообладатель	Рыночная стоимость, руб.
1	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	2012	НННQA04CC0000085	15570Х50	Серо-желтый	265,1	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	3 273 000
2	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	2012	ММСГУКН40DDZ00252	Т336ВМ50	Белый	178,0	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	392 000
3	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	2011	WDC1648221A767544	М996ММ190	Коричневый темный	224	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	581 000
4	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	2012	X96330232С0761446	С626ТС190	Синий	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	199 000
5	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110	2012	Н1812379	3 50 ОР 3440	Оранжевый	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	853 000
6	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль Peugeot Partner	2011	VF37JNFRСВJ690184	У6460Т190	Синий	90	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	172 000
								ИТОГО:	5 470 000

Определение рыночной стоимости указанного выше имущества производилось с целью определения начальной стоимости торгов. Рекомендуемый срок использования результата оценки – в течение шести месяцев со дня составления отчета.

### 1.4. Ограничения и пределы применения полученной стоимости объекта оценки

Определяемая рыночная стоимость отображает стоимостную оценку заинтересованности Заказчика в сохранении своих прав на объект оценки и предполагает оценку объекта исходя из текущего варианта его использования.

1. Настоящая оценка достоверна в полном объеме лишь в указанных в настоящем тексте целях при указанном предполагаемом использовании. Понимается, что проведенный анализ и заключения не содержат полностью или частично предвзятое мнение.

2. Мнение лица, проводившего оценку относительно стоимости, является действительным на дату проведения оценки, специально оговоренную настоящим отчетом. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за социальные, экономические, физические изменения или решения Правительства, указы Президента и местных органов власти, которые могут произойти после этой даты и повлиять на суждения эксперта.

3. Стоимость, определенная в данном отчете, является величиной, рассчитанной при

условиях, оговоренных в задании на оценку и других ограничительных условиях, которые приведены в данном разделе отчета. В случае, если исходные данные оцениваемого объекта, указанные в задании на оценку, изменились по независящим от оценщика причинам, указанная в данном отчете итоговая величина стоимости подлежит корректировке.

4. Лицо, проводившее оценку, не занимается измерениями физических параметров оцениваемого объекта (все размеры и объемы, содержащиеся в представленных документах, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.

5. Лицо, проводившее оценку, не проводил технических экспертиз и исходил из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемого объекта, которые не могли быть обнаружены при визуальном осмотре. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.

6. Лицо, проводившее оценку, предполагает отсутствие каких-либо скрытых факторов, оказывающих влияние на оценку, и не принимает на себя ответственность за наличие таких факторов, а также проведение тех работ, которые могут потребоваться для их обнаружения.

7. Отчет об оценке содержит обоснованное профессиональное суждение Оценщика относительно стоимости объекта оценки. Оценщик не несет ответственности за то, что объект не будет продан на рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в Отчете.

8. Рыночная стоимость, определенная в Отчете, является рекомендуемой для целей совершения сделки в течение 6 месяцев с даты составления отчета, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ. При использовании Заказчиком результатов оценки после истечения данного периода, Оценщик не несет ответственность за возможную недостоверность стоимости объекта оценки

Основание проведения оценки	Договор №156/19 от 25.06.2019г., заключенный между ООО «Союздорстрой» и ООО «КонТраст»
-----------------------------	--

Определение рыночной стоимости указанного выше имущества производилось с целью определения начальной стоимости торгов. Рекомендуемый срок использования результата оценки – в течение шести месяцев со дня составления отчета.

## 2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

1. Объект оценки	Движимое имущество, пообъектный перечень приведен в приложении №1 к заданию на оценку
2. Местонахождение	Пообъектный перечень приведен в приложении №1 к заданию на оценку
3. Имущественные права на объект оценки	Вид права: Собственность Субъект права: ООО «Союздорстрой»
4. Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации	Движимое имущество, пообъектный перечень приведен в приложении №1 к заданию на оценку
5. Нематериальные активы, необходимые для эксплуатации машин и оборудования	отсутствуют
6. Степень детализации работ по осмотру (полный, частичный с указанием критериев, без проведения осмотра)	Без осмотра
7. Дата проведения осмотра	Заказчиком были предоставлены фотоматериалы
8. Права, на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки	собственность
9. Ограничения (обременения) прав	Точная информация отсутствует
10. Цель оценки	Определение вида стоимости, указанного в п.12 задания на оценку
11. Предполагаемое использование результатов оценки	Результат оценки может использоваться для определения начальной стоимости торгов
12. Вид стоимости	Рыночная
13. Дата оценки:	25.06.2019г.
<b>Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка:</b>	
1. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Исполнителя и Заказчика.	
2. Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и в указанных в нем целях.	
3. Исполнитель не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально. Предполагается, что все необходимые лицензии, ордера на собственность, необходимые решения законодательных и исполнительных властей местного, республиканского или федерального уровня существуют или могут быть получены или обновлены в отношении объектов оценки. Имущество предполагается свободным, от каких бы то ни было прав на его удержание или обязательств по его залогу.	
4. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки, на состояние собственности, конструкций и их элементов, грунтов. Исполнитель не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Исполнитель не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.	
5. Исполнитель не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.	
6. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Исполнитель не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Исполнитель принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.	
7. От Исполнителя не требуется проведения дополнительных работ или дачи показаний в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, а также в связи с объектами	

<p><i>оценки.</i></p>
<p><i>8. Мнение Исполнителя относительно рыночной стоимости действительно только на дату оценки. Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта. Информация, использованная в процессе настоящей оценки, представляется надежной, но Исполнитель не гарантирует ее полной достоверности. Предполагается, что проведенный анализ и сделанные заключения не основываются на каких-либо предвзятых мнениях.</i></p>
<p><i>9. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно рыночной стоимости. Это не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете.</i></p>
<p><i>10. Оценка проведена без осмотра объекта оценки, т.к. Заказчик не предоставил возможность осмотра объекта оценки. Характеристики объекта оценки установлены по сведениям об объекте оценки, представленным Заказчиком оценки. Оценщик при оценке объекта оценки исходил из предположения о достоверности предоставленных Заказчиком сведений об объекте оценки. Физическое состояние объекта оценки определялось на основании информации, предоставленной Заказчиком.</i></p>
<p><i>11. Оценщик исследует рынок в тех сегментах, в которых может быть реализована наиболее значимая по стоимости часть оцениваемых машин и единиц оборудования</i></p>
<p><i>12. Расчет рыночной стоимости объекта оценки производился без учета существующих ограничений/обременений</i></p>
<p><i>13. Все допущения и ограничения, дополнительно возникающие в процессе оценки, будут перечислены в разделе отчета «Допущения и ограничительные условия».</i></p>

### 3. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Оценщик, выполнивший данную работу, подтверждает на основании его знаний и убеждений, что:

- Утверждения и факты, приведенные в данном Отчете правильны и корректны (в тех пределах, в которых правильны и корректны представленные Заказчиком документальные материалы);
- Сообщаемые анализ, мнения и заключения ограничиваются лишь высказанными допущениями и ограничивающими условиями (приводимые в данном Отчете), представляют личные, беспристрастные анализ, мнения и заключения Оценщика;
- У Оценщика не было текущего имущественного интереса и отсутствует будущий имущественный интерес в оцениваемом имуществе, и у Оценщика отсутствуют какие-либо дополнительные обязательства (кроме обязательств по настоящему Договору) по отношению к какой-либо из сторон, связанных с оцениваемым объектом;
- Оплата услуг Оценщика не связана с определенной итоговой величиной стоимости объекта и также не связана с заранее predetermined стоимостью или стоимостью, определённой в пользу какой-либо из заинтересованных сторон;
- Задание на оценку не основывалось на требовании определения минимальной или оговоренной цены;
- Никто, кроме подписавших настоящий Отчет, не участвовал в подготовке Отчета и не оказывал авторам профессиональной помощи в его написании;
- анализ информации, мнения и заключения, содержащиеся в Отчете, соответствуют требованиям Стандартов оценки ФСО №1 («Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки»), ФСО №2 («Цель оценки и виды стоимости»), ФСО №3 («Требования к отчету об оценке»), обязательные к применению субъектами оценочной деятельности (в соответствии с Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №№ 297-299), ФСО №6 («Требования к уровню знаний эксперта саморегулируемой организации оценщиков» от 7.11.2012 г. № 628), ФСО № 10 («Оценка стоимости машин и оборудования» от 01.06.2015 г. № 328), стандартами и практикой оценки Ассоциации СРО «Экспертный Совет».
- Приведенные в Отчете факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны с наибольшей степенью использования знаний и умений оценщиков, и являются на их взгляд, достоверными и не содержащими фактических ошибок;
- Определенная рыночная стоимость признается действительной на дату оценки;
- Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более шести месяцев.

Оценщик

\_\_\_\_\_ Нуреева Р.И.

#### **4. СОДЕРЖАНИЕ И ОБЪЕМ РАБОТ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ**

Последовательность определения стоимости Объекта заключается в выполнении следующих этапов проведения оценки Объекта:

- заключение Договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- установление количественных и качественных характеристик Объекта, в том числе сбор, обработка и анализ информации, необходимой для проведения оценки:
  - правоустанавливающих документов, сведений об обременении Объекта правами иных лиц;
  - информации о технических и эксплуатационных характеристиках Объекта;
  - иной информации, необходимой для установления количественных и качественных характеристик Объекта с целью определения его стоимости, а также другой информации (в том числе фотодокументов), связанной с Объектом;
- осмотр Объекта оценки, фотографирование;
- анализ рынка и сегмента, к которому относится Объект;
- применение подходов к оценке, выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчетов;
- согласование (обобщение) результатов, полученных в рамках каждого из подходов к оценке, и определение итоговой величины стоимости Объекта оценки;
- составление и передача Заказчику настоящего Отчета.



## 5. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОЦЕНЩИКЕ

<b>Заказчик</b>	
Организационно-правовая форма и полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Союздорстрой»
ОГРН	1085020001054
ИНН/КПП	5020053994/ 502001001,774301001
Место нахождения	125581, МОСКВА Г, ЛЯПИДЕВСКОГО УЛ, 6, 1, ПОМ V КОМН 11
<b>Оценщик</b>	
Фамилия, имя, отчество	Нуреева Регина Ильдаровна
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Член Ассоциации СРО "Экспертный Совет", 109028, г. Москва, Хохловский пер., д. 13, стр. 1, реестровый номер 2567
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом о профессиональной переподготовке 162404042449 от 16.04.18 г. в Казанском государственном архитектурно-строительном университете по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» Аттестат 013170-1 от 13.06.2018г. Сроком действия до 13.06.2021г. по направлению «Оценка недвижимости»; Аттестат 013169-2 от 13.06.2018г. Сроком действия до 13.06.2021г. по направлению «Оценка движимого имущества»
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Полис №922/1555336688 на сумму 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей выдан СПАО «РЕСО-Гарантия» сроком действия до 18.06.2020г.
Стаж работы в оценочной деятельности	С 2014 года
Почтовый адрес адрес электронной почты контактный телефон Оценщика	420107, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Спартаковская, д.2, этаж 1, кв.85/1-4
Место нахождения Оценщика	420107, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Спартаковская, д.2, этаж 1, кв.85/1-4 info@contrast.bz; Т.277-73-62
<b>Юридическое лицо, с которым оценщики заключили трудовой договор:</b>	
Организационно-правовая форма и полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью ООО «КонТраст»
Местонахождение	420107, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Спартаковская, д.2, этаж 1, кв.85/1-4
ОГРН	1151690036574
Дата присвоения ОГРН	29.04.2015г
Сведения о страховании гражданской ответственности юридического лица	Страховой полис № 922/1505679624 на страховую сумму в раз-мере 600 000 000 рублей со сроком действия с 26.03.2019 г. по 25.03.2020 г., выдан ПАО «РЕСО-Гарантия».
Сведения о независимости Оценщика в соответствии с требованиями статьи 16 Закона об оценке	требование о независимости выполнено
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах	-
Квалификация привлеченного специалиста	-
Степень участия в процессе оценки объекта оценки	-



## **6. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ**

При проведении оценки Объекта Оценщик принял следующие допущения, а также установил следующие ограничения и пределы применения полученного результата оценки Объекта:

Нижеследующие предположения и ограничивающие условия являются неотъемлемой частью настоящего отчета:

1. Все факты, положения и заявления, не упомянутые в отчете, не имеют силы. Приведенные условия могут быть изменены или преобразованы только при обоюдном согласии Оценщика и Заказчика. Среди изменяемых условий могут быть только юридические условия, относящиеся к описанию ситуации, в которой находится оцениваемое имущество. Независимость оценщика относительно выбора факторов, влияющих на определяемую стоимость объекта оценки в данном случае, не нарушается.

2. Оценщик не несет ответственности за точность и достоверность информации, предоставленной представителями Заказчика в рамках оказания услуг по Договору и другими лицами, упоминаемыми в Отчете об оценке, в письменной форме или в ходе деловых бесед. Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде, и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика рассматривалась как достоверная.

3. Оценщик в рамках оказания услуг по Договору не проводил юридической экспертизы полученных документов и исходил из собственного понимания их содержания и влияния такового на оцениваемую стоимость. Оценщик не несет ответственности за точность описания (и сами факты существования) оцениваемых прав, но праве ссылаться на документы, которые явились основанием для вынесения суждений о составе и качестве прав на Объект оценки. Право на объект оценки считается достоверным и достаточным для рыночного оборота данного имущества.

4. Исходные данные, использованные Оценщиком при подготовке Отчета об оценке, считались полученными из надежных источников и считались достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность, поэтому там, где это возможно, делались ссылки на источник информации. Оценщик не несет ответственности за последствия неточностей в исходных данных и их влияние на результаты оценки.

5. Оценщик не занимался измерениями физических параметров оцениваемого объекта (вес, размеры и объемы, содержащиеся в документах, предоставленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.

6. Оценщик не проводил технических экспертиз и исходил из допущения об отсутствии каких-либо скрытых фактов. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.

7. Отчет об оценке, составленный по договору достоверен лишь в полном объеме и для указанных в нем целей. Приложения к Отчету являются неотъемлемой частью отчета.

8. Оценщик определял рыночную стоимость Объекта оценки исходя из предположения, что объект оценки свободен от любых обременений.

9. Исполнитель оставляет за собой право включать в состав приложений к Отчету не все использованные документы, а лишь те, которые представлены Исполнителем как наиболее существенные для понимания содержания Отчета. При этом в архиве Оценщика хранятся копии всех существенных материалов, которые использовались при подготовке Отчета.

10. Обязанностью по идентификации оцениваемого объекта лежит на Заказчике. Расчеты стоимости выполнены Оценщиками на основании предоставленных Заказчиком данных о границах зданий и сооружений, а также связанном с ними имуществе. Оценщик не несет ответственность за неприменимость результатов расчетов в случае обнаружения некорректной идентификации объекта или его составных частей.

11. Оценщик предполагал ответственное отношения собственника к объекту оценки и должное

управление им как в период оценки, так и в будущем.

12. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Имущественные права на оцениваемую собственность считаются полностью соответствующими требованиям действующего законодательства, если иное не оговорено специально.

13. При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на результаты оценки и на состояние собственности. Оценщик не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых. Оценщик не несет также ответственности за оценку состояния объектов, которая требует проведения специальных исследований.

14. Оценщик не принимает на себя ответственность за бухгалтерскую и финансовую отчетность, предоставленную Заказчиком. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к оцениваемым объектам, несет Заказчик.

15. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Учитывая цели оценки и необходимость использования ее результатов в рамках финансово-хозяйственной деятельности, Заказчик и Оценщик не гарантируют конфиденциальность настоящего отчета. Заказчик и Оценщик принимают условия не упоминать полностью или частично настоящий отчет где-либо, если это не связано с целями настоящей оценки.

16. Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на экономическую ситуацию, и, следовательно, на стоимость объекта.

17. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно рыночной стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что в целых, указанных в Отчете, будет использоваться стоимость, определенная Оценщиком. Реальная цена сделки может отличаться от оцененной стоимости в результате действия таких факторов, как мотивация сторон, умение вести переговоры, или других факторов, уникальных для данной сделки.

18. Оценка проведена без осмотра объекта оценки, т.к. Заказчик не предоставил возможность осмотра объекта оценки. Характеристики объекта оценки установлены по фотоматериалам и сведениям об объекте оценки, представленным Заказчиком оценки. Оценщик при оценке объекта оценки исходил из предположения о достоверности представленных Заказчиком сведений об объекте оценки. Физическое состояние объекта оценки определялось на основании информации, предоставленной Заказчиком.

## **7. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ**

1. Федеральный закон «Об оценочной деятельности» № 135-ФЗ от 29.07.1998 (с изм. на дату проведения оценки)
2. Стандарты оценки, обязательные к применению субъектами оценочной деятельности (ФСО №1, ФСО №2, ФСО №3) (в соответствии с Приказами Минэкономразвития России от 20.05.2015 г. №№ 297-299), ФСО № 10 (Приказ Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 г. № 328).
3. Ковалев А.П., Кушель А.А., Хомяков В.С., Андрианов Ю.В., Лужанский Б.Е., Королев И.В., Чемерикин С.М. «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств»
4. РД.37.009.015-98 «Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления» (с Изменениями №1, №2, №3)
5. Периодические издания с предложениями о купле/продаже автомашин, публикуемые в газетах «Из рук в руки» и аналогичных изданиях.
6. «Справочник оценщика машин и оборудования» Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Нижний Новгород 2015г. под ред. Лейфера Л.А.
7. Сайт по продажам автомобилей [www.avito.ru](http://www.avito.ru) и др.

## 8. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

### 8.1. Федеральные стандарты оценки

При проведении работ по оценке, в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г., использовались следующие стандарты:

- ✓ Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки» (ФСО №1), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.05.2015г. № 297.
- ✓ Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости» (ФСО №2), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.05.2015г. № 298.
- ✓ Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3), утвержденный Приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 20.05.2015г. №299.
- ✓ Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» ФСО № 10 (Приказ Минэкономразвития РФ от 01 июня 2015 г. № 328.

### 8.2. Стандарты оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков

В соответствии с членством оценщиков в саморегулируемой общественной организации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», в части не противоречащей указанному в разделе 6.1, при составлении данного отчета использовались:

- ✓ Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» с изменениями и дополнениями, утвержденными Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» (Протокол № 19/2011) от 12.05.2011г.

### 8.3. Разъяснения заказчику относительно оценочной деятельности

В статье 2 ФЗ «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 1 декабря 2007г. сказано следующее: «Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательской или профессиональной деятельности и содержанием которой являются разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований указанных стандартов и правил». В соответствии со ст. 22.1. Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998 г. с изменениями от 21.07.2014г.: «Функциями саморегулируемой организации оценщиков являются:

- ✓ разработка и утверждение стандартов и правил оценочной деятельности;
- ✓ разработка правил деловой и профессиональной этики в соответствии с типовыми правилами профессиональной этики оценщиков;
- ✓ (разработка и утверждение правил и условий приема в члены саморегулируемой организации оценщиков, дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности своих членов при осуществлении оценочной деятельности, установление размера членских взносов и порядка их внесения;
- ✓ представление интересов своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с международными профессиональными организациями оценщиков;
- ✓ прием в члены и исключение из членов саморегулируемой организации оценщиков по основаниям, предусмотренным настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков;
- ✓ контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики;
- ✓ ведение реестра членов саморегулируемой организации оценщиков и предоставление доступа к информации, содержащейся в этом реестре, заинтересованным лицам с соблюдением требований настоящего Федерального закона, Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ "О

саморегулируемых организациях" и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации;

- ✓ организация информационного и методического обеспечения своих членoв;
- ✓ осуществление иных установленных настоящим Федеральным законом функций;
- ✓ осуществление экспертизы отчетoв».

#### **8.4. Обоснование применения стандартов.**

Обязательность применения федеральных стандартов оценки субъектами оценочной деятельности установлена ст.15 и 20 Федерального Закона РФ № 135 от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также требованиями СРО оценщиков.

Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» с изменениями и дополнениями, утвержденными Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» (Протокол № 19/2011) от 12.05.2011г, являются обязательными к применению всеми членами СРО «Экспертный совет».

Оценщик, написавший настоящий Отчет, является членом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», 109028, г. Москва, Хохловский пер., д. 13, стр. 1, реестровый номер 2567 от 27.07.2018 года. Следовательно, является обоснованным применение Федеральных стандартов оценки и Стандартов и правил СРО.

## 9. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объект оценки – движимое имущество, принадлежащее ООО «Союздорстрой»:

№ п/п	Местонахождение объекта (адрес)	Наименование имущества	Год выпуска	Характеристика объекта, (VIN)	Гос.номер	Цвет	Мощность, л.с.	Правообладатель
1	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	2012	HNHQA04CC0000085	1557OX50	Серо-желтый	265,1	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
2	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	2012	MMCGYKH40DDZ00252	T336BM50	Белый	178,0	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
3	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	2011	WDC1648221A767544	M996MM190	Коричневый темный	224	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
4	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	2012	X96330232C0761446	C626TC190	Синий	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
5	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110	2012	H1812379	3 50 OP 3440	Оранжевый	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
6	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль Peugeot Partner	2011	VF37JNFRCBJ690184	Y646OT190	Синий	90	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"

**Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки:**

1. Приложение №1 К заданию на оценку;

Копии указанных документов приведены в Приложении к настоящему отчету.

Общие сведения об объекте оценки:

№п/п	Показатель	Значение
1	Объект оценки	Рыночная стоимость Экскаватора HYUNDAI R380LC-9SH
2	<i>Сведения об автотранспортном средстве</i>	
3	Наименование и марка машины	HYUNDAI R380LC-9SH
4	VIN	HNHQA04CC0000085
5	тип ТС	Спецтехника
6	год изготовления	2012
7	наработка, м/ч	Информация по наработке не предоставлена Заказчиком
8	цвет	Серо-желтый
9	мощность двигателя, л.с.	265,1
10	гос номер	1557OX50
11	Имущественные права на объект оценки	собственность
12	Субъект права	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
13	Местоположение объекта оценки	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.

№п/п	Показатель	Значение
1	Объект оценки	Рыночная стоимость легкового автомобиля Mitsubishi Pajero Sport 2.5
2	<i>Сведения об автотранспортным средством</i>	
3	Наименование и марка машины	Mitsubishi Pajero Sport 2.5
4	VIN	MMCgyKH40DDZ00252
5	тип ТС	легковой
6	год изготовления	2012
7	пробег, тыс.км.	97,000
8	цвет	Белый
9	мощность двигателя, л.с	178
10	гос номер	T336BM50
11	Имущественные права на объект оценки	собственность
12	Субъект права	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
13	Местоположение объекта оценки	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.

№п/п	Показатель	Значение
1	Объект оценки	Рыночная стоимость легкового автомобиля MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC
2	<i>Сведения об автотранспортным средством</i>	
3	Наименование и марка машины	MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC
4	VIN	WDC1648221A767544
5	тип ТС	легковой
6	год изготовления	2011
7	пробег, тыс.км.	109,000
8	цвет	Коричневый темный
9	мощность двигателя, л.с	224
10	гос номер	M996MM190
11	Имущественные права на объект оценки	собственность
12	Субъект права	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
13	Местоположение объекта оценки	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12

№п/п	Показатель	Значение
1	Объект оценки	Рыночная стоимость грузового автомобиля ГАЗ 330232
2	<i>Сведения об автотранспортным средством</i>	
3	Наименование и марка машины	ГАЗ 330232
4	VIN	X96330232C0761446
5	тип ТС	Грузовой бортовой
6	год изготовления	2012
7	пробег, тыс.км.	231,000
8	цвет	Синий
9	мощность двигателя, л.с	-
10	гос номер	C626TC190
11	Имущественные права на объект оценки	собственность
12	Субъект права	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
13	Местоположение объекта оценки	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.

№п/п	Показатель	Значение
1	Объект оценки	Рыночная стоимость Катка Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110
2	<i>Сведения об автотранспортным средством</i>	
3	Наименование и марка машины	Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110
4	VIN	H1812379
5	тип ТС	Спецтехника
6	год изготовления	2012
7	наработка, м/ч	Информация по наработке не предоставлена Заказчиком
8	цвет	Оранжевый
9	мощность двигателя, л.с	-
10	гос номер	3 50 ОР 3440
11	Имущественные права на объект оценки	собственность
12	Субъект права	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
13	Местоположение объекта оценки	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.



№п/п	Показатель	Значение
1	Объект оценки	Рыночная стоимость легкового автомобиля Peugeot Partner
2	<i>Сведения об автотранспортном средством</i>	
3	Наименование и марка машины	Peugeot Partner
4	VIN	VF37JNFRCBJ690184
5	тип ТС	Легковой
6	год изготовления	2011
7	пробег, тыс.км.	109,000
8	цвет	Синий
9	мощность двигателя, л.с	90
10	гос номер	У646ОТ190
11	Имущественные права на объект оценки	собственность
12	Субъект права	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"
13	Местоположение объекта оценки	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12

Заказчиком не предоставлены сведения о величинах пробега объектов оценки. В качестве допущения, оценщиком было принято использовать Среднегодовые пробеги автотранспортных средств (Методические рекомендации для судебных экспертов (утв. Минюстом России, 2013) (ред. от 22.01.2015), <http://www.ocenchik.ru/docs/2778-srednegodovye-probegi-raschet-probega.html>). Сведения о наработке спецтехники (каток и экскаватор) Заказчиком не предоставлены.

Среднегодовые пробеги. Рекомендации по расчету среднегодового пробега АМТС

Таблица П 10.1. Среднегодовые пробеги и пробеги с начала эксплуатации легковых автомобилей отечественного производства (Россия и СССР), эксплуатирующихся на территории Российской Федерации

Год эксплуатации	Среднегодовой пробег, тыс. км	Возраст транспортного средства, лет	Пробег с начала эксплуатации, тыс. км
1	15,0	1	15,0
2	15,0	2	30,0
3	14,0	3	44,0
4	12,0	4	56,0
5	10,0	5	66,0
6	10,0	6	76,0
7	10,0	7	86,0
8	10,0	8	96,0
9	9,0	9	105,0
10	9,0	10	114,0
11	9,0	11	123,0
12	9,0	12	132,0
13	8,0	13	140,0
14	8,0	14	148,0
15	8,0	15	156,0
16	8,0	16	164,0
17	8,0	17	172,0
18	8,0	18	180,0
19	8,0	19	188,0
20	7,0	20	195,0
21 (и более)	7,0		

Таблица П 10.2. Среднегодовые пробеги и пробеги с начала эксплуатации легковых автомобилей импортного производства, эксплуатирующихся на территории Российской Федерации <>

Год эксплуатации	Среднегодовой пробег, тыс. км	Возраст транспортного средства, лет	Пробег с начала эксплуатации, тыс. км
1	15,0	1	15,0
2	15,0	2	30,0
3	14,0	3	44,0
4	14,0	4	58,0
5	14,0	5	72,0
6	13,0	6	85,0
7	12,0	7	97,0
8	12,0	8	109,0
9	11,0	9	120,0
10	10,0	10	130,0
11	10,0	11	140,0
12	10,0	12	150,0
13	10,0	13	160,0
14	9,0	14	169,0
15	9,0	15	178,0
16	9,0	16	187,0
17	8,0	17	195,0
18	8,0	18	203,0
19	8,0	19	211,0
20	8,0	20	219,0
21 (и более)	8,0		



Таблица П 10.3. Значения среднегодовых пробегов грузовых автомобилей отечественного производства (Россия и СССР) для различных видов перевозок на территории Российской Федерации

N	Модель автомобиля	Среднегодовой пробег, тыс. км			
		Городские перевозки	Пригородные перевозки	Междугородные перевозки	Сельскохозяйственные перевозки
Автомобили-Фургоны					
45	ИЖ-2715-01-014	37			
46	Семейство Газель и Соболь	33			
47	ИЖ-27151-01-014	37			
48	Москвич-2733	36			
49	Москвич-2734	36			
50	ЕрАЗ-762В	30			25
51	ЕрАЗ-762ВР	33			27
52	ЕрАЗ-762ВИ	32			26
53	УАЗ-451М	30			
54	ГЗСА-891	26	51		21
55	ИАН	27	52		
56	ЛуМЗ-890Б	23	46	97	
57	ГЗСА-3702	27	52		
58	ГЗСА-950	24	48		
59	ГЗСА-3704	22	47		16
60	ГЗСА-37121	26	51		
61	ГЗСА-37112	24	48		
62	ГЗСА-893А	29	56		
63	ГЗСА-3718		53		
64	ЛуМЗ-890Б с ОрдАЗ-8930		34	84	
65	МАЗ-5429 с ОрдАЗ-795		38	88	
66	КамАЗ-5410 с ОрдАЗ-9772		39	89	
67	УАЗ-452				27

**Фотоматериалы, предоставленные Заказчиком**

**Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH**



**Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5**







Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC







Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232





Карок Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110



Легковой автомобиль Peugeot Partner



РТ, г. Казань, ул. Спортивная,  
д.2, этаж 1, кв.85/1-4  
Тел: (843)206-51-73  
E-mail: info@contrast.bz



ОГРН 1151690036574  
ИНН 1659158802  
КПП 165501001





### Описание общего технического состояния оцениваемого объекта

Заказчиком не предоставлены сведения о величинах пробега объектов оценки. В качестве допущения, оценщиком было принято использовать Среднегодовые пробеги автотранспортных средств (Методические рекомендации для судебных экспертов (утв. Минюстом России, 2013) (ред. от 22.01.2015), <http://www.ocenchik.ru/docs/2778-srednegodovye-probegi-raschet-probega.html>). Сведения о наработке спецтехники (каток и экскаватор) Заказчиком не предоставлены.

Среднегодовые пробеги. Рекомендации  
по расчету среднегодового пробега АМТС

Таблица П 10.1. Среднегодовые пробеги и пробеги с начала эксплуатации легковых автомобилей отечественного производства (Россия и СССР), эксплуатирующихся на территории Российской Федерации

Год эксплуатации	Среднегодовой пробег, тыс. км	Возраст транспортного средства, лет	Пробег с начала эксплуатации, тыс. км
1	15,0	1	15,0
2	15,0	2	30,0
3	14,0	3	44,0
4	12,0	4	56,0
5	10,0	5	66,0
6	10,0	6	76,0
7	10,0	7	86,0
8	10,0	8	96,0
9	9,0	9	105,0
10	9,0	10	114,0
11	9,0	11	123,0
12	9,0	12	132,0
13	8,0	13	140,0
14	8,0	14	148,0
15	8,0	15	156,0
16	8,0	16	164,0
17	8,0	17	172,0
18	8,0	18	180,0
19	8,0	19	188,0
20	7,0	20	195,0
21 (и более)	7,0		

Таблица П 10.2. Среднегодовые пробеги и пробеги с начала эксплуатации легковых автомобилей импортного производства, эксплуатирующихся на территории Российской Федерации <->

Год эксплуатации	Среднегодовой пробег, тыс. км	Возраст транспортного средства, лет	Пробег с начала эксплуатации, тыс. км
1	15,0	1	15,0
2	15,0	2	30,0
3	14,0	3	44,0
4	14,0	4	58,0
5	14,0	5	72,0
6	13,0	6	85,0
7	12,0	7	97,0
8	12,0	8	109,0
9	11,0	9	120,0
10	10,0	10	130,0
11	10,0	11	140,0
12	10,0	12	150,0
13	10,0	13	160,0
14	9,0	14	169,0
15	9,0	15	178,0
16	9,0	16	187,0
17	8,0	17	195,0
18	8,0	18	203,0
19	8,0	19	211,0
20	8,0	20	219,0
21 (и более)	8,0		

Таблица П10.3. Значения среднегодовых пробегов грузовых автомобилей отечественного производства (Россия и СССР) для различных видов перевозок на территории Российской Федерации

N	Модель автомобиля	Среднегодовой пробег, тыс. км			
		Городские перевозки	Пригородные перевозки	Междугородные перевозки	Сельскохозяйственные перевозки
Автомобили-фургонь					
45	ИЖ-2715-01-014	37			
46	Семейство Газель и Соболь	33			
47	ИЖ-27151-01-014	37			
48	Москвич-2733	36			
49	Москвич-2734	36			
50	ЕрАЗ-762В	30			25
51	ЕрАЗ-762ВР	33			27
52	ЕрАЗ-762ВИ	32			26
53	УАЗ-451М	30			
54	ГЗСА-891	26	51		21
55	ИАН	27	52		
56	ЛуАЗ-890Б	23	46	97	
57	ГЗСА-3702	27	52		
58	ГЗСА-950	24	48		
59	ГЗСА-3704	22	47		16
60	ГЗСА-37121	26	51		
61	ГЗСА-37112	24	48		
62	ГЗСА-893А	29	56		
63	ГЗСА-3718		53		
64	ЛуАЗ-890Б с ОрдАЗ-8930		34	84	
65	МАЗ-5429 с ОрдАЗ-795		38	88	
66	КамАЗ-5410 с ОрдАЗ-9772		39	89	
67	УАЗ-452				27

Износ ТС и отдельных комплектующих исходя из возраста и пробега в соответствии с «Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учётом технического состояния», Р-03112194-0376-98, Минтранс России, 2002 определяется по формуле:

$$Иф = 100 * (1 - \epsilon^{\omega}),$$

Где:

N	Вид транспортного средства	Вид зависимости ОМЕГА
1	Легковые автомобили отечественные	ОМЕГА = $0,07 \times T + 0,0035 \times L$ $\phi$ $\phi$
2	Грузовые бортовые автомобили отечественные	ОМЕГА = $0,1 \times T + 0,003 \times L$ $\phi$ $\phi$
3	Тягачи отечественные	ОМЕГА = $0,09 \times T + 0,002 \times L$ $\phi$ $\phi$
4	Самосвалы отечественные	ОМЕГА = $0,15 \times T + 0,0025 \times L$ $\phi$ $\phi$
5	Специализированные отечественные	ОМЕГА = $0,14 \times T + 0,002 \times L$ $\phi$ $\phi$
6	Автобусы отечественные	ОМЕГА = $0,16 \times T + 0,001 \times L$ $\phi$ $\phi$
7	Легковые автомобили европейского производства	ОМЕГА = $0,05 \times T + 0,0025 \times L$ $\phi$ $\phi$
8	Легковые автомобили американского производства	ОМЕГА = $0,055 \times T + 0,003 \times L$ $\phi$ $\phi$
9	Легковые автомобили азиатского производства (кроме Японии)	ОМЕГА = $0,065 \times T + 0,0032 \times L$ $\phi$ $\phi$



10	Легковые автомобили произ- водства Японии	ОМЕГА = 0,045 x Т + 0,002 x L Φ Φ
11	Грузовые автомобили зару- бежного производства	ОМЕГА = 0,09 x Т + 0,002 x L Φ Φ
12	Автобусы зарубежного произ- водства	ОМЕГА = 0,12 x Т + 0,001 x L Φ Φ

где:

Тф – фактический срок эксплуатации ТС (возраст), лет

Лф – фактический пробег ТС, тыс.км

Т.о. расчетный физический износ исходя из года выпуска, пробега составляет:

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %
Mitsubishi Pajero Sport 2.5	MMCGYKH40DDZ00252	2012	97000	7,0	0,509	39,9

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %
MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	WDC1648221A767544	2011	109000	8,0	0,673	49,0

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %
ГАЗ 330232	X96330232C0761446	2012	231000	7,0	1,393	75,2

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %
Peugeot Partner	VF37JNFRСBJ690184	2011	109000	8,0	0,673	49,0

Определение расчетного физического износа спецтехники определялось на основании «Методических рекомендаций по проведению независимой технической экспертизы транспортного средства при ОСАГО (N 001MP/СЭ) (утв. НИИАТ Минтранса РФ 12.10.2004, РФЦСЭ при Минюсте РФ 20.10.2004, ЭКЦ МВД РФ 18.10.2004, НПСО "ОТЭК" 20.10.2004)»

(<http://www.rdelo.ru/act/0F9B3D264BC9BBC1C3257888004BACC5-20.html>).

Величина физического износа  
дорожно-строительной техники, %

Таблица

Виды техники	Возраст, лет									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Автогрейдеры	6	18	33	40	60	72	85	90	98	99
Погрузчики фронтальные одноковшовые	8	22	29	46	52	68	75	88	95	96
Экскаваторы одноковшовые	4	8	12	15	30	54	67	75	88	95
Дорожные катки	4	8	12	18	39	50	75	85	95	97
Прочая дорожно-строительная техника	5	8	16	28	44	62	76	87	94	96

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Срок эксплуатации, лет	Износ расчетный, %
Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	HNINQA04CC0000085	2012	7,0	67,0

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Срок эксплуатации, лет	Износ расчетный, %
Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110	H1812379	2012	7,0	75,0

Однако, основываясь на предоставленные Заказчиком фотоматериалы и данные в Приложении №1 к заданию на оценку (в данном приложении указано, что все ТС находятся в неудовлетворительном состоянии), было определено, что расчетный износ не отражает реальное состояние транспортных средств (видимые повреждения кузова/иных элементов транспортных средств, отсутствие части запчастей/деталей (ГАЗ 330232 – отсутствие двигателя, повреждение кузова, иные дефекты; Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH – отсутствие двигателя, подъемной стрелы, иные дефекты; Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110 – отсутствие кабины, вальцов и иных элементов; легковые автомобили – повреждения кузова, необходимость в диагностике, долгий простой автомобилей)). Таким образом, оценщиком было принято определить физический износ экспертно, на основании «Методических руководств по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления РД 37.009.015-98».

#### ПАРАМЕТРЫ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Физическая характеристика состояния транспортного средства	Оценка состояния	Износ, %
Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	Новое	0 - 10
Практически новое, на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	10 - 30
На послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. После капитального ремонта	Хорошее	20 - 40
Бывшее в эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	Удовлетворительное	40 - 60
Бывшее в эксплуатации, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	Условно пригодное	60 - 75

Физическая характеристика состояния транспортного средства	Оценка состояния	Износ, %
Бывшее в эксплуатации, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	Неудовлетворительное	до 80
Бывшее в эксплуатации, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодное к эксплуатации и ремонту	Предельное	80 и более

Таким образом, объектам оценки был присвоен следующий износ:

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Износ экспертный, %
Mitsubishi Pajero Sport 2.5	MMCGYKH40DDZ00252	2012	97000	7,0	78,0

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Износ экспертный, %
MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	WDC1648221A767544	2011	109000	8,0	78,0

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Износ экспертный, %
ГАЗ 330232	X96330232C0761446	2012	231000	7,0	88,0

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Износ экспертный, %
Peugeot Partner	VF37JNFRCBJ690184	2011	109000	8,0	78,0

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Срок эксплуатации, лет	Износ экспертный, %
Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	HNHQA04CC0000085	2012	7,0	83,0

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Срок эксплуатации, лет	Износ экспертный, %
Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110	H1812379	2012	7,0	95,0

Полученный экспертным путем износ был принят в качестве итогового при расчете рыночной стоимости объектов оценки.

## 10. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

### **Анализ внешних факторов, оказывающих влияние на стоимость объекта оценки**

К факторам, оказывающим влияние на стоимость автомобилей можно отнести:

Рынок производства запчастей. Стоимость запчастей, а следовательно, и автомобилей зависит от политики монополии, роста цен на энергоносители и сырье. На рынке, о котором идет речь, существует значительный износ производственных мощностей, на модернизацию которых не хватает средств. По причине такого недостатка возникает дефицит продукции. Цены на запчасти растут из года в год, соответственно повышается и стоимость автомобилей.

Курс валют. В конце 2014 года в виду резкого скачка курса, подскочили и цены на автомобили. Население опасалось обвал курса рубля, боясь потерять деньги, переводили цены в доллары: покупатели хотели быстрее купить, так как цены росли, а продавцы хотели «не потерять». Таким образом, создано завышение цен, вызванное паническими настроениями населения.

### **Анализ рынка объекта оценки**

Автомобиль (от греческого autos – сам и латинского mobilis - подвижный, легко двигающийся) - транспортная безрельсовая машина, главным образом на колесном ходу, приводимая в движение собственным двигателем внутреннего сгорания, электрическим или паровым.

В настоящий момент ёмкость российского рынка автомобилей оценивается в 182 миллиарда долларов (легковые автомобили, грузовые автомобили, Рефрижераторы). В настоящий момент автомобильный рынок показывает тенденцию к стабильному росту. На данный момент ёмкость рынка с учётом подержанных автомобилей составляет не менее 4.500.000 автомобилей в год.

В настоящий момент на автомобильном рынке можно чётко выделить три крупных сегмента:

- легковые автомобили (включая микроРефрижераторы)
- грузовые автомобили (включая микрогрузовики)
- Рефрижераторы

При этом каждый сегмент можно разделить на два подсегмента – отечественные автомобили и зарубежные автомобили.

Наибольшей привлекательностью для предпринимателей пользуется сегмент легковых автомобилей, где вращается больше денег, чем в двух других сегментах вместе взятых. Однако при этом не стоит забывать, что в первом сегменте велик процент средств от продажи подержанных автомобилей, то есть средств, не выходящих на рынок, а распределяющихся между частными игроками, а во втором и третьем сегменте продаётся и покупается в основном новая техника.

Рынок легковых автомобилей с пробегом в январе – феврале 2018 года. ТОП-30 регионов РФ.

Аналитическое агентство «АВТОСТАТ» провело исследование российского рынка легковых автомобилей с пробегом по итогам января – февраля 2018 года, в результате которого был составлен рейтинг 30 крупнейших региональных вторичных рынков. За этот период объём рынка подержанных автомобилей в России составил 699,4 тыс. единиц, показав тем самым рост на 3,8% к результату годичной давности (673,5 тыс. шт.).

В лидерах среди субъектов РФ традиционно находятся Москва с областью, суммарная доля которых составила 11,3%. По итогам двух месяцев нынешнего года рейтинг возглавляет Подмосковьё, вторичный рынок которого за указанный период достиг 39,8 тыс. машин, демонстрируя падение на 3,1% по сравнению с январем – февралем 2017 года. На втором месте – Москва (39,1 тыс. шт.), также показавшая отрицательную динамику (-3%).

На третьей позиции рейтинга с долей 5,2% находится Краснодарский край (36,3 тыс. шт.; +4,5%). В Санкт-Петербурге объём вторичного рынка за отчетный период показал небольшой рост (+2,5% до 25,2 тыс. шт.), что обеспечило ему четвертое место. Замыкает же пятерку лидеров Свердловская область (21,7 тыс. шт.; +17,4%).

В ТОП-10 крупнейших вторичных рынков также попадают: Ростовская область (20,9 тыс. шт.; +3,4%), Башкортостан (19,7 тыс. шт.; +9,7%), Татарстан (17,9 тыс. шт.; +7,1%), Челябинская (17,8 тыс. шт.;

+9,5%) и Нижегородская области (15,3 тыс. шт.; +5,4%). На перечисленные 10 регионов приходится более 36% российского рынка подержанных легковых автомобилей.

Как отмечают эксперты аналитического агентства «АВТОСТАТ», в большинстве субъектов РФ отмечена положительная динамика вторичного рынка (21 из ТОП-30). При этом самый большой рыночный рост среди представленных регионов показывает Дагестан (+29,2%). А вот в «минусе», помимо Москвы и Подмосkовья, также находятся: Новосибирская область (-12,3%), Приморский край (-10,6%), Воронежская область (-5,7%), Кемеровская область (-5,5%), Красноярский край (-5,3%), Хабаровский край (-2%) и Омская область (-1,4%).

### ТОП-30 РЕГИОНОВ РФ ПО ОБЪЕМУ РЫНКА ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ПРОБЕГОМ В ЯНВАРЕ – ФЕВРАЛЕ 2018 ГОДА

№	Регион	2 мес. 2018, тыс. шт.	2 мес. 2017, тыс. шт.	Изм., %	Доля, %
1	Московская область	39,8	41,0	-3,1	5,7
2	Москва	39,1	40,3	-3,0	5,6
3	Краснодарский край	36,3	34,7	4,5	5,2
4	Санкт-Петербург	25,2	24,6	2,5	3,6
5	Свердловская область	21,7	18,5	17,4	3,1
6	Ростовская область	20,9	20,2	3,4	3,0
7	Республика Башкортостан	19,7	18,0	9,7	2,8
8	Республика Татарстан	17,9	16,7	7,1	2,6
9	Челябинская область	17,8	16,3	9,5	2,5
10	Нижегородская область	15,3	14,5	5,4	2,2
11	Ставропольский край	15,1	14,7	3,1	2,2
12	Новосибирская область	15,1	17,2	-12,3	2,2
13	Республика Дагестан	14,6	11,3	29,2	2,1
14	Красноярский край	14,1	14,9	-5,3	2,0
15	Самарская область	14,0	12,7	9,8	2,0
16	Приморский край	13,3	14,8	-10,6	1,9
17	Иркутская область	12,6	12,2	4,0	1,8
18	Алтайский край	12,1	12,0	0,4	1,7
19	Кемеровская область	11,6	12,2	-5,5	1,7
20	Саратовская область	11,3	10,5	8,0	1,6
21	Волгоградская область	11,2	10,8	3,4	1,6
22	Пермский край	10,7	10,3	4,3	1,5
23	Омская область	10,5	10,6	-1,4	1,5
24	Воронежская область	10,0	10,6	-5,7	1,4
25	Ханты-Мансийский АО – Югра	9,2	8,0	15,2	1,3
26	Оренбургская область	8,9	8,0	11,6	1,3
27	Белгородская область	8,7	7,7	13,0	1,3
28	Тюменская область	8,4	7,9	6,2	1,2
29	Хабаровский край	7,7	7,8	-2,0	1,1
30	Тульская область	7,6	7,1	7,2	1,1
	<b>ВСЕГО по России</b>	<b>699,4</b>	<b>673,5</b>	<b>3,8</b>	<b>100,0</b>

Источник: АВТОСТАТ (<http://www.autostat.ru/>)

Согласно данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», в апреле 2018 года объем рынка легковых автомобилей с пробегом в России составил 444,1 тыс. единиц, что на 4,6% меньше, чем в апреле 2017 года.

Лидером этого рынка традиционно является отечественная марка LADA, на долю которой в прошлом месяце пришлось 26% от общего объема. В количественном выражении это составляет 115,4 тыс. штук, что на 10,4% ниже показателя годичной давности. Лучшей среди иномарок стала японская Toyota, чей результат достиг 50,3 тыс. подержанных экземпляров (-0,9%). Третье место занимает другой японский бренд – Nissan (24,6 тыс. шт.), у которого реализация легковых автомобилей с пробегом снизилась на 1,4%. В первую пятерку также попадают Hyundai (21,5 тыс. шт.; +3,8%) и Chevrolet (19,9 тыс. шт.; -1,3%).

Эксперты отмечают, что большинство марок в ТОП-10 (7 из 10) показали в апреле отрицательную динамику рынка. Рост сохранили только корейские KIA (+14%) и Hyundai (+3,8%), а также французский Renault (+4,4%).

В модельной структуре вторичного рынка лидерство в апреле 2018 года принадлежит LADA 2114 с объемом 12,2 тыс. машин – на 10,2% меньше, чем в апреле 2017 года. На втором месте находится LADA 2107 с 11,1 тыс. подержанных экземпляров (-16%). Замыкает тройку лидеров Ford Focus (10,8 тыс. шт.; -7,5%), которому по-прежнему удается удерживать титул самой продаваемой иномарки на рынке автомобилей с пробегом. В первую пятерку также попали LADA 2110 (8,8 тыс. шт.; -16,6%) и Toyota Corolla (8,8 тыс. шт.; -1,5%).

Эксперты также отмечают, что по итогам 4 месяцев 2018 года объем вторичного рынка легковых автомобилей в России составил 1 млн 575,1 тыс. единиц, что на 1,4% меньше аналогичного показателя 2017 года.

### ТОП-10 МАРОК ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ПРОБЕГОМ В РОССИИ В АПРЕЛЕ 2018 ГОДА (шт.)

№	Марка	Апрель 2018	Апрель 2017	Изм., %	4 мес. 2018	4 мес. 2017	Изм., %
1	LADA	115 372	128 823	-10,4	412 774	436 360	-5,4
2	TOYOTA	50 331	50 812	-0,9	177 371	181 063	-2,0
3	NISSAN	24 627	24 986	-1,4	86 998	86 324	0,8
4	HYUNDAI	21 477	20 696	3,8	76 113	69 915	8,9
5	CHEVROLET	19 862	20 119	-1,3	69 946	68 668	1,9
6	KIA	19 243	16 885	14,0	65 901	57 082	15,5
7	FORD	17 240	18 409	-6,4	61 843	62 752	-1,5
8	VOLKSWAGEN	17 196	17 477	-1,6	61 197	59 565	2,7
9	RENAULT	15 903	15 240	4,4	55 547	51 862	7,1
10	MITSUBISHI	13 309	13 954	-4,6	47 939	48 763	-1,7
	<b>Всего по России</b>	<b>444 119</b>	<b>465 636</b>	<b>-4,6</b>	<b>1 575 115</b>	<b>1 597 542</b>	<b>-1,4</b>

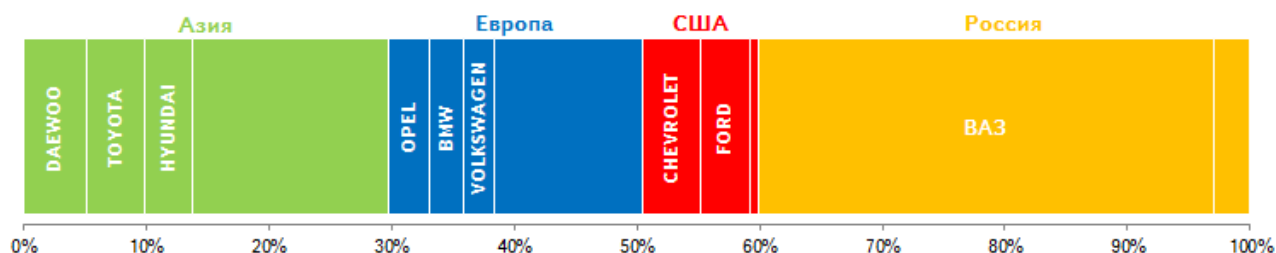
### ТОП-10 МОДЕЛЕЙ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ПРОБЕГОМ В РОССИИ В АПРЕЛЕ 2018 ГОДА (шт.)

№	Модель	Апрель 2018	Апрель 2017	Изм., %	4 мес. 2018	4 мес. 2017	Изм., %
1	LADA 2114	12 172	13 549	-10,2	44 761	47 724	-6,2
2	LADA 2107	11 102	13 211	-16,0	37 796	42 654	-11,4
3	FORD FOCUS	10 778	11 650	-7,5	39 018	39 722	-1,8
4	LADA 2110	8 796	10 544	-16,6	33 225	36 577	-9,2
5	TOYOTA COROLLA	8 779	8 912	-1,5	30 469	31 057	-1,9
6	LADA 2170	8 698	8 766	-0,8	33 392	31 853	4,8
7	LADA 4X4	8 069	8 803	-8,3	28 397	30 957	-8,3
8	HYUNDAI SOLARIS	7 681	6 660	15,3	26 626	22 005	21,0
9	KIA RIO	6 933	5 470	26,7	23 367	18 361	27,3
10	LADA 2115	6 890	7 592	-9,2	24 623	26 447	-6,9
	<b>Всего по России</b>	<b>444 119</b>	<b>465 636</b>	<b>-4,6</b>	<b>1 575 115</b>	<b>1 597 542</b>	<b>-1,4</b>

Источник: АВТОСТАТ (<http://www.autostat.ru/>)

На рынке подержанных автомобилей в Татарстане наиболее распространены машины отечественных марок (41% от всех объявлений). По этому показателю республика занимает третье место среди всех исследованных регионов — больше отечественные машины распространены только в Самарской и Волгоградской областях. Машин азиатских и европейских марок в Татарстане 30% и 20%, соответственно. Доля американских машин почти такая же, как и в среднем по России — 9%<sup>1</sup>.

#### Марки автомобилей на вторичном рынке в Татарстане

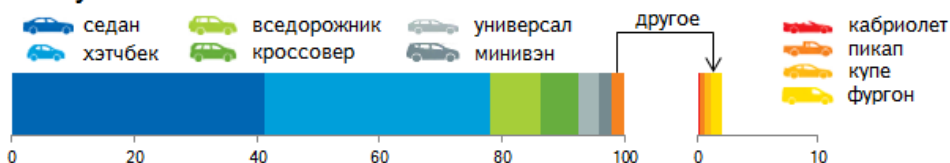


55% всех подержанных автомобилей, продающихся в Татарстане, попадают в ценовую категорию до 300 тыс. рублей. Машин дороже миллиона рублей на рынке менее 6%.

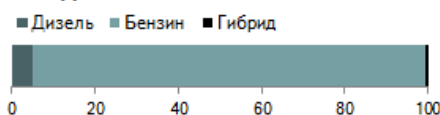
Так же, как и во всех регионах, самый частый тип кузова у машин на вторичном рынке Татарстана — хэтчбек (41%). При этом здесь самая большая из всех исследованных регионов доля автомобилей с кузовом хэтчбек — 37%. Кроме того, Татарстан лидирует по доле микролитражных автомобилей на вторичном рынке — 5%.

#### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

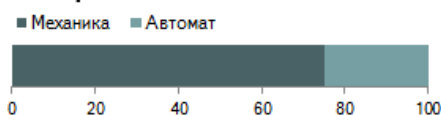
##### Тип кузова



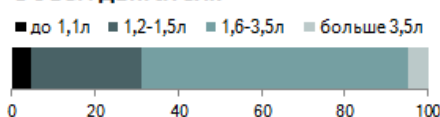
##### Тип двигателя



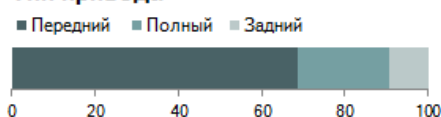
##### Тип трансмиссии



##### Объем двигателя



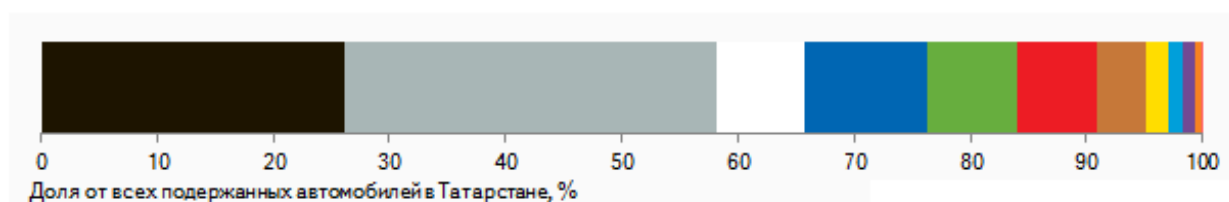
##### Тип привода



Доля от всех подержанных автомобилей в Татарстане, %

Самый распространенный цвет автомобилей — серый (32%), далее по распространенности идут чёрные (26%) и синие (11%) автомобили.

#### ЦВЕТ

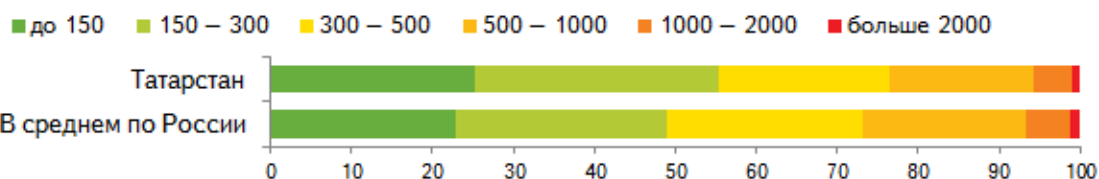


Доля от всех подержанных автомобилей в Татарстане, %

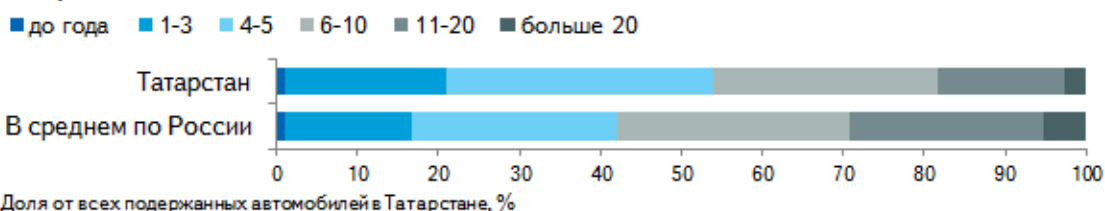


## ЦЕНА И ВОЗРАСТ

### Цена, тыс. руб



### Возраст



Продажи легковых автомобилей и легкого коммерческого транспорта в России в декабре увеличились на 5,6% и составили 175240 машин. По итогам всего 2018 года российский авторынок вырос на 12,8% до 1 млн 800 тыс. 591 автомобиля, гласят данные Ассоциации европейского бизнеса.

Как отмечают в АЕБ, минувший год отмечен 12-месячным периодом непрерывного роста. Перспектива на 2019 год не столь ясна. Увеличение НДС и возможное ужесточение санкций США создают существенные риски и неопределенности на рынке, в особенности в первом квартале. Однако, основываясь на предположении о неизменности правительственной политики и неизменности поддержки автомобильного сектора, участники рынка ожидают, что фундаментально спрос будет достаточно устойчив для удержания уровня продаж и выхода на рост в течение года. С учетом этого прогноз АЕБ на 2019 год по рынку пассажирских и легких коммерческих автомобилей в России составлен с небольшим улучшением, а именно 1,87 млн единиц, то есть на 3,6% больше, чем в прошлом году.

Лидерство на российском авторынке удерживает АВТОВАЗ, реализовавший в прошлом году 360204 автомобиля LADA, что на 16% выше показателя годичной давности. Второе место по объему продаж заняла KIA – реализация 227578 машин (+25%) обеспечила корейской марке лидерство на рынке иномарок. Третью строчку сохраняет Hyundai с показателем 178269 проданных автомобилей, что на 13% больше по сравнению с прошлым годом. Далее следует Renault – автомобили этой марки выбрали 137062 покупателя, что соответствует уровню годичной давности. Замыкает пятерку лидеров Toyota, чьи продажи составили 108492 машины (+15%).

В ТОП-10 самых продаваемых марок по итогам 2018 года также вошли Volkswagen (106056 шт., +19%), Skoda (81459 шт., +31%), Nissan (80925 шт., +6%), ГАЗ (60677 шт., +4%) и Ford (53234 шт., +6%).

Самой продаваемой моделью в России по итогам 2018 года впервые стала LADA Vesta, чья реализация выросла на 40% и составила 108364 автомобиля, включая 43282 универсала LADA Vesta SW и Vesta SW Cross. Второе место занимает LADA Granta с показателем 106325 машин (+13%). Третий результат показал KIA Rio – 100148 реализованных автомобилей (+4%). Лидерство среди моделей SUV сохраняет кроссовер Hyundai Creta, разошедшийся тиражом 67588 экземпляров (+22%). Далее идет седан Hyundai Solaris – на нем остановил свой выбор 65581 потребитель (-4%).

Продажи седана Volkswagen Polo составили 59450 машин – на 22% больше по сравнению с 2017 годом. Универсал LADA Largus выбрали 44072 покупателя, что на 31% выше показателя годичной давности. Внедорожник Renault Duster был реализован в количестве 41409 штук (-5%). Спрос вырос на лифтбек Skoda Rapid вырос на 19% до 35089 автомобилей. Замыкает ТОП-10 самых популярных моделей в России высокий хэтчбек LADA XRAY, чей результат составил 34807 машин (+5%).

ПРОДАЖИ НОВЫХ ЛЕГКОВЫХ И ЛЕГКИХ КОММЕРЧЕСКИХ АВТОМОБИЛЕЙ В РОССИИ ЗА ПЕРИОДЫ ДЕКАБРЬ 2018/2017 ГОДОВ И ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2018/2017 ГОДОВ



Данные продаж Комитета автопроизводителей АЕБ включают как импортированные, так и автомобили местной сборки

МАРКА	ДЕКАБРЬ			ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ		
	2018	2017	%	2018	2017	%
LADA	35 407	32 580	9%	360 204	311 588	16%
KIA	18 081	13 211	37%	227 584	181 947	25%
Hyundai	15 075	14 977	1%	178 269	157 858	13%
Toyota*	12 266	10 885	13%	108 492	94 238	15%
VW	11 179	10 366	8%	106 056	89 469	19%
GAZ (LCV)	8 454	6 713	26%	60 677	58 617	4%
Nissan	8 337	8 499	-2%	80 925	76 000	6%
Skoda	8 184	6 005	36%	81 459	62 302	31%
Renault*	8 097	14 555	-44%	137 062	136 682	0%
Ford	5 746	5 705	1%	53 234	50 360	6%
YAZ*	5 642	4 623	22%	41 252	41 632	-1%
Mitsubishi	5 532	3 706	49%	45 391	24 325	87%
Mazda	3 640	3 053	19%	31 683	25 910	22%
Chevrolet	3 617	3 475	4%	30 021	32 071	-6%
Mercedes-Benz	3 362	3 153	7%	37 788	36 808	3%
BMW	3 107	2 791	11%	35 619	30 018	19%
Datsun	2 503	2 854	-12%	20 559	24 510	-16%
Lexus	2 481	2 711	-8%	24 312	23 693	3%
Audi	1 721	1 452	19%	16 216	16 878	-4%
Lifan	1 320	2 120	-38%	15 097	16 964	-11%
Land Rover	1 039	791	31%	9 840	8 883	11%
Subaru	1 006	801	26%	8 032	6 080	32%
Volvo	918	1 077	-15%	7 772	7 011	11%
Volkswagen (LCV)	884	830	7%	7 689	6 990	10%
Suzuki	713	786	-9%	6 016	5 001	20%
Geely	639	193	231%	3 352	2 234	50%
Chery	624	609	2%	5 611	5 905	-5%
Honda	587	533	10%	5 113	2 435	110%
Mercedes-Benz (LCV)	575	801	-28%	6 345	6 504	-2%
Porsche	575	594	-3%	5 118	4 578	12%
Haval	557	201	177%	3 213	1 894	70%
Peugeot*	426	600	-29%	5 514	4 931	12%
Zotye	381	191	99%	3 175	1 088	192%
Citroën	364	437	-17%	3 710	4 377	-15%
Infiniti	307	404	-24%	4 654	4 972	-6%
Jaguar	293	157	87%	2 537	2 173	17%
Jeep	230	92	150%	1 773	1 274	39%
Genesis	205	107	92%	1 831	1 031	78%
MINI	200	139	44%	2 330	1 580	47%
Cadillac	178	124	44%	1 176	1 365	-14%
DFM	165	197	-16%	1 445	913	58%
FIAT*	153	268	-43%	1 135	2 323	-51%
Isuzu*	133	98	36%	809	736	10%
FAW	109	44	148%	1 417	553	156%
Iveco*	71	82	-13%	547	469	17%
Foton*	37	72	-49%	362	534	-32%
smart	26	82	-68%	689	934	-26%
HTM	23	2	1050%	144	99	45%
SsangYong	21	7	200%	142	123	15%
Brilliance	18	26	-31%	171	219	-22%
Hyundai (LCV)	14	0	-	261	69	278%
Changan	13	133	-90%	1 510	1 411	7%
Chrysler	5	1	400%	74	9	722%
Ravon	0	2 100	-	5 184	15 078	-66%
BAW	-	-	-	-	91	-
<b>ИТОГО</b>	<b>175 240</b>	<b>166 013</b>	<b>5,6%</b>	<b>1 800 591</b>	<b>1 595 737</b>	<b>12,8%</b>

**25 САМЫХ ПРОДАВАЕМЫХ НОВЫХ ЛЕГКОВЫХ И ЛЕГКИХ КОММЕРЧЕСКИХ АВТОМОБИЛЕЙ В РФ ПО МОДЕЛЯМ ЗА ПЕРИОДЫ ДЕКАБРЬ 2018/2017 ГОДОВ И ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2018/2017 ГОДОВ**  
Данные продаж Комитета автопроизводителей АЕБ включают как импортированные, так и автомобили местной сборки

#	МОДЕЛЬ	БРЕНД	ДЕКАБРЬ		
			2018	2017	шлук
1	Granta	LADA	12 546	10 302	2 244
2	Vesta	LADA	11 601	7 955	3 646
3	Rio	KIA	8 642	6 198	2 444
4	Polo	VW	5 996	5 601	395
5	Creta	Hyundai	5 249	5 899	-650
6	Solaris	Hyundai	4 452	4 941	-489
7	Largus	LADA	4 283	3 511	772
8	Camry	Toyota	4 019	2 911	1 108
9	RAV4	Toyota	3 616	3 191	425
10	Tiguan	VW	3 602	3 283	319
11	NVA	Chevrolet	3 512	3 416	96
12	XRAY	LADA	3 105	3 736	-631
13	Octavia A7	Skoda	3 078	2 054	1 024
14	Tucson	Hyundai	2 873	1 641	1 232
15	4x4	LADA	2 814	3 155	-341
16	Sportage	KIA	2 755	2 180	575
17	CX-5	Mazda	2 656	2 008	648
18	Qashqai	Nissan	2 655	2 367	288
19	Kodiaq	Skoda	2 574	371	2 203
20	Outlander	Mitsubishi	2 516	1 964	552
21	X-Trail	Nissan	2 379	2 499	-120
22	Rapid	Skoda	2 305	2 797	-492
23	Duster	Renault	2 271	4 816	-2 545
24	on-DO	Datsun	2 238	2 369	-131
25	Logan	Renault	2 205	3 334	-1 129

#	МОДЕЛЬ	БРЕНД	ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ		
			2018	2017	шлук
1	Vesta	LADA	108 364	77 291	31 073
2	Granta	LADA	106 325	93 686	12 639
3	Rio	KIA	100 148	96 689	3 459
4	Creta	Hyundai	67 588	55 305	12 283
5	Solaris	Hyundai	65 581	68 614	-3 033
6	Polo	VW	59 450	48 595	10 855
7	Largus	LADA	44 072	33 601	10 471
8	Duster	Renault	41 409	43 828	-2 419
9	Rapid	Skoda	35 089	29 445	5 644
10	XRAY	LADA	34 807	33 319	1 488
11	Camry	Toyota	33 700	28 199	5 501
12	Tiguan	VW	33 530	27 666	5 864
13	4x4	LADA	32 949	29 091	3 858
14	Sportage	KIA	32 667	24 611	8 056
15	Sandero	Renault	31 559	30 210	1 349
16	RAV4	Toyota	31 155	32 931	-1 776
17	Logan	Renault	30 285	30 640	-355
18	Kaptur	Renault	30 042	30 966	-924
19	NVA	Chevrolet	29 235	31 212	-1 977
20	Octavia A7	Skoda	25 026	22 648	2 378
21	Outlander	Mitsubishi	24 511	16 828	7 683
22	Qashqai	Nissan	23 192	20 223	2 969
23	Tucson	Hyundai	23 020	12 011	11 009
24	X-Trail	Nissan	22 878	20 626	2 252
25	CX-5	Mazda	22 594	18 723	3 871

источник: [www.autostat.ru](http://www.autostat.ru)

## Анализ рынка грузового и специального автотранспорта

По оценкам «АСМ-холдинга», продолжается рост производства автомобильной техники. За предыдущий год рост составил 19% по сравнению с 2016 годом. Согласно прогнозам холдинга, в течение 2018 года рост производства будет продолжаться и достигнет 1 736 000 автомобилей в год, что на 11,9% больше, чем в прошлом году.

Производство грузовых автомобилей, включая шасси и легкие грузовики, выросло за прошлый год на 18,6% по сравнению с 2016 годом. «АСМ-холдинг» прогнозирует дальнейший рост производства грузовиков – 167 000 автомобилей в год, что на 3,9% больше, чем в прошлом году.

За 2017 год на 8,3% выросло производство техники отечественных брендов, в то время как производство иностранных увеличилось на 110%. По прогнозу Александра Ковригина, заместителя генерального директора ОАО «АСМ-холдинг», в текущем году производство российских грузовых автомобилей вырастет до 145 000 в год, а иностранные бренды произведут не более 20 000.

Производство легких коммерческих автомобилей выросло за 2017 год, по сравнению с 2016 г., на 5,5%. По данным компании, в текущем году производство LCV достигнет 125 000 автомобилей. Доля производства автобусов в целом снизилась в прошлом году до 2,6%. При этом производство отечественных брендов снизилось до 2,6%, а иностранных – до 5,8%. Однако «АСМ-холдинг» прогнозирует рост производства автобусов в текущем году до 44 000. По данным компании, производство отечественных моделей в текущем году составит 35 000 автобусов, что на 2,6% больше, чем в 2017 году, в то время как доля производства автобусов иностранных брендов составит лишь 9000 в год. Также в прошлом году на 19% выросло производство троллейбусов. Компания прогнозирует спад на текущий год производства в этой сфере на 4%.

В России рост производства автомобильной техники за прошлый год составил 18,6% по сравнению с 2016 годом. Что касается производства грузовой техники по странам СНГ, по данным холдинга, рост производства грузовых автомобилей в РФ за 2017 год составил +18,6%, а в Беларуси – 45,1%. При этом в Казахстане наблюдается спад производства в течение 2017 года до –13,6%, а Азербайджан показывает стабильное производство 247 автомобилей в год.

Производство автобусов в России снизилось за прошлый год до 2,6%, а в Беларуси до 2,1%. Однако за 2017 наблюдается рост производства автобусов в Казахстане – до 79%.

За прошедший год среди марок грузовых автомобилей лидировали КАМАЗ и ГАЗ с долей рынка 34,9% и 11% соответственно. Также достаточно большой сегмент занимали грузовики иностранных брендов: Volvo (7,5%), Scania (7,2%), Mercedes (7,1%). Далее идут бренды с меньшей долей на российском рынке – MAN (6%), Isuzu (4,9%), DAF (4,4%), МАЗ (3,7%), УРАЛ (3,4%). Соотношение российских и иностранных брендов составило 53,6% и 46,4% соответственно. В 2016 году это соотношение было следующим: 61,9% (российские бренды) и 38,1% (иностраннне).

В целом на начало 2018 года в России работает 3,25 млн. грузовых автомобилей. Среди лидеров в парке грузовиков – КАМАЗ, ГАЗ, ЗИЛ, МАЗ.

Следует заметить, что средний возраст парка на начало 2018 года составляет 20 лет. Доля в парке российских автомобилей составляет 73%, доля иностранных – 27%. Автомобилей, находящихся в собственности юридических лиц, – 56%, а физических лиц – 44%. Возраст 66% автомобилей – старше 15 лет. Следовательно, 87% автомобилей оборудовано двигателями стандарта ниже Евро-4.

На рынке легких коммерческих автомобилей за 2017 год насчитывалось 106 155 единиц, из них 95,1% приходилась на грузовые LCV, 4,9% – на автобусы. При этом лидировали российские марки LCV с долей рынка 70,4%, по сравнению с автомобилями иностранных брендов, их доля составила 29,6%. В целом доля легких коммерческих автомобилей на российском рынке выглядит следующим образом: автобусы LCV составляют 4,9% рынка, при этом грузовые LCV – 95,1%. За прошлый год рынок LCV показал прирост на 16,9%. На рынке в прошлом году лидировали отечественные LCV – ГАЗ и УАЗ (44,2% и 18,6% соответственно). Доля марок Mercedes, Volkswagen, Peugeot составила 7,5%, 5,5%, 2,2% соответственно. Другие иностранные бренды – Fiat, Citroen, Hyundai – составили 1,8%, 1,7%, 1,5% соответственно. На начало 2018 года, по данным холдинга, весь парк LCV составил 3,66 млн. автомобилей. Среди них лидируют ГАЗ (1590 шт.), УАЗ (655 шт.), Volkswagen (222,5 шт.), Ford (157,9 шт.) и Mercedes (144,1 шт.). При этом средний возраст LCV составляет 15 лет. Старше 15 лет – 41% автомобилей. Эти автомобили оборудованы двигателями стандарта ниже Евро-4. Только 25% всех LCV принадлежит юридическим лицам, остальные находятся в собственности физических лиц.

За 2017 год рынок автобусов выглядел следующим образом: 91,9% приходилось на российские марки и 8,1% на иностранные. Парк автобусов на начало 2018 года составил 438 тысяч машин. При этом на конец 2017 года на российские марки автобусов приходилась 91,9% доли рынка, а на иностранные – 8,1%. В

структуре парка лидируют автобусы российских марок. Доля ПАЗ, ЛИАЗ, НЕФАЗ составляет 60,2%, 11,9%, 7,1% соответственно. На долю марок «Волжанин» и КАВЗ приходится по 3%. Доля марок УРАЛ, Yutong, ГАЗ, Higer составляла 2,4%, 2,2%, 1,5%, 1,4% соответственно.

На начало 2018 года лидерами среди LCV (исключая автобусы) являются ПАЗ (175 тыс.), КАВЗ (53 тыс.) и ЛИАЗ (30 тыс.). На долю иномарок приходится, в частности: Hyundai (9,3 тыс.), Mercedes (7,6 тыс.), Daewoo (4,5 тыс.). В целом парк автобусов на начало 2018 года составляет 438 машин. Средний возраст – 16 лет, старше 15 лет – 46%. Среди них 85% российских автобусов и 15% иностранных. Эти автобусы оборудованы двигателями стандарта ниже Евро-4.

Структура продаж дорожно-строительной техники в 2017 году выглядела следующим образом: гусеничные экскаваторы (32%) и экскаваторы-погрузчики (22%) составляли большую часть рынка. Наименьшую долю составляли сочлененные самосвалы (2%), самосвалы с жесткой рамой (3%) и колесные экскаваторы (5%).

Однако, согласно прогнозу на текущий год, продажи дорожно-строительной техники вырастут на 34% по сравнению с 2017 годом.

На продажи автомобилей специального назначения окажут влияние необходимость обновления изношенного парка, а также реализация мер господдержки. По итогам прошлого года, рынок спецтехники впервые за последние 5 лет показал рост, когда совокупные продажи увеличились на 49%. В 2017 году наблюдалась положительная динамика по всем видам спецтехники. Наименьший прирост показали погрузчики с бортовым поворотом (+16%) и самоходные грейдеры (+29%).

Основные факторы, оказавшие влияние на рынок спецтехники, следующие:

- Реализация отложенного спроса на спецтехнику. В последние годы продажи новой строительной техники показывали отрицательную динамику, что связано с уходом потребителей на рынок поддержанной техники. Тем не менее растущий износ парка спецтехники будет стимулировать игроков проводить обновление основных средств;

- Предоставление льгот. Выделение Минпромторгом РФ субсидий общим размером 1 млрд. руб. по лизинговым договорам техники российских производителей позволило нарастить не только продажи спецтехники, но и объемы производства отечественных предприятий. Действие льготных условий лизинга спецтехники, на которое направлено 2,5 млрд. руб., также поддержит рынок;

- Экономика. Восстановление смежных отраслей экономики, эксплуатирующих технику специального назначения, в частности строительство, окажет благоприятное воздействие на рынок спецтехники;

- Государственная поддержка. Комплекс мер государственной поддержки для продвижения отечественных брендов на внешних рынках способствовал значительному росту экспорта в 2017 г. (+73% по состоянию на сентябрь 2017 г.).

Итак, наблюдается рост производства, предложения и спроса на отечественные грузовые автомобили.

Однако следует учесть, что в категорию российских ТС попадают все автомобили иностранных брендов, произведенные в России, а также спецтехника, смонтированная в РФ на иностранных шасси.

источник: [https://reis.zr.ru/article/ekonomika/analiz\\_rynka\\_gruzovogo\\_i\\_specialnogo\\_avtotransporta](https://reis.zr.ru/article/ekonomika/analiz_rynka_gruzovogo_i_specialnogo_avtotransporta)

При анализе рынка предложения транспортных средств на вторичном рынке оценщиком были выявлены объекты-аналоги, сопоставимые оцениваемым транспортным средствам по техническим характеристикам, году выпуска, пробегу.

Выборка представлена в таблице ниже:

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Стоимость, руб.	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
1	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2012	6 500 000	21.01.19	!СРОЧНО! Возможно приобретение в лизинг. Продается гусеничный экскаватор Hyundai R380LC-9SH. Год выпуска 2012. Нароботка 4700 моточасов реальная. Скальный ковш 1,9. Доставка по РФ. Местонахождение г. Екатеринбург. ЕСТЬ ВЕБАСТО. Полностью готов к работе!!!	<a href="https://www.avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki_i_spetstehnika/gusenichnyy_eks_kavator_hyundai_r380lc-9sh_1631783914">https://www.avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki_i_spetstehnika/gusenichnyy_eks_kavator_hyundai_r380lc-9sh_1631783914</a>	Свердловская область, Екатеринбург
2	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2012	5 500 000	29.01.19	R 380 LC-9SH Местоположение: Краснодарский край, Черноморский пгт Год выпуска: 2012 Страна производства: Южная Корея Вывод под гидрооборудование: двойная гидроразводка Глубина погружения ковша, мм: 7500 Максимальная скорость, км/ч: 5 Нароботка, моточасов: 4745 Объем ковша, м³: 1,86 скальный Состояние: уд.	<a href="http://krasnodar.raised.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used_268596/">http://krasnodar.raised.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used_268596/</a>	Краснодарский край, Черноморский пгт



п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
					Тип шасси: гусеничный Топливо: дизель Мощность, л.с.: 265.00 Объем двигателя, см3: 0.00 Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 5 Тип движителя: Гусеничный Объем ковша, м3: 1,86 Дополнительно: Гидравлический квик каплер DAEMO DMQ380 Кондиционер кабины оператора Двигатель HYUNDAI D6AC-C		
3	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2012	5 700 000	29.01.19	Год выпуска: 2012 Наработка — 4745 м/ч Эксплуатационная масса, кг38 400 Удельное давление на грунт, кг/см20,69 Объем ковша, м 31,9 Рабочий цикл, сек 13,3 Эксплуатационная производительность экскаватора, м3/ч 514 ДВИГАТЕЛЬ HMC D6AC-C Норма ЕС по токсичности выхлопных газовTier 2 Тип Дизель, с водяным охлаждением, 4-х тактный, 6-и цилиндровый Мощность (по стандарту SAE. Эксплуатационная), л.с. (кВт) при об/мин 276 (206) при 1900 Расход топлива, л/моточас 23,7 Максимальный крутящий момент, кгс.м при об/мин120 при 1400 Вместимость топливного бака, л 550 Усилие копания ковша по ISO, кН 192,2 Усилие копания рукояти по ISO, кН 163,8 Вместимость гидробака, л 210 Кредит, лизинг. Выкуп и реализация Вашей техники.	<a href="http://stavropol.raise.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used_266706/">http://stavropol.raise.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used_266706/</a>	Россия, Ставрополь
4	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2011	5 300 000	29.01.19	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH, 2011 г.	<a href="https://exkavator.ru/rade/lot/467606/2011-hyundai_r_380lc-9sh.html">https://exkavator.ru/rade/lot/467606/2011-hyundai_r_380lc-9sh.html</a>	Белогорск АО
5	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2011	6 400 000	29.01.19	Эксплуатационная масса, кг 38 400 Удельное давление на грунт, кг/см2 0,69 Объем ковша, м3 1,9 Рабочий цикл, сек 13	<a href="https://exkavator.ru/rade/lot/430594/2011-hyundai_r_380lc-9sh.html">https://exkavator.ru/rade/lot/430594/2011-hyundai_r_380lc-9sh.html</a>	Королев
6	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2013	7 700 000	29.01.19	Модель : R380LC-9SH Эксплуатационная масса, кг: 38 500.00 Двигатель : Hyundai D6AC-C Объем ковша, м. куб: 1.86 Глубина копания, мм: 7 520.00 Ширина гусеницы, мм: 600 Габариты ДхШхВ, мм: 11120x3340x3450 Двигатель : Hyundai D6AC-C Тип: Дизельный двигатель, 4-тактный, 6-цилиндровый, рядный, с водяным охлаждением, прямым впрыском, турбонаддувом, охлаждением наддувочного воздуха и низкой загрязненностью выхлопа Мощность (по стандарту SAE. Эксплуатационная), л. с. (кВт) при об/мин: 261 (195) при 1 900 Макс. крутящий момент, кгс. м при об/мин: 120 при 1400 Диаметр цилиндра и ход поршня, мм: 130 x 140 Рабочий объем, см3: 11149 Аккумуляторные батареи, (В, А. ч.) : 2 (12, 160) Стартер, В; кВт : 24; 5, 5 Генератор, В; А: 24; 70 Производительность гидравлической системы, л/мин: 2x280 Рабочее давление гидравлической системы (max возможное), кгс/см2: 330(360) Макс. скорость передвижения (высокая) / (низкая), км/ч : 5/3, 1 Преодолеваемый подъем, гр (%) : 35 (70) Топливный бак, л: 550 Охлаждающая жидкость двигателя, л: 52 Моторное масло, л: 27, 3 Механизм поворота платформы, л: 8	<a href="https://tech4stroy.ru/companies/price_item/40515">https://tech4stroy.ru/companies/price_item/40515</a>	Россия



п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
					Картер конечной передачи (каждый), л: 4, 3 Гидросистема (включая гидробак), л: 410 Гидробак, л: 210 Страна производитель : Республика Корея		
		мин	5 300 000				
		ср.зн.	6 183 333				
		макс	7 700 000				

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
1	Mitsubishi Pajero Sport	2012	95 000	1 129 000	27.01.19	<p>Автомобиль в наличии! Ждем Вас на тест драйв по адресу г.Уфа ул. Жукова 45к2! ПТС ОРИГИНАЛ! ПОЛНЫЙ ПРИВОД! КЛАССИЧЕСКИЙ АВТОМАТ! ТРАНСМИССИЯ SUPER SELECT! ДВИГАТЕЛЬ 2.5Л 178 Л.С! Комплектация: ГУР, ABS, ESP, Airbag, Эл. стеклоподъемники, Подогрев сидений, Климат-контроль, Электрoзеркала с подогревом, Противотуманные фары , Мультируль, Сигнализация с автозапуском, Тонировка и другие опции! КРЕДИТ за 1 час для всех регионов РФ по паспорту и водительскому удостоверению, от 20% первоначального взноса, срок кредита от 1 года до 5 лет, более 10 банков. Мы гарантируем юридическую чистоту каждого автомобиля. БЕЗ КАСКО!!! Скидки на автомобиль обсуждаются индивидуально. Все виды Автoстрахования! Возможна оплата наличным расчетом и оплата по карте. Так же свой автомобиль вы можете сдать нам по системе trade-in, поставить к нам на бесплатную комиссию или использовать его как 1-й взнос в кредит! Прием автомобилей на реализацию (бесплатная стоянка, реклама и охрана, продажа в течение 1 месяца)</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083633589-0592f813/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083633589-0592f813/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Уфа
2	Mitsubishi Pajero Sport	2012	110 000	1 149 000	18.01.19	<p>Автомобиль в отличном состоянии. Участник программы сертифицированных автомобилей с пробегом MITSUBISHI DIAMOND CAR. В рамках программы предоставляется: техническая гарантия на 1 год, с возможностью последующего продления. бесплатная помощь на дорогах(24/7) сроком на 1 год уникальное предложение по кредиту – 9,9% на срок до 60 мес. Автомобиль куплен и обслуживался у официального дилера, сделана предпродажная подготовка. Возможна продажа в кредит, действует система Trade In. Более подробную информацию узнавайте по телефону.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083360748-c9d5d988/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083360748-c9d5d988/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Тула
3	Mitsubishi Pajero Sport	2012	102 000	1 270 000	23.01.19	<p>Mitsubishi Pajero Sport 2012 года выпуска. Автомобиль в отличном внешнем и техническом состоянии. Один владелец, оригинальный ПТС. Ни одного крашеного элемента. Вся история обслуживания у официального дилера. Сервисная книжка и заказ-наряды в наличии. Максимальная комплектация. Возможен обмен и продажа в кредит от 6,9% годовых.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083518182-1118208f/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083518182-1118208f/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Пермь
4	Mitsubishi Pajero Sport	2012	107 987	969 000	05.01.19	<p>Только СЕГОДНЯ И ЗАВТРА при покупке этого автомобиля: ▶ Увеличенная выгода до 60 000 руб. при обмене на Ваш автомобиль, ▶ Гарантированная скидка при покупке в кредит 20 000 руб,</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1082946064-6531ee52/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1082946064-6531ee52/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
						<p>► Максимально выгодный кредит - от 8,9%! Звоните – потом будет дороже!</p> <p>РОЛЬФ Центр уже 27 ЛЕТ принимает легковые и коммерческие автомобили любой марки, года выпуска, пробега и состояния! В наличии более 350 проверенных и готовых к продаже автомобилей и более 250 комплектов шин, дисков, колес в сборе.</p>	<a href="#">e 1-desc</a>	
5	Mitsubishi Pajero Sport	2012	104 460	1 050 000	19.01.19	<p>Автомобиль оборудован охранно-телеметрической системой ЗОНТ. Вебасто. Непрокуренный салон. Своевременное обслуживание. По всем вопросам звоните по указанному номеру тел. Обмен по предложениям.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083381358-669dc998/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083381358-669dc998/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Каменск-Уральский
6	Mitsubishi Pajero Sport	2012	105 000	1 000 000	26.01.19	<p>Авто в хорошем состоянии, один хозяин, новая резина, Масло не жрет, пробег реальный - ездил супруга. Не битая, не крашенная. Салон - кожа(ну или как там правильно называется). На кузове не большие коцки - все легко полируется.  Любой осмотр на сервисе - приветствуется, только за Ваш счет.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083620905-5b095a7e/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083620905-5b095a7e/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Новоросси́ск
7	Mitsubishi Pajero Sport	2012	90 000	1 330 000	10.12.18	<p>Автомобиль в прекрасном состоянии, ездил отец! Причина продажи, покупка такой же в новом кузове. Обслужена 200км назад</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1082235088-e6bdd617/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1082235088-e6bdd617/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Симферополь
8	Mitsubishi Pajero Sport	2012	105 000	1 199 000	10.12.18	<p>В комплектации салон кожа, допы ставил Вэбасто, камера заднего вида, магнитола на андроиде. последнее ТО проводилось лето 2018 менялись все жидкости (ГУР, масло в движке мостах раздатке) и тормозная жидкость с колодками. Я второй хозяин. Резины два комплекта, лето новое (литьё одно). Торг.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1082232068-bdcd58b6/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1082232068-bdcd58b6/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Ноябрьск
9	Mitsubishi Pajero Sport	2012	94 000	1 100 000	15.01.19	<p>Вместительный, солидный, рамный автомобиль на автоматической коробке передач! Автомобиль в отличном техническом состоянии, своевременное обслуживание согласно регламента. Пробег 94000 км. Оригинальный ПТС, я второй собственник (2 года в собственности), обременений нет. Без ДТП, в родной краске. Сигнализация с автозапуском и турботаймером, защита двигателя, фаркоп. Масло не ест, коробка не пинает, ходовка не брякает . Дополнительно установлен контур охлаждения АКПП для облегчения таскания прицепа (планировались выезды на снегоходе, но реально так не разу и не выехали). Эксплуатация только на асфальтовых дорогах. Летняя резина TOYO в хорошем состоянии в подарок. С документами полный порядок, полный комплект ключей небольшой расход (7-12л) и налог. обмен не интересует, на площадки не поставлю. Осмотр в Закамске!</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083264160-b1612f2e/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083264160-b1612f2e/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Пермь
			<b>мин</b>	<b>969 000</b>				
			<b>ср.зн</b>	<b>1 132 889</b>				
			<b>макс</b>	<b>1 330 000</b>				

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
1	MERCEDES-BENZ GL 350	2011	103 000	1 499 999	29.01.19	Дополнительно: За машину не стыдно, вопросы по телефону. 2к омплекта колёс, чип- тюнинг Morendi И очень много приятных мелочей и подарков Обмен на всякую хрень не предлагать. Салоны и трейд-ин прошу не звонить, в помощи не нуждаюсь.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083717195-c014830f/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083717195-c014830f/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Екатеринбург
2	MERCEDES S-BENZ GL 351	2011	108 355	1 599 000	28.01.19	Автомобиль в безупречном внешнем и техническом состоянии ! Два собственника , ПТС ОРИГИНАЛ ! Дата выдачи ПТС 12.01.2012 г. Дата первой регистрации 07.02.2012 г. Оригинальный пробег автомобиля 108.355 км . подтвержден документами от официального дилера . Внешний стайлинг AMG Колеса R21 AMG на зимней резине PIRELLI Максимальная комплектация << GRAND EDITION >>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083685301-ec33f18/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083685301-ec33f18/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва
3	MERCEDES S-BENZ GL 352	2011	115 000	1 349 000	24.01.19	AMG пакет кожаный салон Отделка салона деревянными вставками Подогрев / Электропривод сидений Подогрев задних сидений литые диски AMG R20" Электропривод крышки багажника и многое другое  Не в залоге, не в кредите, Гарантия юридической чистоты от автосалона! Торг возможен при осмотре. Обмен на Ваш автомобиль. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА В КРЕДИТ, КРЕДИТНЫЙ ОТДЕЛ БОЛЕЕ 20 БАНКОВ! -При покупке автомобиля не взимаются никакие дополнительные платежи, комиссии и вознаграждения . На все автомобили автосалон предоставляет: -гарантию юридической чистоты -комплексную диагностику Получить дополнительную информацию по интересующему вас автомобилю можно у менеджеров по указанным телефонам Автомобиль можно приобрести в кредит Есть услуга по обмену на Ваш автомобиль: Trade-In Проведена проверка юридической чистоты автомобиля экспертами ЭКЦ ГУВД	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083333966-1a02fe79/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083333966-1a02fe79/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва
4	MERCEDES S-BENZ GL 353	2011	106 000	1 511 000	23.01.19	Мерседес GL 350 От Автосалона Мерседес Центр Набережные Челны! 2011 г.в. Куплена у Официального дилера Мерседес Центр Кама в Набережных Челнах. Отличное состояние. Сборка Германия! Обслуживание только у официального дилера "Центр Кама" 3.0 Автомат 4 WD. Дизель. 224 л.с. Цвет: Белый металлик Один владелец. Не кредитный! Птс оригинал. Комплектация роскошная: (климат контроль трех зонный, круиз-контроль, би ксенонная оптика, подогрев сидений, качественная дорогая музыка, автозапуск, полный электро пакет, итд...) Перед покупкой Вы можете произвести проверку лакокрасочного покрытия.абсолютно бесплатно!!! 100% юридическая гарантия от автосалона. Все машины проверяются по базам розыска на предмет залога, кредита, ареста, криминального прошлого, а так же сверяются все номерные знаки и таблички. Так же свой автомобиль вы можете обменять, срочно продать, поставить к нам на комиссию или использовать его как 1-й взнос в кредит!	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083522969-4d1f6975/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083522969-4d1f6975/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Набережные Челны

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
						Авто кредит, авто обмен!		
5	MERCEDE S-BENZ GL 354	2011	120 000	1 399 900	16.01.19	Дилерский автомобиль Возможен обмен на Ваш автомобиль, прием на комиссию. Прием Вашего автомобиля в зачет при покупке, продажа в кредит.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082429526-acd9ce88/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082429526-acd9ce88/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Санкт-Петербург
6	MERCEDE S-BENZ GL 355	2011	101 000	1 600 000	25.01.19	В отличном состоянии, не битый, не крашенный. Два комплекта резины на дисках (лето 21, зима 20). Рестайлинг. Комплектация AMG.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083595633-8e3bd0b6/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083595633-8e3bd0b6/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Самара
7	MERCEDE S-BENZ GL 356	2011	110 500	1 400 000	27.12.18	В отличном состоянии. Не бит, не крашен, не прокурен. Летние диски на 22 Комплектация Grand Edition. На 110 пройдено то. Перекупщикам не звонить!!! Обмен не интересует!!!	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082765382-bc17e544/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082765382-bc17e544/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Санкт-Петербург
8	MERCEDE S-BENZ GL 357	2011	100 000	1 550 000	13.12.18	Доброго времени суток! Расписывать не буду, кто понимает тот оценит! Машина в одной из максимальных комплектаций! Расширители арок, грантэдишен, амг пакет, команд. Полный Антихром. Обслуживался у официалов. Продаю свою машину и очень не охотно! Прошу не терзать торгом и все такое! Машина в идеальном состоянии! Вложений не требует и не будет. ДИЗЕЛЬ. ПТС оригинальный. Выпуск декабрь 2011г. Куплен и эксплуатация февраль 2012г. Из крашеного: передние крыло и бампер в результате мелкого дтп! Крыло новое. Старое крыло в Гараже отдам с машиной. Резина зима лето. Ковры три комплекта. Сига с автозапуском, метка и другое... Запаска новая. Панорамная крыша.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082344306-004266/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082344306-004266/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Уфа
9	MERCEDE S-BENZ GL 358	2011	102 000	1 378 000	22.01.19	ПТС оригинал. Комплектация GRAND EDITION. Стоит на абсолютно новой зимней резине ( лето в подарок). Все ключи. Крайнее ТО было проведено в декабре 2018 года ( месяц назад ), оно было большим ( 100 тыс руб ) .	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083475448-c9acaa13/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083475448-c9acaa13/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва
10	MERCEDE S-BENZ GL 359	2011	120 000	1 580 000	19.12.18	Автомобиль в хорошем состоянии, вложений не требует	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082524514-792f/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082524514-792f/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Ростов-на-Дону
			<b>мин</b>	<b>1 349 000</b>				
			<b>ср.з н.</b>	<b>1 486 690</b>				
			<b>макс</b>	<b>1 600 000</b>				

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
1	ГАЗ 3302 32	2012	200 000	450 000	28.01.19	Своевременное техническое обслуживание. Не требует дополнительных вложений.	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_femer/15701113-f98c7d53/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_femer/15701113-f98c7d53/</a>	Белгород, микрорайон Северный-3
2	ГАЗ 3302	2012	235 000	700 000	09.01.19	Кап.ремонт ДВС на 233800 км: новые коленвал, шатуны, поршни, кольца, вкладыши...В	<a href="https://auto.ru/legkie-e-">https://auto.ru/legkie-e-</a>	Чайковский

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
	32					<p>общем,вся начинка.Заменена помпа,турбина,форсунки,сцепление в сборе.Откапиталена КПП с заменой первичного и пром.валов.</p> <p>Передняя подвеска перетряхнута вся,с заменой тормозных дисков.</p> <p>Все,что могло сломаться,сломалось и заменено на новое!Нетронутым остался только задний мост!</p> <p>В машине установлены Вебасто,рация,камера заднего вида,противотуманки диодные,бортовой компьютер,круиз-контроль.Задний ряд сидений убран и установлен диван.</p> <p>Машина делалась исключительно для себя!Причина продажи-нужен другой тип автомобиля.</p> <p>Рассмотрю варианты обмена на грузопассадирский транспорт,микроавтобус,минивен.</p>	<a href="http://gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15666640-b5319d4d/">gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15666640-b5319d4d/</a>	
3	ГАЗ 3302 32	2012	200 000	500 000	15.12.18	Новые форсунки новая ходовая новые рессоры карданы сцепление коробка резина зима лето полностью обслужен Вебасто сигнализация	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15636096-ac2a0105/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15636096-ac2a0105/</a>	Санкт-Петербург, Салова 30
4	ГАЗ 3302 32	2012	230 000	450 000	03.12.18	<p>Комплектация</p> <p>Комфорт</p> <p>Электростеклоподъемники</p> <p>Усилитель рулевого управления</p> <p>Кондиционер</p> <p>Регулировка руля</p> <p>Обзор</p> <p>Электрoзеркала</p> <p>Обогрев зеркал</p> <p>Защита от угона</p> <p>Центральный замок</p> <p>Охранная система</p> <p>Мультимедиа</p> <p>Магнитола (CD)</p>	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15612386-2a632c92/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15612386-2a632c92/</a>	Нижний Новгород, Яблоневая улица, 20
5	ГАЗ 3302 32	2012	228 000	580 000	09.10.18	Машина в очень хорошем состоянии.	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15498413-32f348ca/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15498413-32f348ca/</a>	Москва, Истра
6	ГАЗ 3302 32	2012	200 000	400 000	01.08.18	-	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15374201-c4a15eeb/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15374201-c4a15eeb/</a>	Заречный, ИНСТРУМЕНТ АЛЬНЫЙ
7	ГАЗ 3302 32	2012	230 000	395 000	24.06.18	<p>Куплен у официального дилера</p> <p>Своевременно обслуживался. Прошёл все ТО.</p> <p>Оригинальный ПТС. Кузов в родной краске. Не участвовал в ДТП. Полный комплект ключей и документов. Обмен не интересует. Возможен торг при осмотре. Дизельный экономичный двигатель Cummins</p>	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15299283-f99dcd20/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15299283-f99dcd20/</a>	Москва, Беговая
			<b>мин</b>	<b>395 000</b>				
			<b>ср.зн.</b>	<b>496 429</b>				
			<b>макс</b>	<b>700 000</b>				



п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
1	Каток НАММ HD 110	2012	4 200 000	21.01.19	<p>Продается - Легендарный каток Hamm HD 110</p> <p>1) Год выпуска: 2012 2) Нарботка: 3.810 м/ч 3) Тип: Гладковальцовый, Тандемный, Сочлененный, Вибрационный 4) Масса катка: 13.3 т; 5) Ширина вальца: 1.8 м; 6) Двигатель: 100 кВт (Deutz лицензия) 7) Длина - 4,6м; Ширина - 1.81м; Высота - 3м;</p> <p>Способы оплаты:</p> <p>1) Наличный расчет; 2) Безналичный расчет; 3) Лизинг</p> <p>Покупая технику у нас Вы получаете:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Технику с гарантией</li> <li>- С минимальной наработкой;</li> <li>- Гарантийное обслуживание;</li> <li>- Постгарантийный сервис;</li> <li>- Возможность большого выбора;</li> <li>- Выгодные условия доставки;</li> <li>- Поддержка по телефону;</li> <li>- Чистота сделки.</li> </ul> <p>Все катки от Дорожной Индустрии привезены напрямую, растаможены и находятся в наличии на наших складах с ПСМ</p>	<a href="https://www.avito.ru/kazan/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_katok_gladk_ovaltsovvy_1226738986">https://www.avito.ru/kazan/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_katok_gladk_ovaltsovvy_1226738986</a>	Республика Татарстан, Казань, м. Козья Слобода, 1-я Вольская улица, 35
2	Каток НАММ HD 110	2011	3 300 000	20.01.19	Год выпуска 2011	<a href="https://www.avito.ru/samara/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_k_1673913023">https://www.avito.ru/samara/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_k_1673913023</a>	Самара, м. Алабинская, улица Урицкого, 19
3	Каток НАММ HD 110	2012	4 150 000	29.01.19	Продается каток НАММ HD110 в отличном состоянии. Практически не использовался Год выпуска – 2012 Нарботка (пробег) – 730 м. ч. Без нал. С НДС.	<a href="http://agramik.ru/kupit/katok-hamm-hd110-86842/">http://agramik.ru/kupit/katok-hamm-hd110-86842/</a>	Пермский край, Соликамск
		<b>мин</b>	<b>3 300 000</b>				
		<b>ср.зн.</b>	<b>3 883 333</b>				
		<b>макс</b>	<b>4 200 000</b>				

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
1	Peugeot Partner	2011	91 000	450 000	26.01.19	<p>Автомобиль в отличном состоянии. Куплен у официального дилера. Пробег родной, подтвержденный сервисной книжкой. Автомобиль не требует абсолютно никаких вложений! В авариях не участвовал, не бит, не крашен, прекрасное состояние кузова и лакокрасочного покрытия! Чистый ухоженный салон, в котором не курили! 1 владелец! ПТС оригинал! Полный комплект ключей! Сборка Испания!</p> <p>Автомобиль от официального дилера ООО «Автолидер Варшавка».</p> <p>Наш автосалон не имеет скрытых платежей и фальсификаций! Вся заявленная информация соответствует действительности! Все автомобили 100 % в наличии, если авто в рекламе, он не продан!</p> <p>Хотите приобрести новый автомобиль, но нет времени на продажу старого? Хотите обменять Ваш автомобиль на более</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082390788-18daf13c/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082390788-18daf13c/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
						<p>свежий автомобиль с пробегом другой марки? Тогда Вам к нам ! Предлагаем обмен и выкуп по специальным ценам в Trade In Центре Автолидер Варшавка. Воспользуйтесь уникальной возможностью продать свой автомобиль с максимальной выгодой в 30 000 рублей! Звоните прямо сейчас!</p> <p>КРЕДИТ Специальная скидка при покупке в Кредит от 20 000 до 40 000 рублей (банк-партнёр Альфа Банк). Низкая ставка. Минимум документов: права и паспорт. Без справок и трудовой книжки.</p> <p>Приглашаем Вас на бесплатный Тест-драйв! Крытый шоу-рум, более 200 автомобилей с пробегом, открыт ежедневно без выходных с 09:00 до 20:00</p> <p>Для вашего удобства, Вы лично можете убедиться в качестве продаваемого автомобиля. Звоните, будем рады ответить на Ваши вопросы.</p>		
2	Peugeot Partner	2011	104 000	460 000	22.01.19	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Центральный замок</li> <li>• Галогенные фары</li> <li>• Дневные ходовые огни</li> <li>• Противотуманные фары</li> <li>• Электростеклоподъемники для передних дверей</li> <li>• Гидроусилитель рулевого управления</li> <li>• Рулевая колонка с регулировкой по высоте</li> <li>• Кондиционер</li> <li>• Мультимедийная система</li> <li>• Подогрев передних сидений</li> <li>• Радиоподготовка, вкл. 4 динамика и антенну</li> <li>• Мультимедийная система: CD, DVD, MP3</li> <li>• Заднее сиденье 3-местное с цельной подушкой и спинкой, складное</li> <li>• Светодиодная подсветка номерного знака сзади</li> <li>• Кнопка открывания багажника снаружи</li> <li>• Подсветка багажного отделения</li> <li>• Бортовой инструмент и домкрат</li> <li>• Стальная защита двигателя</li> <li>• Обогрев боковых зеркал и заднего стекла</li> <li>• Наружные боковые зеркала с ручной настройкой внутри</li> <li>• Подушки безопасности : 2</li> <li>• Антиблокировочная система (ABS)</li> <li>• Электронный иммобилайзер</li> <li>• Дисковые тормоза</li> <li>• Количество мест: 5</li> <li>• Тип сидений: Обычные сиденья</li> <li>• Обивка сидений : ткань</li> <li>• Стальные диски</li> </ul> <p>&lt;br/&gt;Специальные условия на автомобиле с пробегом:&lt;br/&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Простое оформление кредита&lt;br/&gt;</li> <li>• Ставка по кредиту от 11,9%&lt;br/&gt;</li> <li>• Вы сами решаете, нужно ли вам КАСКО или нет. Мы - только рекомендуем.</li> </ul>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/10834784-14-3a51582d/?sort=frsh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/10834784-14-3a51582d/?sort=frsh_relevance_1-desc</a>	Песьянка
3	Peugeot Partner	2011	100 000	440 000	15.01.19	<p>В ПТС я третий владелец , по факту второй, предыдущий хозяин переписывал машину с жены на себя (фамилия одна ) Автомобиль в отличном состоянии , 7 лет был в одних руках у пенсионера, ( по Москве не ездила )Я покупал для сезонного бизнеса , нужен был вместительный салон и багажник , тяжелого ничего не возилось только объемные коробки с елочными игрушками и искусственными елками, очень вместительная , состояние на отлично, пробег родной , любые проверки .</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/10832354-40-c7c189b9/?sort=frsh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/10832354-40-c7c189b9/?sort=frsh_relevance_1-desc</a>	Москва

п\п №	Марка, модель	Год выпуска	Пробег км	Стоимость, руб	Дата объявления	Текст объявления	Ссылка	Местоположение
4	Peugeot Partner	2011	121 000	419 000	07.12.18	Автохолдинг КЛЮЧАВТО создан в 2001 году. Сейчас компания входит в список крупнейших автодилеров России: 26 автомобильных брендов в 63 дилерских центрах в 9 городах. КЛЮЧАВТО-Select - одно из направлений автохолдинга КЛЮЧАВТО, специализирующееся на ПОКУПКЕ и ПРОДАЖЕ автомобилей с пробегом. КЛЮЧАВТО-Select • Гарантируем, что данный автомобиль прошел комплексную диагностику по 250 пунктам, не находится в розыске и не является предметом залога. • Никогда не корректируем показания одометра, а заявляем фактический пробег автомобиля. • Наши специалисты помогут вам подобрать лучшие условия по приобретению данного автомобиля, в том числе, с учетом обмена на имеющийся у Вас, с доплатой в обе стороны. • Предлагаем КРЕДИТ на выгодных условиях. • Возможны срочный ВЫКУП, КОМИССИЯ. • Страховка ОСАГО и КАСКО на месте. • Наличный и безналичный расчет. КЛЮЧАВТО-Select не является посредником: принимая Ваш автомобиль в счет стоимости, мы заключаем договор купли-продажи с переходом права собственности.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082166674-3dd45cee/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082166674-3dd45cee/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Люберцы
5	Peugeot Partner	2011	120 000	270 000	30.09.18	Продается отличное авто. Экономичный двигатель, очень функциональный автомобиль с минимальным расходом топлива. Фильтра поменяны. ОБМЕН!! Торг.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1078467183-0bac5/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1078467183-0bac5/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Чита
6	Peugeot Partner	2011	130 000	399 000	19.01.19	Продам автомобиль peugeot partner, в отличном состоянии. в ДТП не участвовал, все родное. Груз не возили. В техническом плане также все исправно. По птс один хозяин(птс оригинал) Комплектация: кондиционер, электрический стеклопадёмники и т.д Обслуживалась у официалов. Автосалонам просьба не звонить.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083392044-cc0b04d9/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083392044-cc0b04d9/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва
7	Peugeot Partner	2011	115 000	400 000	27.12.18	-	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082765648-bfa47/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082765648-bfa47/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Подольск
			<b>мин</b>	<b>270 000</b>				
			<b>ср.зн.</b>	<b>405 429</b>				
			<b>макс</b>	<b>460 000</b>				

Скрин-копии интернет страниц сайтов, содержащие объявления о продаже сопоставимых ТС, приведены в Приложении к настоящему отчету.

В процессе оценки оценщиком, для расчета рыночной стоимости оцениваемого объекта, будет использованы объекты-аналоги, информация по которым представлена в настоящем разделе.

#### Анализ ценообразующих факторов, влияющих на стоимость объекта оценки

Можно выделить следующие основные ценообразующие факторы, влияющие на стоимость АТМС:

#### Основные ценообразующие факторы транспортных средств:

№ п/п	Элемент сравнения	Обоснование выбора
1	Год выпуска	При эксплуатации автомобилей более 10-15 лет разница в возрасте для объектов в 1-2 года не является ценообразующей. Стоимость таких автомобилей уравнивается и находится в прямой зависимости от

№ п/п	Элемент сравнения	Обоснование выбора
		технического состояния.
2	Пробег	Ресурсы узлов и агрегатов транспорта напрямую зависит от пробега.
3	Тип руля	Цены на автомобили с правым рулем ниже цен на леворукие. Это связано с большей аварийностью таких машин, следовательно, продать такую машину сложнее.
4	Тип коробки передач	Автомобиль, укомплектованный автоматом, стоит дороже чем укомплектованный механикой и разница порой очень существенная. Данная характеристика оказывает существенное влияние на стоимость автомобиля.
5	Тип двигателя	Автомобили с дизельными двигателями традиционно стоят дороже и в обслуживании, и в приобретении.
6	Мощность двигателя	Мощность двигателя существенно влияет на стоимость автомобиля.
7	Техническое состояние автомобиля	Техническое состояние автомобилей при подборе аналогов, совпадающих по всем характеристикам, является основным ценообразующим фактором.
8	Дата продажи	Корректировка на дату продажи вносится в случае изменения условий на рынке и цены на нем, если аналоги выставлялись на продажу раньше или позже даты оценки объекта.
9	Условия эксплуатации	Природно-климатические условия влияют на тепловые и другие режимы работы агрегатов и соответственно на их техническое состояние и надёжность.

Из представленной информации видно, что рыночная стоимость зависит от 9 факторов, но основными ценообразующими характеристиками для данного транспортного средства является техническое состояние и пробег, так как по остальным составляющим аналоги сопоставимы с объектом оценки.

Техническое состояние напрямую зависит от эксплуатации, т.е. от уровня организации, качества выполнения технического обслуживания и ремонта автомобилей.

Период эксплуатации транспортных средств можно разделить на ряд периодов:

- Непосредственно сама эксплуатация;
- Модернизация;
- Утилизация.

**1. Эксплуатация:** применение автотранспортных средств по назначению с поддержанием и восстановлением его качества.

К этапам данной стадии относят системное использование автотранспортных средств, выполнение технического обслуживания и ремонта, а также содержание его в запасе или в ожидании работы.

Система технического обслуживания (ТО) представляет собой совокупности планируемых и систематически выполняемых воздействий по контролю, поддержанию и восстановлению исправного состояния автотранспортных средств.

Целью системы, технического обслуживания является обеспечение соответствия состояния автотранспортных средств установленным требованиям и повышение эффективности их использования владельцами.

Принципиальные основы плано-предупредительной системы технического обслуживания и ремонта автомобилей установлены действующим Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта.

Техническое обслуживание включает следующие виды работ: уборочно-моечные, контрольно-диагностические, крепежные, смазочные, заправочные, регулировочные, электротехническое и другие работы, выполняемые, как правило, без разборки агрегатов и снятия с автомобиля отдельных узлов и механизмов.

У нас в стране принята плано-предупредительная система технического обслуживания и ремонта автомобилей.

По периодичности, перечню и трудоемкости выполняемых работ техническое обслуживание подразделяется на следующие виды:

- ежедневное (ЕО),

- первое (ТО-1),
- второе (ТО-2)
- сезонное (СО) технические обслуживания.

Положением предусматривается два вида ремонта автомобилей и его агрегатов:

- текущий ремонт (ТР), выполняемый в автотранспортных предприятиях
- капитальный ремонт (КР), выполняемый на специализированных предприятиях.

**Ежедневное техническое обслуживание (ЕО)** выполняется ежедневно после возвращения автомобиля с линии в межсменное время и включает: контрольно-осмотровые работы по механизмам и системам, обеспечивающим безопасность движения, а также кузову, кабине, приборам освещения; уборочно-моечные и сушильно-обтирочные операция, а также дозаправку автомобиля топливом, маслом, сжатым воздухом и охлаждающей жидкостью.

**Первое техническое обслуживание (ТО-1)** заключается в наружном техническом осмотре всего автомобиля и выполнении в установленном объеме контрольно-диагностических, крепежных, регулировочных, смазочных, электротехнических и заправочных работ с проверкой работа двигателя, рулевого управления, тормозов и других механизмов.

Проводится ТО-1 в межсменное время, периодически через установленные интервалы по пробегу и должно обеспечить безотказную работу агрегатов, механизмов и систем автомобиля в пределах установленной периодичности.

**Второе техническое обслуживание (ТО-2)** включает выполнение в установленном объеме крепежных, регулировочных, смазочных и других работ, а также проверку действия агрегатов, механизмов и приборов в процессе работы.

**Сезонное техническое обслуживание (СО)** проводится 2 раза в год и является подготовкой к эксплуатации в холодное и теплое времена года. Отдельно СО рекомендуется проводить для транспортных средств, работающего в зоне холодного климата.

**Текущий ремонт (ТР)** заключается в устранении мелких неисправностей и отказов автомобиля, способствуя выполнению установленных норм пробега автомобиля до капитального ремонта.

**Капитальный ремонт (КР)** предусматривает восстановление работоспособности автомобилей и агрегатов для обеспечения их пробега до следующего капитального ремонта или списания их, но не менее чем при 80% их пробега от норм пробега для новых автомобилей и агрегатов.

При капитальном ремонте автомобиля или агрегата выполняется его полная разборка на узлы и детали, которые затем ремонтируют или заменяют.

Легковые автомобили и Рефрижераторы направляют в капитальный ремонт, если необходим капитальный ремонт его кузова. Грузовые автомобили направляют в капитальный ремонт, если необходим капитальный ремонт рамы, кабины, а также капитальный ремонт не менее трех основных агрегатов.

В результате проведения капитального ремонта улучшается техническое состояние транспортного средства, тем самым продлевается его срок службы.

**2. Модернизация:** комплекс работ по улучшению технико-экономических характеристик транспортных средств состава путем замены его составных частей на более совершенные.

При модернизации могут осуществляться изменения основных частей конструкции транспортного средства в целях продления срока его службы.

**3. Утилизация:** ликвидация единицы транспортного средства с переработкой ее составляющих частей во вторичное сырье.

При ликвидации единицы транспортного средства с него демонтируются детали и сборочные единицы, пригодные для повторного использования.

Условием утилизации единицы транспортного средства является ее предварительное изъятие из эксплуатации со снятием со всех видов регистрации, т.е. ее документально оформленное списание.

Утилизации подлежат автотранспортные средства:

- выводимые из эксплуатации в случае нерентабельности их дальнейшего использования из-за длительного срока работы;
- аварийные АТС, не подлежащие восстановлению и т.д.

Утилизационная стоимость транспортных средств обычно составляет 4-9% от стоимости машин в новом состоянии. (Смоляк С.А, «Проблемы и парадоксы оценки машин и оборудования»)

По истечении нормативного срока службы объект должен быть изъят из эксплуатации и должно быть принято решение, предусмотренное соответствующей нормативно-технической документацией - направление в ремонт, списание, уничтожение, проверка и установление нормативного срока службы т.д. (ГОСТ 27.002-89, статья 4.8).



## 11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

Процесс оценки включает в себя следующие этапы:

1. Сбор информации об объекте. На данном этапе осуществляется сбор первичной информации об объекте оценки, собеседование с представителями собственника (балансодержателя) объекта.
2. Изучение сделок и предложений на рынке подобных объектов для региона местоположения объекта оценки. На данном этапе Оценщик собирает и анализирует сведения о прошлых продажах и предложениях по объектам, сопоставимым с объектом оценки.
3. Определение стоимости объекта оценки с применением в общем случае трех подходов к оценке.
4. Согласование результатов, полученных при применении всех уместных подходов к оценке. В условиях несовершенного рынка автотранспорта используемые методы дают различные результаты, хотя и опираются на данные одного и того же рынка, собранные и проанализированные с трех позиций: сравнительной, затратной и доходной. Различия обусловлены целым рядом факторов, важнейшими из которых являются неравновесный характер спроса и предложения, неадекватная информированность сторон рыночных сделок, неэффективное управление имуществом и т.д.
5. Составление отчета об оценке и представление его заказчику.

Стандарты оценки предписывают использование Оценщиком всех трех подходов к оценке или обоснованный отказ от их применения.

### 1. Порядок проведения оценочных работ

В ходе выполнения оценочного задания работа проводилась по следующим основным направлениям:

- Заключение с заказчиком договора об оценке.
- Инспекция объекта оценки.
- Анализ предоставленных документов.
- Беседы с балансодержателем.
- Анализ рынка, к которому относится объект оценки.
- Выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчетов.
- Расчет рыночной стоимости объекта оценки в рамках каждого из подходов.
- Обобщение результатов, полученных в рамках каждого из подходов к оценке, и определение итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки.
- Составление и передача заказчику отчета об оценке.

### 2. Обзор подходов к оценке

Оценщик при проведении оценки обязан использовать затратный, сравнительный и доходный подходы к оценке или обосновать отказ от использования того или иного подхода (п. 11 ФСО №1).

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией.

Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке (п.7 ФСО №1).

Каждый подход содержит в себе набор методов, один из которых может быть использован для определения того или иного вида стоимости.

**Затратный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний (п.18 ФСО №1).

Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий.

Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного

объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

**Сравнительный подход** - применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов (п. 12 ФСО №1).

При этом подходе рассматриваются продажи аналогичных или заменяющих объектов имущества и соответствующие данные рынка, и расчетная величина стоимости устанавливается посредством процесса, предусматривающего сравнение. В общем, оцениваемое имущество (предмет оценки) сравнивается с продажами аналогичных объектов имущества, которые имели место (на открытом рынке). Могут также изучаться перечни и данные о предложении объектов.

Применяя сравнительный подход к оценке, оценщик должен:

а) выбрать единицы сравнения и провести сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения. По каждому объекту-аналогу может быть выбрано несколько единиц сравнения. Выбор единиц сравнения должен быть обоснован оценщиком. Оценщик должен обосновать отказ от использования других единиц сравнения, принятых при проведении оценки и связанных с факторами спроса и предложения;

б) скорректировать значения единицы сравнения для объектов-аналогов по каждому элементу сравнения в зависимости от соотношения характеристик объекта оценки и объекта-аналога по данному элементу сравнения. При внесении корректировок оценщик должен ввести и обосновать шкалу корректировок и привести объяснение того, при каких условиях значения введенных корректировок будут иными. Шкала и процедура корректирования единицы сравнения не должны меняться от одного объекта-аналога к другому;

в) согласовать результаты корректирования значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам. Оценщик должен обосновать схему согласования скорректированных значений единиц сравнения и скорректированных цен объектов-аналогов (п. 22 ФСО №1).

**Доходный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки (п.15 ФСО №1).

Применяя доходный подход к оценке, оценщик должен:

а) установить период прогнозирования. Под периодом прогнозирования понимается период в будущем, на который от даты оценки производится прогнозирование количественных характеристик факторов, влияющих на величину будущих доходов;

б) исследовать способность объекта оценки приносить поток доходов в течение периода прогнозирования, а также сделать заключение о способности объекта приносить поток доходов в период после периода прогнозирования;

в) определить ставку дисконтирования, отражающую доходность вложений в сопоставимые с объектом оценки по уровню риска объекты инвестирования, используемую для приведения будущих потоков доходов к дате оценки;

г) осуществить процедуру приведения потока ожидаемых доходов в период прогнозирования, а также доходов после периода прогнозирования в стоимость на дату оценки (п. 21 ФСО №1).

#### 4. Подходы к оценке движимого имущества

**Затратный подход** основывается на принципе замещения, согласно которому предполагается, что никто из рационально мыслящих людей не заплатит за данный объект больше той суммы, которую он может затратить на покупку другого объекта с одинаковой полезностью.

При оценке машин и оборудования применение затратного подхода заключается в расчете затрат на воспроизводство или замещение точной копии оцениваемого объекта или объекта, аналогичного оцениваемому за вычетом потерь стоимости от всех видов износа.

Затратный подход часто является единственным возможным при оценке машин и оборудования специального назначения, уникальных объектов, изготовленных по индивидуальным заказам и не имеющих аналогов на рынке. Применение этого подхода также оправдано в случаях исчисления налога на имущество, страховании отдельных составляющих имущества, при судебном разделе имущества между собственниками, при распродаже имущества на открытых торгах, а также бухгалтерского учета основных

средств и при переоценке.

Для определения стоимости объекта по затратному подходу базой служит стоимость воспроизводства или стоимость замещения. При определении стоимости воспроизводства или стоимости замещения учитываются все затраты, включая затраты на транспортировку, такелажные работы, монтаж, запуск в эксплуатацию.

Главным элементом при определении стоимости объекта методами затратного подхода является себестоимость его изготовления (затраты на воспроизводство / замещение).

Величина себестоимости отражается в калькуляции на изготовление продукции. Основной составляющей калькуляции являются прямые затраты, зависящие от конструкции изделия и технологии его изготовления. Остальные затраты рассчитываются в процентах от прямых затрат.

В состав стоимости воспроизводства (замещения) входят:

1) затраты на воспроизводство (замещение) объекта или отпускная цена завода-изготовителя, в том числе:

- прямые затраты (сырье, материалы, топливо и энергия, инструмент, заработная плата производственного персонала и т.п.);

- целевые сбытовые и управленческие расходы, косвенные затрат по оплате труда;

- прибыль производства;

- налоги, акцизы.

2) транспортные расходы по доставке оборудования к месту использования, включая погрузку и разгрузку;

3) стоимость такелажных работ;

4) стоимость монтажа и сборки, включая сооружение фундамента, подсоединение к коммуникациям;

5) косвенные расходы и гонорары, платежи и налоги.

Последовательность расчетов стоимости на основе затратного подхода можно представить следующим образом:

1. Определение полной стоимости воспроизводства или замещения.

2. Определение потерь стоимости в результате физического износа.

3. Определение потерь стоимости в результате функционального устаревания.

4. Определение потерь стоимости в результате экономического устаревания.

Результатом является стоимость, рассчитанная на основе затратного подхода.

#### **Определение полной стоимости воспроизводства (замещения).**

В зависимости от характеристик оцениваемого объекта и объема исходной информации о нем применяют различные методы определения затрат на его воспроизводство (замещение), т.е. различные методы затратного подхода, которые можно разделить на 2 группы:

*1. Методы, основанные на способах прямого определения затрат:*

- *метод поэлементного расчета затрат*, который заключается в суммировании стоимостей отдельных элементов объекта оценки, затрат на их приобретение, транспортировку и сборку с учетом прибыли;

- *метод анализа и индексации имеющихся калькуляций*, который заключается в определении стоимости путем индексирования статей затрат, входящих в калькуляцию, по экономическим элементам, приводя их тем самым к современному уровню цен;

- *метод укрупненного расчета себестоимости*, который заключается в определении стоимости путем расчета полной себестоимости изготовления по укрупненным нормативам производственных затрат с учетом рентабельности производства.

Эти методы применяются для оценки стоимости специальных и специализированных машин и оборудования.

*2. Методы, основанные на способах косвенного определения затрат:*

- *метод замещения и аналого-параметрический метод (метод сравнения с однородным аналогом)*, который основан на принципе замещения и заключается в подборе объектов, аналогичных оцениваемому по полезности и функциям. Этот метод позволяет на основании известных стоимостей и технико-экономических характеристик объектов-аналогов рассчитывать стоимость оцениваемого объекта;

- *индексный метод (метод долгосрочной индексации, по трендам изменения цен)*;

- *метод удельных ценовых показателей* заключается в расчете стоимости на основе удельных ценовых показателей, т.е. цены, приходящейся на единицу главного параметра (производительность, мощность и т.д.), массы или объема.

### **Определение величины износа.**

С момента начала эксплуатации машины и любое оборудование подвергаются износу, который нарастает с увеличением срока эксплуатации и приводит к потере ими части своей полезности и, как следствие, определенной части стоимости. Иными словами, износ – потеря стоимости (обесценение) собственности в процессе эксплуатации под действием различных факторов устаревания и природно-временного воздействия. Причины износа могут относиться либо к самому объекту, либо к ближайшему окружению этого объекта, либо в областях, не имеющих непосредственного отношения к объекту, т.е. внешних по отношению к нему.

В связи с этим обычно рассматривают 3 вида износов:

- *Физический износ* – ухудшение первоначальных технико-экономических свойств, обусловленное естественным изнашиванием конкретного объекта в процессе эксплуатации и под воздействием различных природных факторов. Другими словами, это износ материалов, из которых создан объект, потеря его первоначальных качеств, постепенное разрушение конструкций и т.д.

- *Функциональный износ* – обесценение объекта в результате несоответствия его параметров и (или) характеристик оптимальному технико-экономическому уровню. Причиной функционального устаревания может быть как недостаток в оптимальной полезности, так и ее неиспользуемый избыток. В качестве примера функционального устаревания можно рассматривать излишек производственных мощностей, конструктивную избыточность или недостаточность, большие затраты на вспомогательное производство и т.д.

- *Внешний износ (экономическое устаревание)* – обесценение собственности, обусловленное влиянием внешних факторов, а именно: изменение в оптимальном использовании, законодательные нововведения, изменение соотношения спроса и предложения, ухудшение качества сырья, квалификации рабочей силы и т.д. Экономическое устаревание почти всегда считается неустранимым, поскольку величина потенциальных затрат на ликвидацию внешних элементов, вызвавших это устаревание, всегда, за редким исключением, превышает добавленную стоимость.

Поскольку любой объект может подвергаться одновременно разным видам износа, то при оценке учитывается совокупный износ.

*Совокупный износ объекта оценки* определяется как сумма потерь стоимости под воздействием всех факторов устаревания (износа).

Величина физического износа зависит от срока службы и ресурса. Срок службы измеряется календарной продолжительностью эксплуатации машин и оборудования до наступления предельного состояния, а ресурс - наработкой. Для различных видов техники установлены нормативные сроки службы. Однако реальные сроки службы машин сильно варьируются из-за воздействия интенсивности и режима эксплуатации, наличия пиковых нагрузок, качества и периодичности технического обслуживания и ремонтов, состояния окружающей среды и т.д. Оборудование с износом 5% условно можно отнести к новому, т.к. в таком состоянии у него еще нет видимых дефектов и практически не изменены технические параметры. Со временем технические параметры начинают заметно ухудшаться, накапливаются видимые дефекты, оборудование начинает быстро дешеветь. Постепенно темп изменения стоимости оборудования падает, оно пригодно к дальнейшей эксплуатации, но требует ремонта или замены короткоживущих элементов уже на данной стадии эксплуатации. Такое положение длится достаточно долго, но, начиная с какого-то момента, некоторые узлы и детали начинают выходить из строя, технические параметры оборудования резко ухудшаются, оно начинает резко дешеветь.

**Определение естественного (расчетного) износа автомобиля может проводиться по одной из методик:**

1. РД 37.009.015-98 Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления.

- При определении стоимости АМТС, принадлежащего юридическому лицу, допускается, по согласованию с заказчиком не рассчитывать износ, а использовать нормы амортизационных отчислений. (В соответствии с едиными нормами амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР, утвержденные постановлением Совета Министров СССР от 22 октября 1990 г. №1072).

- Определение величины естественного износа с учетом фактического возраста транспортного средства и пробега на день осмотра. Расчетная величина естественного износа определяется по формуле:

$$I_{тр} = (I1 * Пф + I2 * Дф) \text{ (в процентах)}$$

где:

I1 - Показатель износа по пробегу (в процентах на тыс. км пробега); приведен в приложении И,

Методического руководства РД 37.009.015-98.

Пф - Фактический пробег (в сомнительных случаях приведен среднегодовой пробег в приложении Н, Методического руководства РД 37.009.015-98) (в тыс. км.).

И2 - Показатель старения по временному фактору (в процентах на 1год), в зависимости от интенсивности эксплуатации; приведен в приложении К, Методического руководства РД 37.009.015-98.

Дф - Фактическая длительность эксплуатации (в годах).

Для АТС:

- находящегося в длительной эксплуатации;
- требующего ремонта;
- имеющего дефекты или частично разукomплектованного, но имеющего номерные и другие основные агрегаты, и пригодного к дальнейшей эксплуатации.

При определении износа капитально отремонтированного автотранспортного средства к износу, полученному в результате расчета, дополнительно прибавляется 20%. (РД п. 3.2.8. примечание). АМТС, бывшее в эксплуатации и не пользующееся спросом на рынке, может быть уценено по признаку морального старения на 10%, исходя из расчетной величины стоимости, полученной в результате корректировки с учетом всех ценообразующих факторов. Полученная стоимость может быть снижена еще в диапазоне 5-30%, если на момент осмотра прекращен выпуск АМТС оцениваемой модели (модификации), и дополнительно, до 15%, в случае прекращения выпуска запасных частей для этого АМТС. (РД п 3.10.1.)

Установление стоимости автотранспортного средства с учетом естественного износа и дефектов эксплуатации производится по следующей формуле:

$S_{ат} = Ц * (1 - И_{тр} / 100) - Вдэ$ , (в рублях) где:

Ц - расчетная цена транспортного средства, (руб.).

И<sub>тр</sub> - величины естественного износа, (в процентах).

Вдэ – величина на устранение дефектов эксплуатации, (в рублях).

При наличии дефектов, вызванных ненормальными условиями хранения, эксплуатации, ненадлежащим уходом, стоимость АМТС дополнительно снижается на величину (Вдэ) приближенную в общем случае (без учета коэффициента износа) к стоимости устранения выявленных дефектов, включая предполагаемые замены агрегатов, узлов и деталей.

При наличии дефектов естественного старения (следы и последствия коррозии, усталостные трещины элементов кузова, рамы и других деталей, сколы, растрескивания лакокрасочного покрытия) стоимость затрат на их устранение при определении стоимости АТС не учитывается.

В данном отчете износ автотранспортного средства определен по методике РД 37.009.015-98.

Износ объектов аналогов определен в расчетной таблице сравнительного подхода.

2. «Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учётом технического состояния», Р-03112194-0376-98, Минтранс России, 2002.

Физический износ определяется по формуле:

$$Иф = 100 * (1 - e^{-\omega}),$$

N	Вид транспортного средства	Вид зависимости ОМЕГА
1	Легковые автомобили отечественные	$ОМЕГА = 0,07 \times T + 0,0035 \times L$ $\phi$
2	Грузовые бортовые автомобили отечественные	$ОМЕГА = 0,1 \times T + 0,003 \times L$ $\phi$
3	Тягачи отечественные	$ОМЕГА = 0,09 \times T + 0,002 \times L$ $\phi$
4	Самосвалы отечественные	$ОМЕГА = 0,15 \times T + 0,0025 \times L$ $\phi$



5	Специализированные отечественные	$\text{ОМЕГА} = 0,14 \times T + 0,002 \times L$	$\Phi$	$\Phi$
6	Автобусы отечественные	$\text{ОМЕГА} = 0,16 \times T + 0,001 \times L$	$\Phi$	$\Phi$
7	Легковые автомобили европей- ского производства	$\text{ОМЕГА} = 0,05 \times T + 0,0025 \times L$	$\Phi$	$\Phi$
8	Легковые автомобили амери- канского производства	$\text{ОМЕГА} = 0,055 \times T + 0,003 \times L$	$\Phi$	$\Phi$
9	Легковые автомобили азиатс- кого производства (кроме Японии)	$\text{ОМЕГА} = 0,065 \times T + 0,0032 \times L$	$\Phi$	$\Phi$
10	Легковые автомобили произ- водства Японии	$\text{ОМЕГА} = 0,045 \times T + 0,002 \times L$	$\Phi$	$\Phi$
11	Грузовые автомобили зару- бежного производства	$\text{ОМЕГА} = 0,09 \times T + 0,002 \times L$	$\Phi$	$\Phi$
12	Автобусы зарубежного произ- водства	$\text{ОМЕГА} = 0,12 \times T + 0,001 \times L$	$\Phi$	$\Phi$

где:

Tф – фактический срок эксплуатации ТС (возраст), лет

Lф – фактический пробег ТС, тыс.км

**Экспертный анализ физического состояния** предполагает привлечение экспертов для оценки физического состояния машин и оборудования исходя из их внешнего вида, условий эксплуатации и других факторов. В качестве экспертов можно использовать работников службы главного механика или ремонтной службы предприятия. Также оценщик может воспользоваться уже имеющимися данными периодически проводимых обследований оборудования.

Величина физического износа определяется по справочной таблице:

**Таблица Укрупненная оценка технического состояния для определения коэффициента физического износа<sup>2</sup>**

Физическая характеристика состояния транспортного средства	Оценка состояния	Износ, %
Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	Новое	0 - 10
Практически новое, на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующее ремонта или замены каких-либо частей	Очень хорошее	10 - 30
На послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. После капитального ремонта	Хорошее	20 - 40
Бывшее в эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	Удовлетворительное	40 - 60

Физическая характеристика состояния транспортного средства	Оценка состояния	Износ, %
Бывшее в эксплуатации, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины))	Условно пригодное	60 - 75
Бывшее в эксплуатации, требующее капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	Неудовлетворительное	до 80
Бывшее в эксплуатации, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодное к эксплуатации и ремонту	Предельное	80 и более

**Сравнительный (рыночный) подход** — это методический принцип определения стоимости путем выбора аналогов, для которых известны наиболее вероятные цены, сравнения объекта оценки с аналогами и установления различий между ними, внесения корректировок в цены аналогов и формулирования заключения о стоимости оцениваемого объекта исходя из скорректированных цен аналогов.

Это принцип определения стоимости, заключающийся в анализе цен на объекты, аналогичные оцениваемому объекту. При этом исходят из правила замещения, согласно которому рациональный инвестор не заплатит за данный объект больше, чем стоимость доступного к покупке аналогичного объекта, обладающего такой же полезностью, что и данный объект. Поэтому цены на аналогичные объекты служат отправной информацией для расчета стоимости данного объекта.

Объект сравнения должен отвечать требованию классификационной аналогии.

Сравнительный подход реализуется в практических методах:

- ✓ индексации первоначальной (последней восстановительной) стоимости по фактору времени;
- ✓ прямого сравнения с идентичным объектом, не имеющим отличий с объектом оценки по конструкции, оснащению, параметрам и материальному составу;
- ✓ прямого сравнения с аналогичным объектом;
- ✓ расчета по удельным ценовым показателям (на единицу главного параметра, массы, габаритного объема и др.);
- ✓ расчета по корреляционно-регрессионным уравнениям.

В общем случае для реализации сравнительного подхода выполняют следующие работы. Прежде всего, изучают соответствующий рынок и собирают информацию о ценах спроса и предложения на группу продукции, к которой относится оцениваемый объект. Затем ценовую информацию верифицируют, т.е. выясняют, не искажены ли цены какими-либо необычными обстоятельствами. Проверяют также достоверность источников, из которых почерпнута информация. После проведенной подготовки ценовую информацию тем или иным методом обрабатывают, получая, в конечном счете, искомую стоимость объекта.

Обеспеченность информацией об аналогах влияет на выбор метода расчета стоимости. Если есть близкие аналоги, то применяют метод прямого сравнения, а если есть только приближенные аналоги, то – метод статистического моделирования цены.

Основные этапы процедуры оценки:

1. Исследование рынка с целью сбора информации о совершенных сделках, предложениях, по продаже объектов, аналогичных объекту оценки.
2. Отбор информации с целью повышения ее достоверности и получения подтверждения того, что совершенные сделки произошли в свободных рыночных условиях.
3. Подбор подходящих единиц измерения и проведение сравнительного анализа для каждой выбранной единицы измерения.
4. Сравнение оцениваемого объекта и отобранных для сравнения объектов, проданных или продающихся на рынке по отдельным элементам, корректировка цены оцениваемого объекта.
5. Установление стоимости оцениваемого объекта путем анализа сравнительных характеристик и сведение их к одному стоимостному показателю или группе показателей.

Этот подход предполагает:

- ✓ массовые продажи и покупки сопоставимых объектов;
- ✓ равновесие спроса и предложения при сложившихся рыночных ценах;
- ✓ наличие у агентов рынка полной информации для совершения сделок

**Доходный подход** базируется на прогнозировании будущих чистых доходов, которые может получить потребитель (инвестор) от функционирования оцениваемого объекта. Стоимость по доходному подходу рассчитывается как текущая стоимость будущих чистых доходов. Доходный подход реализуется в практических методах:

- ✓ дисконтированных чистых доходов;
- ✓ капитализации дохода;
- ✓ равноэффективного функционального аналога.

При применении методов доходного подхода необходимо выделять из общего чистого дохода, создаваемого всеми активами производственной системы, ту часть дохода, которая создается непосредственно комплексом машин и оборудования. На основе этой выделенной части чистого дохода, ставка дисконта, капитализации, соответствующих степени риска, определяется текущая стоимость оцениваемого комплекса машин и оборудования.

Чтобы применить доходный подход, надо спрогнозировать будущие доходы на несколько лет эксплуатации объекта. Напрямую применительно к машинам и оборудованию эту задачу решить невозможно, так как доход создается всей производственной или коммерческой системой, всеми ее активами, к которым относятся не только машины и оборудование, но также здания, сооружения, оборотные фонды, нематериальные активы (такой системой может быть все предприятие, цех, участок). Следует отметить, что доходный подход дает сколько-нибудь надежные результаты только тогда, когда можно уверенно прогнозировать на длительную перспективу такие показатели, как денежные потоки, затраты, процентные ставки дохода. Кроме того, большую сложность имеет определение долевого коэффициента.

Следует отметить, что доходный подход дает сколько-нибудь надежные результаты только тогда, когда можно уверенно прогнозировать на длительную перспективу такие показатели, как денежные потоки, затраты, процентные ставки дохода. В условиях нестабильной экономики России, трудно быть уверенным в таких прогнозах. Кроме того, большую сложность имеет определение долевого коэффициента.

## **5. Применение подходов для расчета рыночной стоимости объекта оценки**

В соответствии с п. 24 ФСО №1 оценщик вправе самостоятельно определять необходимость применения тех или иных подходов к оценке и конкретных методов оценки в рамках применения каждого из подходов. Согласно п. 11 ФСО №1, при выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосновывается выбор подходов, используемых оценщиком.

С целью определения возможности применения вышеуказанных подходов Исполнителем были проанализированы п. 12-20 ФСО №1, а также методическая литература по оценочной деятельности. Проведенный анализ позволил Оценщику выделить основные условия применения каждого из подходов.

### **Основные условия применения затратного подхода:**

- существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки (п.19 ФСО №1);
- возможность определения устареваний оцениваемого объекта.

В рамках затратного подхода применяются различные методы, основанные на определении затрат на создание точной копии объекта оценки или объекта, имеющего аналогичные полезные свойства. Критерии признания объекта точной копией объекта оценки или объектом, имеющим сопоставимые полезные свойства, определяются федеральными стандартами оценки, устанавливающими требования к проведению оценки отдельных видов объектов оценки и (или) для специальных целей (п.20 ФСО №1).

### **Основные условия сравнительного подхода:**

- доступность достоверной и достаточной для анализа информации о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений (п.13 ФСО №1).

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки (п.14 ФСО №1).

### **Основные условия доходного подхода:**

- существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы,

которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы (п.16 ФСО №1).

В рамках доходного подхода применяются различные методы, основанные на дисконтировании денежных потоков и капитализации дохода (п.17 ФСО №1).

## **6. Вывод об использовании подходов и методов оценки**

**Затратный подход.** Затратный подход основывается на принципе замещения, согласно которому предполагается, что никто из рационально мыслящих людей не заплатит за данный объект больше той суммы, которую он может затратить на покупку другого объекта с одинаковой полезностью. При расчете стоимости АМТС обычно используется метод расчета по цене однородного аналога, с дальнейшей корректировкой на величину накопленного износа.

Оценщик установил, что на дату оценки имеются достоверные данные о последних ценах реализации аналогичных автомобилей в автосалоне, однако это более обновленные модели автомобилей, которые по своим характеристикам выгодно отличаются от объекта оценки. К тому же согласно п. 13 ФСО №10: при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода. Согласно вышесказанному оценщик решил отказаться от применения затратного подхода.

**Доходный подход.** Доходный подход требует тщательной оценки будущих доходов и расходов, связанных с функционированием объекта оценки. Оцениваемое имущество не является законченной цепочкой производства, что не позволяет достаточно корректно выделить ту часть прибыли, которую генерирует непосредственно оцениваемое имущество. Исходя из сказанного, а также учитывая положения п. 13 ФСО-10, Оценщик принял решение отказаться от применения доходного подхода в отношении Объекта оценки.

**Сравнительный подход.** Для оценки транспортного средства сравнительным подходом требуется наличие информации о ценах сделок с транспортными средствами, являющимися аналогами оцениваемого, при отсутствии информации о ценах сделок допускается использование цен предложения. При анализе рынка продаж на вторичном рынке объектов аналогичных оцениваемому объекту, выявлено достаточное количество объектов-аналогов сопоставимых по основным техническим характеристикам. Имеющаяся у оценщика информация позволяет применить метод сопоставления с аналогичным объектом на вторичном рынке в рамках сравнительного подхода.

**Вывод:** для расчета рыночной стоимости объекта оценки в рамках данной оценки применяется только сравнительный подход.

## 12. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

### 1. Расчет стоимости объекта оценки сравнительным подходом

**Сравнительный подход** — это совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними (п. 12 ФСО № 1).

Сравнительный подход к оценке базируется на информации о недавних рыночных сделках либо объектах, выставленных на продажу. В его основу положен принцип замещения, который гласит, что рациональный покупатель не заплатит за конкретную собственность больше, чем обойдется приобретение другой собственности, обладающей такой же полезностью.

### 2. Обоснование выбора методов

Сравнительный подход к оценке автотранспортных средств реализуется в следующих методах:

- сопоставление с аналогичным объектом на вторичном рынке;
- расчет по удельным показателям и корреляционным моделям.

В рамках сравнительного подхода применялся **метод сопоставления с аналогичным объектом на вторичном рынке**, который метод заключается в определении рыночных цен, которые адекватно отражают «ценность» единицы объекта в его текущем состоянии.

### 3. Последовательность определения стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода

Для определения стоимости оцениваемого транспортного средства сравнительным подходом применяется следующая последовательность операций:

1. Выбор и установление цены объектов-аналогов.
2. Выбор единиц сравнения.
3. Выбор элементов сравнения.
4. Сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения.
5. Расчет корректировок для каждого объекта-аналога по элементам сравнения.
6. Расчет скорректированной стоимости объекта оценки.
7. Анализ достаточности и достоверности информации.
8. Вывод по стоимости, полученной в рамках сравнительного подхода.

### 4. Описание расчетов, расчеты и пояснения к расчетам, обеспечивающие проверяемость выводов и результатов в рамках сравнительного подхода

Расчет стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода, методом сопоставления с аналогичным объектом на вторичном рынке производится по формуле:

$$P_{\text{ср}} = \frac{\sum (P_n \times K_1 \times K_2 \dots \times K_i)}{n}$$

где  $P_{\text{ср}}$  – стоимость объекта оценки, полученная в рамках сравнительного подхода, руб.;

$P_n$  – цена  $n$ -го объекта-аналога, руб.;

$K_1, K_2 \dots K_i$  – корректирующие коэффициенты  $n$ -го объекта-аналога;

$n$  – число объектов-аналогов.

Выбор и установление цены объектов-аналогов.

Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость (п. 10 ФСО №1).



Стоимость аналогов на дату оценки установлена путем обзора цен предложения аналогичных моделей в сети Internet и в средствах массовой информации. При этом Оценщик использует принцип замещения, который заключается в том, что расчетливый и осведомленный покупатель не заплатит за объект собственности больше, чем он может заплатить за другую собственность эквивалентного качества и полезности.

Стоимость аналогов определялась как рыночная цена предложения на открытом рынке точной копии или максимально близкого аналога в сопоставимый с датой оценки момент времени.

2. **Выбор аналогов проводился** по критериям максимальной схожести года выпуска и пробега. Таким образом, для каждого объекта оценки было выбрано 3 аналога:

п/п №	Марка	Год выпуска	Стоимость, руб	Дата	Текст	Источник информации (сайты Интернета)	местоположение
1	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2012	6500000	21.01.2019	!СРОЧНО! Возможно приобретение в лизинг. Продается гусеничный экскаватор Hyundai R380LC-9SH. Год выпуска 2012. Нароботка 4700 моточасов реальная. Скальный ковш 1,9. Доставка по РФ. Местонахождение г. Екатеринбург. ЕСТЬ ВЕБАСТО. Полностью готов к работе!!!	<a href="https://www.avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki_i_spetstechnika/gusenichnyy_ekskavator_hyundai_r380lc-9sh_1631783914">https://www.avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki_i_spetstechnika/gusenichnyy_ekskavator_hyundai_r380lc-9sh_1631783914</a>	Свердловская область, Екатеринбург
2	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2012	5700000	29.01.2019	Год выпуска: 2012 Нароботка — 4745 м/ч Эксплуатационная масса, кг 38 400 Удельное давление на грунт, кг/см <sup>2</sup> 20,69 Объем ковша, м <sup>3</sup> 1,9 Рабочий цикл, сек 13,3 Эксплуатационная производительность экскаватора, м <sup>3</sup> /ч 514 ДВИГАТЕЛЬ HMC D6AC-C Норма ЕС по токсичности выхлопных газов Tier 2 Тип Дизель, с водяным охлаждением, 4-х тактный, 6-и цилиндровый Мощность (по стандарту SAE, Эксплуатационная), л.с. (кВт) при об/мин 276 (206) при 1900 Расход топлива, л/моточас 23,7 Максимальный крутящий момент, кгс.м при об/мин 120 при 1400 Вместимость топливного бака, л 550 Усилие копания ковша по ISO, кН 192,2 Усилие копания рукояти по ISO, кН 163,8 Вместимость гидробака, л 210 Кредит, лизинг. Выкуп и реализация Вашей техники.	<a href="http://stavropol.raise.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used_266706/">http://stavropol.raise.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used_266706/</a>	Россия, Ставрополь
3	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	2011	6400000	29.01.2019	Эксплуатационная масса, кг 38 400 Удельное давление на грунт, кг/см <sup>2</sup> 20,69 Объем ковша, м <sup>3</sup> 1,9 Рабочий цикл, сек 13	<a href="https://exkavator.ru/trade/lot/430594/2011-hyundai_r_380lc-9sh.html">https://exkavator.ru/trade/lot/430594/2011-hyundai_r_380lc-9sh.html</a>	Королев

п/п №	Марка	Год выпуска	Пробег тыс км	Стоимость, руб	Дата	Текст	Источник информации (сайты Интернета)	Местоположение
1	Mitsubishi Pajero Sport	2012	95000	1129000	27.01.2019	Автомобиль в наличии! Ждем Вас на тест драйв по адресу г.Уфа ул. Жукова 45к2! ПТС ОРИГИНАЛ! ПОЛНЫЙ ПРИВОД! КЛАССИЧЕСКИЙ АВТОМАТ! ТРАНСМИССИЯ SUPER SELECT! ДВИГАТЕЛЬ 2.5Л 178 Л.С! Комплектация: ГУР, ABS, ESP, Airbag, Эл. стеклоподъемники, Подогрев сидений, Климат-контроль, Электрoзеркала с подогревом, Противотуманные фары, Мультируль, Сигнализация с автозапуском, Тонировка и другие опции! КРЕДИТ за 1 час для всех регионов РФ по паспорту и водительскому удостоверению, от 20% первоначального взноса, срок кредита от 1 года до 5 лет, более 10 банков. Мы гарантируем юридическую чистоту каждого автомобиля.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083633589-0592f813/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083633589-0592f813/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Уфа

п\п №	Марка	Год выпуска	Пробег тыс км	Стоимость, руб	Дата	Текст	Источник информации (сайты Интернета)	Местоположение
						<p><b>БЕЗ КАСКО!!!</b></p> <p>Скидки на автомобиль обсуждаются индивидуально. Все виды Автострахования!</p> <p>Возможна оплата наличным расчетом и оплата по карте. Так же свой автомобиль вы можете сдать нам по системе trade-in, поставить к нам на бесплатную комиссию или использовать его как 1-й взнос в кредит! Прием автомобилей на реализацию (бесплатная стоянка, реклама и охрана, продажа в течение 1 месяца)</p>		
2	Mitsubishi Pajero Sport	2012	104460	1050000	19.01.2019	<p>Автомобиль оборудован охранно-телеметрической системой ЗОНТ.</p> <p>Вебасто. Непрокуранный салон. Своевременное обслуживание.</p> <p>По всем вопросам звоните по указанному номеру тел. Обмен по предложениям.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083381358-669dc998/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083381358-669dc998/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Каменск-Уральский
3	Mitsubishi Pajero Sport	2012	94000	1100000	15.01.2019	<p>Вместительный, солидный, рамный автомобиль на автоматической коробке передач! Автомобиль в отличном техническом состоянии, своевременное обслуживание согласно регламента. Пробег 94000 км. Оригинальный ПТС, я второй собственник (2 года в собственности), обременений нет. Без ДТП, в родной краске. Сигнализация с автозапуском и турботаймером, защита двигателя, фаркоп. Масло не ест, коробка не пинает, ходовка не брякает.</p> <p>Дополнительно установлен контур охлаждения АКПП для облегчения таскания прицепа (планировались выезды на снегоходе, но реально так не разу и не выехали). Эксплуатация только на асфальтовых дорогах. Летняя резина TOYO в хорошем состоянии в подарок. С документами полный порядок, полный комплект ключей небольшой расход (7-12л) и налог. обмен не интересует, на площадки не поставлю. Осмотр в Закамске!</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083264160-b1612f2e/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083264160-b1612f2e/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Пермь

п\п №	Марка	Год выпуска	Пробег тыс км	Стоимость, руб	Дата	Текст	Источник информации (сайты Интернета)	Местоположение
1	MERCEDES-BENZ GL 350	2011	103000	1499999	29.01.2019	<p>Дополнительно: За машину не стыдно, вопросы по телефону.</p> <p>2к омплекта колёс, чип-тонинг Morendi</p> <p>И очень много приятных мелочей и подарков</p> <p>Обмен на всякую хрень не предлагать.</p> <p>Салоны и трейд-ин прошу не звонить, в помощи не нуждаюсь.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083717195-c014830f/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083717195-c014830f/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Екатеринбург
2	MERCEDES-BENZ GL 354	2011	120000	1399900	16.01.2019	<p>Дилерский автомобиль</p> <p>Возможен обмен на Ваш автомобиль, прием на комиссию.</p> <p>Прием Вашего автомобиля в зачет при покупке, продажа в кредит.</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082429526-acd9ce88/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082429526-acd9ce88/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Санкт-Петербург
3	MERCEDES-BENZ GL 356	2011	110500	1400000	27.12.2018	<p>В отличном состоянии. Не бит, не крашен, не прокурен. Летние диски на 22 Комплектация Grand Edition. На 110 пройдено то.</p> <p>Перекупщикам не звонить!!!</p> <p>Обмен не интересует!!!</p>	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082765382-bc17e544/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082765382-bc17e544/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Санкт-Петербург

п\п №	Марка	Год выпуска	Пробег тыс км	Стоимость, руб	Дата	Текст	Источник информации (сайты Интернета)	Место положение
1	ГАЗ 330232	2012	200000	450000	28.01.2019	Своевременное техническое обслуживание. Не требует дополнительных вложений.	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15701113-f98c7d53/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15701113-f98c7d53/</a>	Белгород, микрорайон Северный-3
2	ГАЗ 330232	2012	200000	500000	15.12.2018	Новые форсунки новая ходовая новые рессоры карданы сцепление коробка резина зима лето полностью обслужен Вебасто сигнализация	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15636096-ac2a0105/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15636096-ac2a0105/</a>	Санкт-Петербург, Салова 30
3	ГАЗ 330232	2012	230000	450000	03.12.2018	Комплектация Комфорт Электростеклоподъемники Усилитель рулевого управления Кондиционер Регулировка руля Обзор Электрoзеркала Обогрев зеркал Защита от угона Центральный замок Охранная система Мультимедиа Магнитола (CD)	<a href="https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15612386-2a632c92/">https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel_3302_fermer/15612386-2a632c92/</a>	Нижний Новгород, Яблонева улица, 20

п\п №	Марка	Год выпуска	Стоимость, руб	Дата	Текст	Источник информации (сайты Интернета)	местоположение
1	Каток НАММ HD 110	2012	4200000	21.01.2019	Продается - Легендарный каток Hamm HD 110 1) Год выпуска: 2012 2) Нарabотка: 3.810 м/ч 3) Тип: Гладковальцовый, Тандемный, Сочлененный, Вибрационный 4) Масса катка: 13.3 т; 5) Ширина вальца: 1.8 м; 6) Двигатель: 100 кВт (Deutz лицензия) 7) Длина - 4,6м; Ширина - 1.81м; Высота - 3м;  Способы оплаты: 1) Наличный расчет; 2) Безналичный расчет; 3) Лизинг  Покупая технику у нас Вы получаете: - Технику с гарантией - С минимальной наработкой; - Гарантийное обслуживание; - Постгарантийный сервис; - Возможность большого выбора; - Выгодные условия доставки; - Поддержка по телефону; - Чистота сделки.  Все катки от Дорожной Индустрии привезены напрямую, растаможены и находятся в наличии на наших складах с ПСМ	<a href="https://www.avito.ru/kazan/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_katok_gladkovaltsovyu_1226738986">https://www.avito.ru/kazan/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_katok_gladkovaltsovyu_1226738986</a>	Республика Татарстан, Казань, м. Козья Слобода, 1-я Вольская улица, 35
2	Каток НАММ HD 110	2011	3300000	20.01.2019	Год выпуска 2011	<a href="https://www.avito.ru/samara/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_k_1673913023">https://www.avito.ru/samara/gruzoviki_i_spetstehnika/hamm_hd_110_k_1673913023</a>	Самара, м. Алабинская, улица Урицкого, 19
3	Каток НАММ HD 110	2012	4150000	29.01.2019	Продается каток НАММ HD110 в отличном состоянии. Практически не использовался Год выпуска – 2012 Наработка (пробег) – 730 м. ч. Без нал. С НДС.	<a href="http://agrarnik.ru/kupit/katok-hamm-hd110-86842/">http://agrarnik.ru/kupit/katok-hamm-hd110-86842/</a>	Пермский край, Соликамск

п\п №	Марка	Год выпуска	Пробег тыс км	Стоимость, руб	Дата	Текст	Источник информации (сайты Интернета)	Место положение
1	Peugeot Partner	2011	100000	440000	15.01.2019	В ПТС я третий владелец , по факту второй, предыдущий хозяин переписывал машину с жены на себя (фамилия одна ) Автомобиль в отличном состоянии , 7 лет был в одних руках у пенсионера, ( по Москве не ездил )Я покупал для сезонного бизнеса , нужен был вместительный салон и багажник , тяжёлого ничего не возилось только объёмные коробки с елочными игрушками и искусственными елками, очень вместительная , состояние на отлично, пробег родной , любые проверки .	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083235440-c7c189b9/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083235440-c7c189b9/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва
2	Peugeot Partner	2011	121000	419000	07.12.2018	Автохолдинг КЛЮЧАВТО создан в 2001 году. Сейчас компания входит в список крупнейших автодилеров России: 26 автомобильных брендов в 63 дилерских центрах в 9 городах. КЛЮЧАВТО-Select - одно из направлений автохолдинга КЛЮЧАВТО, специализирующееся на ПОКУПКЕ и ПРОДАЖЕ автомобилей с пробегом. КЛЮЧАВТО-Select <ul style="list-style-type: none"> <li>• Гарантируем, что данный автомобиль прошел комплексную диагностику по 250 пунктам, не находится в розыске и не является предметом залога.</li> <li>• Никогда не корректируем показания одометра, а заявляем фактический пробег автомобиля.</li> <li>• Наши специалисты помогут вам подобрать лучшие условия по приобретению данного автомобиля, в том числе, с учетом обмена на имеющийся у Вас, с доплатой в обе стороны.</li> <li>• Предлагаем КРЕДИТ на выгодных условиях.</li> <li>• Возможны срочный ВЫКУП, КОМИССИЯ. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Страховка ОСАГО и КАСКО на месте.</li> <li>• Наличный и безналичный расчет.</li> </ul> </li> </ul> КЛЮЧАВТО-Select не является посредником: принимая Ваш автомобиль в счет стоимости, мы заключаем договор купли-продажи с переходом права собственности.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082166674-3dd45cee/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082166674-3dd45cee/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Люберцы
3	Peugeot Partner	2011	130000	399000	19.01.2019	Продам автомобиль peugeot partner, в отличном состоянии. в ДТП не участвовал, все родное. Груз не возили. В техническом плане также все исправно. По птс один хозяин(птс оригинал) Комплектация: кондиционер, электрический стеклопадёмники и т.д Обслуживалась у официалов. Автосалонам просьба не звонить.	<a href="https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083392044-cc0b04d9/?sort=fresh_relevance_1-desc">https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083392044-cc0b04d9/?sort=fresh_relevance_1-desc</a>	Москва

## 6. Выбор единиц сравнения

Единицей сравнения являются цены на единицу измерения количества ценообразующего фактора для объектов сравнения и объекта оценки по всем элементам сравнения.

Исходя из специфики объекта оценки, за единицу сравнения принимается стоимость 1 единицы транспортного средства.

Обоснование выбора единицы сравнения:

Данная единица сравнения используется покупателями и продавцами, а также другими специалистами на конкретном сегменте рынка.

Данная единица сравнения является общей для объекта оценки и объектов-аналогов.

Данная единица сравнения является удельной характеристикой (удельной ценой), что существенно ослабляет зависимость этой характеристики от общего количества ценообразующего фактора.

## 7. Выбор элементов сравнения. Сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения

К элементам сравнения относятся факторы стоимости объекта оценки (факторы, изменение которых влияет на рыночную стоимость объекта оценки) и сложившиеся на рынке характеристики сделок с объектом оценки.

Исходя из специфики объекта оценки, Оценщиком при проведении оценки использованы следующие элементы сравнения:

- Марка и модель автомобиля;
- Характер цены;
- Год выпуска;
- Рабочий объем двигателя;
- Тип коробки передач
- Техническое состояние автомобиля (физический износ);
- Дата предложения на продажу;
- Место дислокации автомобиля.

#### **8. Расчет корректировок для каждого объекта-аналога по элементам сравнения**

**Состав передаваемых прав на объект.** Цена сделки определяется составом имущественных прав. Многие типы имущества продают с учетом действующего договора аренды, которые могут быть заключены по ставкам ниже рыночных. Эти сделки совершаются тогда, когда условия расторжения договора юридически невозможно или экономически не целесообразно. В этом случае нужно вносить корректировку в цену объекта-аналога на разницу в ставках аренды по договору и по рынку.

Сравнение можно проводить только при передаче одинаковых прав по объекту и его аналогам. В данном случае, все представленные объекты находятся в собственности, без каких – либо ограничений прав. Корректирующий коэффициент составляет 1,00.

**Условия финансирования.** Цены сделок для различных объектов могут отличаться из-за разных условий финансирования. Стремление участников сделки получить максимальную выгоду порождает различные варианты расчетов (денежными средствами, векселем и др.), которые в свою очередь влияют на стоимость объекта.

В данном случае поправка не вносится, т.к. условия оплаты обычные. Корректирующий коэффициент составляет 1,00.

**Условия продажи.** Корректировка на условия продажи обычно выявляется на основе анализа взаимоотношений покупателя и продавца. Как правило, условия продажи существенно влияют на цену сделки. Она может быть заключена ниже рыночной, если продавцу требуются наличные денежные средства. Финансовые, корпоративные или родственные связи могут также оказывать влияние на цену объекта оценки.

Поскольку оценщиком проанализированы цены предложения, а не продажи, т.е., информация о сделках, еще не состоявшихся, то к ценам предложения применялась поправка на уторгование.

Цена предложения объекта-аналога должна быть скорректирована, если при покупке возможен торг, поскольку средняя цена покупки в результате торга, как правило, составляет 3-6% от цены предложения (без корректировки по состоянию, пробегу и комплектности ТС).

Опрос продавцов автосалонов по продаже подержанных автомобилей показал, что при сделке купли-продажи цена предложения может снизиться 5-10% (Айрон Моторс, тел. 202-06-00, Апельсин, тел. 527-81-63).

В рамках данной оценки скидка на торг взята по данным «Справочника оценщика машин и оборудования» Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Нижний Новгород 2015г. под ред. Лейфера Л.А. для легковых и грузовых автомобилей в размере 9%, а для спецтехники в размере 12%.

**Дата продажи.** На рынке цены с течением времени изменяются. Причиной этого могут быть инфляционные или дефляционные процессы в экономике. Изменение цен может произойти в результате принятия новых законов, налоговых норм, а также в связи с колебанием спроса и предложения на объекты.



Корректировка на дату продажи вносится в том случае, если аналоги выставлялись на продажу раньше или позже даты оценки объекта, при этом принято корректировать только те объекты - аналоги, дата продажи которых отличается от даты проведения оценки на три месяца и более.

Поскольку даты продажи объектов-аналогов отличаются от даты оценки более чем на 3 месяца, необходимо внести корректировку.

Величина корректировки определялась на основании данных уровня инфляции (уровень-инфляции.рф/инфляционные\_калькуляторы.aspx) и составляет:

1) При дате продаже аналога «январь 2019»: 2,42%.

уровень-инфляции.рф/инфляционные\_калькуляторы.aspx

Уровень Инфляции в Российской Федерации

### Инфляционные Калькуляторы

При помощи инфляционных калькуляторов можно оценить влияние инфляции на ценность денег и рост цен со временем, а так же рассчитать уровень инфляции за произвольный промежуток времени.

#### 1. Калькулятор инфляции

При помощи этого калькулятора можно рассчитать инфляцию в % между двумя выбранными периодами.

Начальный период: 2019 Январь  
Конечный период: 2019 Июнь  
Уровень инфляции между началом первого периода и началом второго периода, %: 2.42

Расчитать

Примечание:  
\* Процент инфляции между Мартом 2010 года и Августом 2010 года не равен отрицательному проценту между Августом 2010 года и Мартом 2010 года.  
\*\* Логика калькулятора так же представлена в виде веб сервиса, который можно использовать из других программ.

2) При дате продаже аналога «декабрь 2018»: 3,28%.

уровень-инфляции.рф/инфляционные\_калькуляторы.aspx

Уровень Инфляции в Российской Федерации

### Инфляционные Калькуляторы

При помощи инфляционных калькуляторов можно оценить влияние инфляции на ценность денег и рост цен со временем, а так же рассчитать уровень инфляции за произвольный промежуток времени.

#### 1. Калькулятор инфляции

При помощи этого калькулятора можно рассчитать инфляцию в % между двумя выбранными периодами.

Начальный период: 2018 Декабрь  
Конечный период: 2019 Июнь  
Уровень инфляции между началом первого периода и началом второго периода, %: 3.28

Расчитать

Примечание:  
\* Процент инфляции между Мартом 2010 года и Августом 2010 года не равен отрицательному проценту между Августом 2010 года и Мартом 2010 года.  
\*\* Логика калькулятора так же представлена в виде веб сервиса, который можно использовать из других программ.

### Характеристики местоположения (условия эксплуатации)

Специфика природно-климатических условий зоны холодного климата (низкие температуры окружающего воздуха, большая продолжительность зимнего периода со снежным покровом, с заснеженными дорогами) обуславливает целый ряд особенностей эксплуатации автомобилей.

По подсчетам специалистов, количество поломок и аварий, изнашивание деталей стандартной техники в условиях холодного климата в 3...5, а иногда в 8...10 раз больше, чем в условиях умеренного климата.

Таким образом, объекты-аналоги, эксплуатирующиеся в средней полосе и на юге Российской Федерации, требуют корректировок.

*Для определения корректировки на нетипичные условия эксплуатации ТС можно принять к*

использованию РД 37.009.015-98 (с изменениями № 1,2,3,4), Приложение и таблицы №2, 3.

**Коэффициент корректирования автотранспортных средств  
в зависимости от природно-климатических условий**

Климатическая характеристика региона	Коэффициент климатической характеристики региона
Сухой	0,90
Умеренный	1,00
Влажный	1,05
Субтропический	1,12
Тропический	1,20
Умеренно холодный	1,05
Холодный	1,12
Очень холодный	1,20

**Районирование территории РФ по климатическим условиям**

Административно-территориальные единицы (данные Росгидрометцентра)	Климат
Республика Саха (Якутия); Магаданская область	Очень холодный
Бурятия, Карелия, Коми, Тува; Алтайский, Красноярский, Приморский, Хабаровский края; Амурская, Архангельская, Иркутская, Камчатская, Кемеровская, Мурманская, Новосибирская, Омская, Сахалинская, Томская, Тюменская, Читинская обл.	Холодный
Башкирия, Удмуртия; Курганская, Свердловская, Челябинская обл., Пермский край	Умеренно холодный
Республика Дагестан, Ингушская Республика, Кабардино - Балкарская Республика, Республика Северная Осетия, Чеченская Республика, Краснодарский край, Ставропольский край, Калининградская область, Ростовская область	Влажный
Остальные районы	Умеренный

**Рабочий объем двигателя**

При существенной разнице в мощности и объеме двигателя между объектом оценки и подобранными объектами-аналогами, вводится корректировка на технические параметры по формуле:

$$K = \left( \frac{X_o}{X_a} \right)^{0,8}$$

где K - величина корректировки на технические параметры,

X<sub>o</sub> – параметр объекта оценки,

X<sub>a</sub> – параметр объекта-аналога,

0,8 – коэффициент торможения цены<sup>3</sup>

Рабочий объем двигателей объекта оценки и подобранных объектов-аналогов совпадает. Незначительные различия вызваны тем, что в объявлениях данные указываются округленно. Корректировка по данному элементу сравнения не требуется. Корректирующий коэффициент составляет 1,00.

**Тип коробки передач**

Автомобиль, укомплектованный автоматом, стоит дороже, чем укомплектованный механикой и разница порой очень существенная. Данная характеристика оказывает существенное влияние на стоимость автомобиля.

Источник информации: Оценка рыночной стоимости машин и оборудования: Учебно-практическое пособие/ Н. Д. Дронова, Ю. Я. Еленева, А. Н. Имшенецкий. – М.: Дело, 1998. – 240 с.).

Тип коробки передач объекта оценки и подобранных объектов-аналогов совпадает. Корректировка по данному элементу сравнения не требуется. Корректирующий коэффициент составляет 1,00.

### Техническое состояние

Объект оценки относится к категории «бывших в эксплуатации» автотранспортных средств. Для оцениваемого транспортного средства найдены аналоги, находящиеся в техническом состоянии, отличном от оцениваемого объекта. В связи, с чем возникает необходимость откорректировать стоимость аналогов на сопоставимость с оцениваемым объектом по техническому состоянию.

В связи с невозможностью учесть индивидуальный эксплуатационный износ для быстроизнашивающихся деталей и узлов, которые в процессе эксплуатации могут заменяться неоднократно, их износ следует принимать равным износу ТС.

Расчет корректировки на техническое состояние ведется по следующей формуле:

$$K = \frac{100\% - \text{Ио.о.}}{100\% - \text{Ио.а.}}$$

где: Ио.о. – износ объекта оценки, %;

Ио.а. – значение износа объекта-аналога, %.

Расчет физического износа аналогов проводился аналогично расчету износа объекта оценки (см. стр. 19-20) по «Методике оценки остаточной стоимости транспортных средств с учётом технического состояния», Р-03112194-0376-98, Минтранс России, 2002:

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Срок эксплуатации, лет	Износ расчетный, %	Экспертный износ, %
Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	HN1HQ404CC0000085	2012	7,0	67,0	83,0
A1		2012	7,0	67,0	
A2		2012	7,0	67,0	
A3		2011	8,0	75,0	

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %	Экспертный износ, %
Mitsubishi Pajero Sport 2.5	MMCGYKH40DDZ00252	2012	97000	7,0	0,509	39,9	78,0
A1		2012	95 000	7,0	0,505	39,7	
A2		2012	104 460	7,0	0,524	40,8	
A3		2012	94 000	7,0	0,503	39,5	

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %	Экспертный износ, %
MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	WDC1648221A767544	2011	109000	8,0	0,673	49,0	78,0
A1		2011	103000	8,0	0,658	48,2	
A2		2011	120000	8,0	0,700	50,4	
A3		2011	110500	8,0	0,676	49,2	

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %	Экспертный износ, %
ГАЗ 330232	X96330232C0761446	2012	231000	7,0	1,393	75,2	88,0
A1		2012	200 000	7,0	1,300	72,8	
A2		2012	200 000	7,0	1,300	72,8	
A3		2012	230 000	7,0	1,390	75,1	

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Срок эксплуатации, лет	Износ расчетный, %	Экспертный износ, %
Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110	H1812379	2012	7,0	75,0	95,0
A1		2012	7,0	75,0	
A2		2011	8,0	85,0	
A3		2012	7,0	75,0	

Марка, модель	VIN	Год выпуска	Пробег, км	Срок эксплуатации, лет	Омега	Износ расчетный, %	Экспертный износ, %
Peugeot Partner	VF37JNFRСBJ690184	2011	109000	8,0	0,673	49,0	78,0
A1		2011	100 000	8,0	0,650	47,8	
A2		2011	121 000	8,0	0,703	50,5	
A3		2011	130 000	8,0	0,725	51,6	

### 9. Корректировка значений единиц сравнения для объектов-аналогов по каждому элементу сравнения, расчет откорректированной стоимости.

Корректировка представляет собой операцию (часто - математическую), учитывающую разницу в стоимости между оцениваемым и сравнимым объектами, вызванную влиянием конкретного элемента сравнения. Все корректировки выполняются по принципу «от объекта сравнения к объекту оценки».

### 10. Согласование результатов корректировки значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам

На последнем этапе, после проведения всех корректировок, осуществляется расчет рыночной стоимости объектов путем обобщения скорректированных цен аналогов. Для целей данной оценки обобщение проводится путем распределения аналогов по дискретным интервалам.

Каждому полученному значению скорректированной стоимости аналогов присваивается вес значимости, посредством анализа отклонения скорректированного значения от первоначального, исходя из величин обратных абсолютной валовой корректировке.

Расчет стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода, представлен в таблице ниже:

Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
Модель	<b>Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH</b>	Экскаватор Hyundai R380LC- 9SH	Экскаватор Hyundai R380LC-9SH	Экскаватор Hyundai R380LC- 9SH
Год выпуска	<b>2012</b>	2012	2012	2011
Цена предложения, руб.	-	6 500 000	5 700 000	6 400 000
Корректировки:	-	-	-	-
Дата предложения (выхода объявления)	25.06.19	21.01.19	29.01.19	29.01.19
Корректировка на дату предложения, к-т	коэфф	1,0242	1,0242	1,0242
Корректировка на дату, %	-	2,42	2,42	2,42
Сумма корректировки, руб.	-	157 300	137 940	154 880
Скорректированная цена, руб.	-	6 657 300	5 837 940	6 554 880
Корректировка на цену предложения, %	-	<b>-12,0</b>	<b>-12,0</b>	<b>-12,0</b>
Сумма корректировки, руб.	-	-798 876	-700 553	-786 586
Скорректированная цена, руб.	-	5 858 424	5 137 387	5 768 294
Корректировка на модель, к-т	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,00	0,00	0,00
Скорректированная цена, руб.	-	5 858 424	5 137 387	5 768 294
Физический износ,%	83,0	67,0	67,0	75,0

Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
	17,0	33,0	33,0	25,0
Корректировка, к-т		0,52	0,52	0,68
Корректировка на износ,%		-48,48	-48,48	-32,00
Скорректированная цена, руб.		3 017 976	2 646 533	3 922 440
Скорректированная цена, руб.		3 017 976	2 646 533	3 922 440
Абсолютная валовая коррекция, %		62,90	62,90	46,42
Обратная величина	0,05	0,02	0,02	0,02
Весовой коэффициент аналога	1,0	0,30	0,30	0,40
Вклад аналога в стоимость ОО, руб.		899 513	788 803	1 584 261
Скорректированная рыночная стоимость,руб		<b>3 273 000</b>		

Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
Модель	<b>Mitsubishi Pajero Sport 2.5</b>	Mitsubishi Pajero Sport	Mitsubishi Pajero Sport	Mitsubishi Pajero Sport
Пробег, км.	<b>97 000</b>	95 000	104 460	94 000
Год выпуска	<b>2012</b>	2012	2012	2012
Цена предложения, руб.	-	1 129 000	1 050 000	1 100 000
Корректировки:	-	-	-	-
Дата предложения (выхода объявления)	25.06.19	27.01.19	19.01.19	15.01.19
Корректировка на дату предложения, к-т	коэфф	1,0242	1,0242	1,0242
Корректировка на дату, %.	-	2,42	2,42	2,42
Сумма корректировки, руб.	-	27 322	25 410	26 620
Скорректированная цена, руб.	-	1 156 322	1 075 410	1 126 620
Корректировка на цену предложения, %.	-	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>
Сумма корректировки, руб.	-	-104 069	-96 787	-101 396
Скорректированная цена, руб.	-	1 052 253	978 623	1 025 224
Корректировка на модель, к-т	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,00	0,00	0,00
Скорректированная цена, руб.	-	1 052 253	978 623	1 025 224
Физический износ,%	78,0	39,7	40,8	39,5
	22,0	60,3	59,2	60,5
Корректировка, к-т		0,36	0,37	0,36
Корректировка на износ,%		-63,53	-62,84	-63,61
Скорректированная цена, руб.		383 707	363 678	373 104
Корректировка на район расположения	Московская область	Уфа	Каменск-Уральский	Пермь
	коэфф	1,05	1,05	1,05
Корректировка, %		5,0	5,0	5,0
Скорректированная цена, руб.		402 893	381 862	391 759
Абсолютная валовая коррекция, %		79,95	79,26	80,03
Обратная величина	0,04	0,01	0,01	0,01
Весовой коэффициент аналога	1,0	0,33	0,34	0,33
Вклад аналога в стоимость ОО, руб.		133 946	128 070	130 125
Скорректированная рыночная стоимость,руб		<b>392 000</b>		



Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
Модель	<b>MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC</b>	MERCEDES-BENZ GL 350	MERCEDES-BENZ GL 354	MERCEDES-BENZ GL 356
Пробег, км.	<b>109 000</b>	103 000	120 000	110 500
Год выпуска	<b>2011</b>	2011	2011	2011
Цена предложения, руб.	-	1 499 999	1 399 900	1 400 000
Корректировки:	-	-	-	-
Дата предложения (выхода объявления)	25.06.19	29.01.19	16.01.19	27.12.18
Корректировка на дату предложения, к-т	коэфф	1,0242	1,0242	1,0328
Корректировка на дату, %.	-	2,42	2,42	3,28
Сумма корректировки, руб.	-	36 300	33 878	45 920
Скорректированная цена, руб.	-	1 536 299	1 433 778	1 445 920
Корректировка на цену предложения, %.	-	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>
Сумма корректировки, руб.	-	-138 267	-129 040	-130 133
Скорректированная цена, руб.	-	1 398 032	1 304 738	1 315 787
Корректировка на модель, к-т	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,00	0,00	0,00
Скорректированная цена, руб.	-	1 398 032	1 304 738	1 315 787
Физический износ, %	78,0	48,2	50,4	49,2
	22,0	51,8	49,6	50,8
Корректировка, к-т		0,42	0,44	0,43
Корректировка на износ, %		-57,52	-55,68	-56,72
Скорректированная цена, руб.		593 839	578 288	569 489
Корректировка на район расположения	Московская область	Екатеринбург г	Санкт-Петербург	Санкт-Петербург
	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Скорректированная цена, руб.		593 839	578 288	569 489
Абсолютная валовая коррекция, %		68,94	67,10	69,00
Обратная величина	0,04	0,01	0,01	0,01
Весовой коэффициент аналога	1,0	0,33	0,34	0,33
Вклад аналога в стоимость ОО, руб.		196 200	196 317	188 004
Скорректированная рыночная стоимость, руб		<b>581 000</b>		

Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
Модель	<b>ГАЗ 330232</b>	ГАЗ 330232	ГАЗ 330232	ГАЗ 330232
Пробег, км.	<b>231 000</b>	200 000	200 000	230 000
Год выпуска	<b>2012</b>	2012	2012	2012
Цена предложения, руб.	-	450 000	500 000	450 000
Корректировки:	-	-	-	-
Дата предложения (выхода объявления)	25.06.19	28.01.19	15.12.18	03.12.18
Корректировка на дату предложения, к-т	коэфф	1,0242	1,0328	1,0328
Корректировка на дату, %.	-	2,42	3,28	3,28
Сумма корректировки, руб.	-	10 890	16 400	14 760
Скорректированная цена, руб.	-	460 890	516 400	464 760
Корректировка на цену предложения, %.	-	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>
Сумма корректировки, руб.	-	-41 480	-46 476	-41 828
Скорректированная цена, руб.	-	419 410	469 924	422 932

Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
Корректировка на модель, к-т	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,00	0,00	0,00
Скорректированная цена, руб.	-	419 410	469 924	422 932
Физический износ, %	88,0	72,8	72,8	75,1
	12,0	27,2	27,2	24,9
Корректировка, к-т		0,44	0,44	0,48
Корректировка на износ, %		-55,93	-55,93	-51,78
Скорректированная цена, руб.		184 824	207 085	203 940
Корректировка на район расположения	Московская область	Белгород, микрорайон Северный-3	Санкт-Петербург, Салова 30	Нижний Новгород, Яблоневая улица, 20
	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Скорректированная цена, руб.		184 824	207 085	203 940
Абсолютная валовая коррекция, %		67,35	68,21	64,06
Обратная величина	0,05	0,01	0,01	0,02
Весовой коэффициент аналога	1,0	0,33	0,32	0,35
Вклад аналога в стоимость ОО, руб.		60 822	67 288	70 562
Скорректированная рыночная стоимость, руб		<b>199 000</b>		

Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
Модель	<b>Каток Tandemwalze/Tandem Roller HAMM HD 110</b>	Каток HAMM HD 110	Каток HAMM HD 110	Каток HAMM HD 110
Год выпуска	<b>2012</b>	2012	2011	2012
Цена предложения, руб.	-	4 200 000	3 300 000	4 150 000
Корректировки:	-	-	-	-
Дата предложения (выхода объявления)	25.06.19	21.01.19	20.01.19	29.01.19
Корректировка на дату предложения, к-т	коэфф	1,0242	1,0242	1,0242
Корректировка на дату, %.	-	2,42	2,42	2,42
Сумма корректировки, руб.	-	101 640	79 860	100 430
Скорректированная цена, руб.	-	4 301 640	3 379 860	4 250 430
Корректировка на цену предложения, %.	-	<b>-12,0</b>	<b>-12,0</b>	<b>-12,0</b>
Сумма корректировки, руб.	-	-516 197	-405 583	-510 052
Скорректированная цена, руб.	-	3 785 443	2 974 277	3 740 378
Корректировка на модель, к-т	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,00	0,00	0,00
Скорректированная цена, руб.	-	3 785 443	2 974 277	3 740 378
Физический износ, %	95,0	75,0	85,0	75,0
	5,0	25,0	15,0	25,0
Корректировка, к-т		0,20	0,33	0,20
Корректировка на износ, %		-80,00	-66,67	-80,00
Скорректированная цена, руб.		757 089	991 426	748 076
Скорректированная цена, руб.		757 089	991 426	785 479
Абсолютная валовая коррекция, %		94,42	81,09	99,42
Обратная величина	0,03	0,01	0,01	0,01
Весовой коэффициент аналога	1,0	0,32	0,37	0,30
Вклад аналога в стоимость ОО, руб.		243 113	370 712	239 545
Скорректированная рыночная стоимость, руб		<b>853 000</b>		

Показатель	Объект оценки	Объект сравнения		
		A1	A2	A3
Модель	<b>Peugeot Partner</b>	Peugeot Partner	Peugeot Partner	Peugeot Partner
Пробег, км.	<b>109 000</b>	100 000	121 000	130 000
Год выпуска	<b>2011</b>	2011	2011	2011
Цена предложения, руб.	-	440 000	419 000	399 000
Корректировки:	-	-	-	-
Дата предложения (выхода объявления)	25.06.19	15.01.19	07.12.18	19.01.19
Корректировка на дату предложения, к-т	коэфф	1,0242	1,0328	1,0242
Корректировка на дату, %.	-	2,42	3,28	2,42
Сумма корректировки, руб.	-	10 648	13 743	9 656
Скорректированная цена, руб.	-	450 648	432 743	408 656
Корректировка на цену предложения, %.	-	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>	<b>-9,0</b>
Сумма корректировки, руб.	-	-40 558	-38 947	-36 779
Скорректированная цена, руб.	-	410 090	393 796	371 877
Корректировка на модель, к-т	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,00	0,00	0,00
Скорректированная цена, руб.	-	410 090	393 796	371 877
Физический износ,%	78,0	47,8	50,5	51,6
	22,0	52,2	49,5	48,4
Корректировка, к-т		0,42	0,44	0,45
Корректировка на износ,%		-57,84	-55,57	-54,56
Скорректированная цена, руб.		172 891	174 976	168 999
Корректировка на район расположения	Московская область	Москва	Люберцы	Москва
	коэфф	1,00	1,00	1,00
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Скорректированная цена, руб.		172 891	174 976	168 999
Абсолютная валовая коррекция, %		69,26	67,85	65,98
Обратная величина	0,04	0,01	0,01	0,02
Весовой коэффициент аналога	1,0	0,33	0,33	0,34
Вклад аналога в стоимость ОО, руб.		56 304	58 171	57 778
Скорректированная рыночная стоимость,руб		<b>172 000</b>		

## 11. Анализ достаточности и достоверности информации

Используя доступные средства и методы, Оценщик провел анализ достоверности информации. Используемая в расчетах информация, найденная в независимых открытых источниках, позволяет пользователю отчета об оценке делать правильные выводы о характеристиках, исследовавшийся оценщиком при проведении оценки и определении итоговой величины стоимости объекта оценки, и принимать базирующиеся на этих выводах обоснованные решения.

На случай если на сайтах в сети Интернет после даты проведения оценки или в будущем могут измениться адреса страниц, на которых опубликована используемая в отчете информация, к отчету об оценке приложены копии соответствующих материалов.

У Оценщика нет оснований считать данную информацию не достоверной.

## 12. Вывод о стоимости, полученной в рамках сравнительного подхода

Для определения стоимости объекта оценки Оценщиком был проведен анализ достаточности и достоверности информации, в результате которого стоимость объекта оценки составила:

№ п/п	Местонахождение объекта (адрес)	Наименование имущества	Год выпуска	Характеристика объекта, (VIN)	Гос.номер	Цвет	Мощность, л.с.	Правообладатель	Рыночная стоимость, руб.
1	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	2012	НННQA04CC0000085	15570 X50	Серо-желтый	265,1	ООО "СОЮЗДО РСТРОЙ"	3 273 000
2	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	2012	ММСGYK H40DDZ00252	T336B M50	Белый	178,0	ООО "СОЮЗДО РСТРОЙ"	392 000
3	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	2011	WDC1648221A767544	M996M M190	Коричневый темный	224	ООО "СОЮЗДО РСТРОЙ"	581 000
4	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	2012	X96330232C0761446	C626T C190	Синий	-	ООО "СОЮЗДО РСТРОЙ"	199 000
5	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Каток Tandemwalze/ Tandem Roller HAMM HD 110	2012	H1812379	3 50 OP 3440	Оранжевый	-	ООО "СОЮЗДО РСТРОЙ"	853 000
6	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль Peugeot Partner	2011	VF37JNFR CBV690184	Y6460 T190	Синий	90	ООО "СОЮЗДО РСТРОЙ"	172 000
								ИТОГО:	5 470 000

**Рыночная стоимость объектов оценки, рассчитанная с использованием сравнительного подхода, на дату оценки, с учетом округления составляет:**

**5 470 000**

**(Пять миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей**

### 13. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

#### 1. Описание процедуры согласования

Заключительным элементом аналитического исследования ценностных характеристик оцениваемых объектов является сопоставление расчетных стоимостей, полученных при помощи использованных классических методов оценки. Целью согласования результатов является определение наиболее вероятной стоимости прав собственности на оцениваемые объекты на дату оценки через взвешивание преимуществ и недостатков проведенных расчетов. Эти преимущества и недостатки оцениваются по следующим критериям:

Достоверность, адекватность и достаточность информации, на основе которой проводится анализ;

Способность отразить действительные намерения типичного покупателя/арендатора и/или продавца/арендодателя, прочие реалии спроса/предложения;

Действенность метода в отношении учета конъюнктуры и динамики рынка финансов и инвестиций (включая риски);

Способность метода учитывать структуру и иерархию ценообразующих факторов, специфичных для объекта, таких как местоположение, размер, потенциальная доходность и т.д.

Чтобы свести воедино разрозненные значения стоимости, полученные на основе традиционных подходов, проводят согласование результатов, полученных с применением различных подходов к оценке, путем их взвешивания и сравнения. Обычно согласование проводится по формуле:

$$C_{ит} = C_{зп} \times K_1 + C_{дп} \times K_2 + C_{сп} \times K_3 ,$$

где  $C_{ит}$  – итоговая стоимость объекта оценки;

$C_{зп}$ ,  $C_{дп}$ ,  $C_{сп}$  – стоимости, определенные затратным, доходным и сравнительным подходами;

$K_1$ ,  $K_2$ ,  $K_3$  – соответствующие весовые коэффициенты, выбранные для каждого подхода к оценке.

#### 2. Согласование результатов, полученных различными подходами к оценке

В данном случае, в процессе проведения оценочных работ оценщики применили только один подход – сравнительный. Поэтому очевидно, что полученные результаты не нужно согласовывать.



## 14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Рыночная стоимость движимого имущества, принадлежащего ООО «Союздорстрой» с учетом разумного округления:

**5 470 000**

**(Пять миллионов четыреста семьдесят тысяч) рублей**

в том числе:

№ п/п	Местонахождение объекта (адрес)	Наименование имущества	Год выпуска	Характеристика объекта, (VIN)	Гос.номер	Цвет	Мощность, л.с.	Правообладатель	Рыночная стоимость, руб.
1	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH	2012	НННQA04CC0000085	15570 X50	Серо-желтый	265,1	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	3 273 000
2	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	2012	ММСГГУК Н40DDZ00252	Т336В М50	Белый	178,0	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	392 000
3	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	2011	WDC1648221A767544	М996М М190	Коричневый темный	224	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	581 000
4	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	2012	X96330232C0761446	С626Т С190	Синий	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	199 000
5	Клинский р-н, Дмитроково, А/Д Клин-Высоковск ПК6+500км.	Каток Tandemwalze/ Tandem Roller HAMM HD 110	2012	Н1812379	3 50 ОР 3440	Оранжевый	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	853 000
6	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль Peugeot Partner	2011	VF37JNFRСВJ690184	У646О Т190	Синий	90	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	172 000
								ИТОГО:	5 470 000

Оценщик

\_\_\_\_\_ Нуреева Р.И.

Директор

\_\_\_\_\_ Ибрагимов Р.В.

## ПРИЛОЖЕНИЯ

### КОПИИ ДОКУМЕНТОВ

№ п/п	Местонахождение объекта (адрес)	Наименование имущества	Год выкупа	Характеристика объекта, (VIN)	Госномер	Цвет	Мощность, л.с.	Правообладатель	Техническое состояние
1	Клинский р-н, Дмитровка, А/Л Клип-Высокоск ПК6+500км.	Экспедитор ИУ/ИДАИ R3801С-95Н	2012	НННН0АМСС00000885	15570Х50	Серо-желтый	265,1	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	не удовл.
2	Клинский р-н, Дмитровка, А/Л Клип-Высокоск ПК6+500км.	Легковой автомобиль Mitsubishi Pajero Sport 2.5	2012	ММС6УКНН40DDZ00252	Т336ВМ150	Белый	178,0	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	не удовл.
3	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль MERCEDES-BENZ GL 350 CDI 4 MATIC	2011	ВДС1648221А767544	М0966ММ190	Коричневый темный	224	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	не удовл.
4	Клинский р-н, Дмитровка, А/Л Клип-Высокоск ПК6+500км.	Бортовой грузовой автомобиль ГАЗ 330232	2012	Х96330232С0761446	С626ТС190	Синий	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	не удовл.
5	Клинский р-н, Дмитровка, А/Л Клип-Высокоск ПК6+500км.	Каток Тадемпальце/Тадемп Roller-NAAM HD 110	2012	НН812379	3 50 ОР 3440	Оранжевый	-	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	не удовл.
6	г. Звенигород, м-н Восточный, д. 12	Легковой автомобиль Peugeot Partner	2011	VF37JNPRСVJ690184	У646ОТТ90	Синий	90	ООО "СОЮЗДОРСТРОЙ"	не удовл.



## РЫНОЧНЫЕ ДАННЫЕ

https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel\_3302\_fermer/15701113-f98c7d53/

### Продажа ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер в Белгороде

450 000 Р



№ 15701113 28 января 86 (30 сегодня)

Продавец **Алексей (частное лицо)**  
Адрес осмотра **Белгород, микрорайон Северный-3**

Написать +7 951 155-58-12

Год выпуска **2012**  
Пробег **200 000 км**  
Кузов **Бортовой грузовик**  
Цвет **Белый**  
Двигатель **0.1 л / 120 л.с. / бензин**  
Г/подъемность **3 000 кг**  
Коробка **Механическая**  
Привод **Задний**  
Руль **Левый**  
Состояние **Не требует ремонта**  
Таможня **Растаможен**  
Обмен **Не интересует**  
VIN **X9633923\*E0\*\*\*93**



**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой

**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой

#### Комментарий продавца

Своевременное техническое обслуживание. Не требует дополнительных вложений.



https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel\_3302\_fermer/15666640-b5319d4d/

### Продажа ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер в Чайковском

700 000 Р



№ 15666640 9 января 414 (4 сегодня)

Продавец **Руслан МС (частное лицо)**  
Адрес осмотра **Чайковский**

Написать +7 912 462-19-75

Год выпуска **2012**  
Пробег **235 000 км**  
Кузов **Бортовой грузовик**  
Цвет **Синий**  
Двигатель **0.00 л / 150 л.с. / дизель**  
Г/подъемность **1 500 кг**  
Коробка **Механическая**  
Привод **Задний**  
Руль **Левый**  
Состояние **Не требует ремонта**  
Таможня **Растаможен**  
Обмен **Рассмотрю варианты**  
VIN **X8B27883\*С0\*\*\*70**

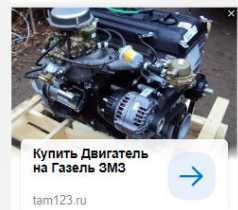
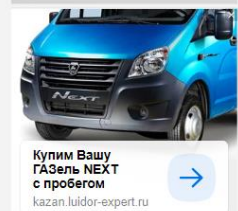
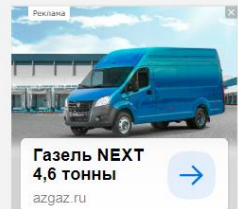


**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой

**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой

#### Комментарий продавца

Кап.ремонт ДВС на 233800 км: новые коленвал, шатуны, поршни, кольца, вкладыши... В общем, вся начинка. Заменена помпа, турбина, форсунки, сцепление в сборе. Откапиталена КПП с заменой первичного и пром. валов.  
Передняя подвеска перетряхнута вся, с заменой тормозных дисков.  
Все что могло сломаться, сломалось и заменено на новое! Нетронутым остался только задний мост!  
В машине установлены Вебасто, раация, камера заднего вида, противотуманки, диодные бортовой компьютер, круиз-контроль. Задний ряд сидений убран и установлен диван.  
Машина делалась исключительно для себя! Причина продажи-нужен другой тип автомобиля.  
Рассмотрю варианты обмена на грузопассадирский транспорт, микроавтобус, минивен.





https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel\_3302\_fermer/15636096-ac2a0105/

**Продажа ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер в Санкт-Петербурге 500 000 Р**

№ 15636096 15 декабря 2018 424 (4 сегодня) **Возьмите авто в лизинг**

Продавец: **Бушманов Олег** (частное лицо)  
Адрес осмотра: Санкт-Петербург, Сапова 30  
Написать: +7 911 123-02-01

Год выпуска: 2012  
Пробег: 200 000 км  
Кузов: Бортовой грузовик  
Цвет: Синий  
Двигатель: 2.8 л / 120 л.с. / дизель  
Г/подъемность: 1 500 кг  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Таможня: Растаможен  
Обмен: Не интересуется  
VIN: X9633023\*CO\*\*\*\*04



**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой

**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой

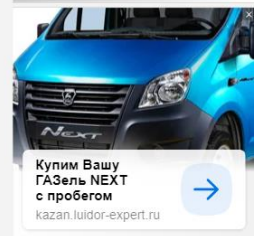
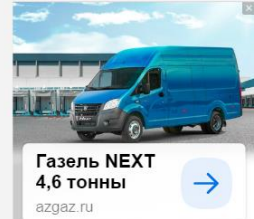
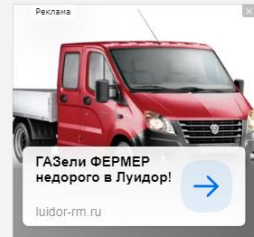


**Комментарий продавца**

Новые форсунки новая ходовая новые рессоры карданы сцепление коробка резина зима лето полностью обслужен Вебасто сигнализация

**Комплектация**

**Защита от угона:** Центральный замок, Охранная система  
**Комфорт:** Усилитель рулевого управления



https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel\_3302\_fermer/15612386-2a632c92/

**Продажа ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер в Нижнем Новгороде 450 000 Р**

№ 15612386 3 декабря 2018 843 (9 сегодня) **Возьмите авто в лизинг**

Продавец: **Александр** (частное лицо)  
Адрес осмотра: Нижний Новгород, Яблоневая улица, 20  
Написать: +7 910 382-74-07

Год выпуска: 2012  
Пробег: 230 000 км  
Кузов: Бортовой грузовик  
Цвет: Серый  
Двигатель: 2.8 л / 120 л.с. / дизель  
Коробка: Механическая  
Привод: Задний  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Таможня: Растаможен  
Обмен: Не интересуется  
VIN: X8827881\*CO\*\*\*\*48



**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой

**Возьмите авто в лизинг**  
Экономия на налогах для ЮЛ  
Предложение не является публичной офертой



**Комплектация**

**Комфорт:** Электростеклоподъемники, Усилитель рулевого управления, Кондиционер, Регулировка руля  
**Обзор:** Электрозеркала, Обогрев зеркал  
**Защита от угона:** Центральный замок, Охранная система  
**Мультимедиа:** Магнитола (CD)



https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel\_3302\_fermer/15498413-32f348ca/


### Продажа ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер в Москве

580 000 Р

№ 15498413 9 октября 2018 736 (4 сегодня)


Продавец: **Чяник (частное лицо)**  
Адрес осмотра: Москва, Истра

Год выпуска: **2012**  
Пробег: **228 000 км**  
Кузов: Бортовой грузовик  
Цвет: Оранжевый  
Двигатель: 2.8 л / 120 л.с. / дизель  
Г/подъёмность: 1 500 кг  
Коробка: Механическая  
Привод: Задний  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Таможня: Растаможен  
Обмен: Не интересует




**Комментарий продавца**  
Машина в очень хорошем состоянии.


Реклама



ГАЗель фермер 6 мест в Луидор  
luidor-kazan.ru



Газель NEXT 4,6 тонны  
azgaz.ru



ГАЗели ФЕРМЕР

https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel\_3302\_fermer/15374201-c4a15eeb/


### Продажа ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер в Заречном

400 000 Р

№ 15374201 1 августа 2018 2521 (15 сегодня)

Продавец: **антон (частное лицо)**  
Адрес осмотра: Заречный, ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫЙ


Год выпуска: **2012**  
Пробег: **200 000 км**  
Кузов: Бортовой грузовик  
Цвет: Белый  
Двигатель: 0.03 л / 120 л.с. / дизель  
Коробка: Механическая  
Привод: Задний  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Таможня: Растаможен  
Обмен: Не интересует



**Отзывы и рейтинг модели**  
Что думают владельцы этого лёгкого коммерческого транспорта о нём

Общая оценка **3,8**  
по 3 отзывам

курсы-массажа-казань.рф



**3 500 руб!**

**Школа массажа в Казани!**

Курсы массажа от Рината Гайфутдинова. Обучение всем техникам за 4 недели!



https://auto.ru/legkie-gruzoviki/used/sale/gaz/gazel\_3302\_fermer/15299283-f99dcd20/

Легкие коммерческие ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер

Любой регион

### Продажа ГАЗ ГАЗель (3302) Фермер в Москве

395 000 ₽

№ 15299283 24 июня 2018 507 (2 сегодня)

Продавец **id29621090** (частное лицо)  
Адрес осмотра **Москва, Беговая**

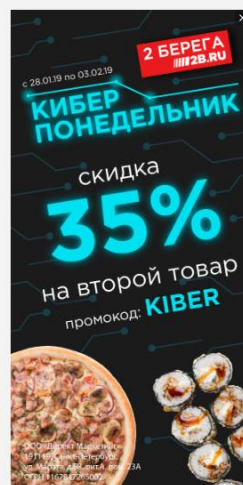
Написать +7 905 527-95-04

Год выпуска	2012
Пробег	230 000 км
Кузов	Бортовой грузовик
Цвет	Белый
Двигатель	2.8 л / 120 л.с. / дизель
Коробка	Механическая
Привод	Задний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Таможня	Растаможен
Обмен	Не интересует
VIN	X9633023*С0****01



#### Комментарий продавца

Куплен у официального дилера  
Своевременно обслуживался. Прошёл все ТО. Оригинальный ПТС. Кузов в родной краске. Не участвовал в ДТП. Полный комплект ключей и документов. Обмен не интересует. Возможен торг при осмотре. Дизельный экономичный двигатель Cummins



https://www.avito.ru/kazan/gruzoviki\_i\_spetstehnika/hamm\_hd\_110\_katok\_gladkovaltsovyy\_1226738986

## Hamn HD 110 каток гладковальцовый

4 200 000 ₽

№ 1226738986, размещено 21 января в 08:19 110 (+6)

Добавить в избранное

Добавить заметку



Адрес: Республика Татарстан, Казань, м. Козья Слобода, 1-я Вольская улица, 35 [Посмотреть карту](#)

Продается - Легендарный каток Hamm HD 110

- 1) Год выпуска: 2012
- 2) Нарботка: 3.810 м/ч
- 3) Тип: Гладковальцовый, Тандемный, Сочлененный, Вибрационный
- 4) Масса катка: 13.3 т;
- 5) Ширина вальца: 1.8 м;
- 6) Двигатель: 100 кВт (Deutz лицензия)
- 7) Длина - 4,6м; Ширина - 1.81м; Высота - 3м;

Способы оплаты:

- 1) Наличный расчет;
- 2) Безналичный расчет;
- 3) Лизинг

Покупая технику у нас Вы получаете:

- Технику с гарантией
- С минимальной наработкой;
- Гарантийное обслуживание;
- Постгарантийный сервис;
- Возможность большого выбора;
- Выгодные условия доставки;
- Поддержка по телефону;
- Чистота сделки.

Все катки от Дорожной Индустрии привезены напрямую, растаможены и находятся в наличии на наших складах с ПСМ

8 917 876-51-11

[Написать сообщение](#)

Дорожная индустрия

Компания

На Авито с декабря 2017

Завершено 26 объявлений



22 объявления пользователя

Контактное лицо

Эдуард Петрович

Адрес

Республика Татарстан, Казань, м. Козья Слобода, 1-я Вольская улица, 35

https://www.avito.ru/samara/gruzoviki\_i\_spetstehnika/hamm\_hd\_110\_k\_1673913023

## Hamn HD 110

3 300 000 ₽

№ 1673913023, размещено 20 января в 16:18 1943 (+5)

[Добавить в избранное](#) [Добавить заметку](#)



8 937 999-55-55

Написать сообщение  
Отвечает в течение дня

МАКСИМ  
Компания  
На Авито с сентября 2015  
Завершено 51 объявление



7 объявлений пользователя

Контактное лицо  
Максим

Адрес  
Самара, м. Алабинская, улица Урицкого,  
19



Адрес: Самара, м. Алабинская, улица Урицкого, 19 [Посмотреть карту](#)

Год выпуска 2011

Не защищено | agrarnik.ru/kupit/katok-hamm-hd110-86842/

АГРАРНИКЪ RU

Поиск по сайту

Войти

КУПИТЬ

ПРОДАТЬ

АРЕНДА

НОВОСТИ

ЖУРНАЛ

КОМПАНИИ

Спец. техника → Дорожная техника → Каток дорожный →

## Каток hamm HD110



ПРОЧИЕ

4 150 000 р.  
~ \$ 62 945, ~ € 55 191

### Продавец

Алексей

Телефон продавца +7(912)886-07-25

### Регион продажи

Пермский край, Соликамск

### Характеристики

Бренд: Прочие  
Состояние: Хорошее

### Описание

Продается каток НАММ HD110 в отличном состоянии.  
Практически не использовался  
Год выпуска – 2012  
Наработка (пробег) – 730 м. ч.  
Без нал. С НДС.

## Mercedes-Benz GL-Klasse I (X164) Рестайлинг 350

1 499 999 Р

[Смотреть статистику цен](#)

29 января | 21 (21 сегодня) | № 1083717195



[Посмотрите Infiniti QX80!](#)  
Или с кредитом до 500 000 р. в.



### GLS в лизинг. Скидка 477 600 Р!

Для ЮП и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

[КАСКО или шины за наш счёт](#)

[Для ЮП и ИП](#)

[-20% НДС](#)

[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛК "Европлан"

Год выпуска	2011
Пробег	103 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Дубликат
Таможня	Растаможен

[Характеристики модели в каталоге](#)

Проверка по VIN
Комментарий продавца
Отзывы о модели
Видео
Учебник Авто.ру



### Проверка по VIN

WDC16482\*1A\*\*\*\*58, от 29 января 2019

[Для просмотра полного отчёта войдите на сайт](#)

### Комментарий продавца

Дополнительно: За машину не стыдно, вопросы по телефону.  
2х оплетка колёс, чип-тоннинг Mogenidi  
И очень много приятных мелочей и подарков  
Обмен на всякую хрень не предлагать.  
Салоны и трейд-ин прошу не звонить, в помощи не нуждаюсь.

[-20% НДС](#)

[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛК "Европлан"



**Mercedes-Benz GL-klasse I (X164)**  
**Рестайлинг 350**

**1 599 000 Р**  
Смотреть статистику цен

28 января | 261 (96 сегодня) | № 1083685301

Обратный звонок | Обменять на мой авто

**Auto&MotoGroup**  
• Домодедовская, Орехово, Москва | Показать адрес | 17 авто в наличии | +7 903 744-36-44 | 8 000 до 21:00 | Ещё 1 телефон

Год выпуска	2011
Пробег	108 355 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	WDC164821A****46



Характеристики модели в каталоге

- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Отзывы о модели
- Видео
- Учебник Авто.ру

**Проверка по VIN**  
WDC164821A\*\*\*\*46

Отчёт о проверке в процессе формирования и будет доступен через несколько минут.

- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Отзывы о модели
- Видео
- Учебник Авто.ру

**Комментарий продавца**

Автомобиль в безупречном внешнем и техническом состоянии!  
Два собственника. ПТС ОРИГИНАЛ!  
Дата выдачи ПТС 12.01.2012 г.  
Дата первой регистрации 07.02.2012 г.  
Оригинальный пробег автомобиля 108 355 км. подтвержден документами от официального дилера.  
Внешний стайлинг AMG  
Колеса R21 AMG на зимней резине PIRELLI  
Максимальная комплектация << GRAND EDITION >>  
=====

- ЛКП 1 650У БЕЛЫЙ КАЛЬЦИТ - ОДНОТОННАЯ КРАСКА
- Салон 274А КОЖА - КОРИЧНЕВАЯ
- R61 СПЕЦ.МОДЕЛЬ "GRAND EDITION"
- 203В РУК-ВО ПО ЭКСПЛ.И СЕРВ.КНИЖКА НА РУССКОМ ЯЗЫКЕ
- 214 СИСТЕМА АДАПТИВНОЙ АМОРТИЗАЦИИ
- 220 СИСТЕМА PArkTROIc (PTS)
- 240 СВЕТОДИОД. ПРИНУДИТ. БЛИЖ. СВЕТ ПРИ РАБОТ. ДВИГАТ.
- 245 МАРШРУТНЫЙ КОМПЬЮТЕР / КОМПАС
- 249 ВНУТРЕННЕЕ И НАРУЖНОЕ ЗЕРКАЛО, С АВТОМАТИЧЕСКИМ ЗА
- 251В ЭЛЕКТРОННАЯ СЕРВИСНАЯ КНИЖКА
- 264В ИНФОРМ. ТАБЛИЧКА ПО ПОДУШКАМ БЕЗОП. - РУССК./АНГЛ.
- 270А КОЖА
- 274А КОЖА - КОРИЧНЕВАЯ
- 289 КОЖАНОЕ РУЛЕВОЕ КОЛЕСО С ДЕКОРАТИВНОЙ ВСТАВКОЙ
- 299 PRESAFE
- 301 ПАКЕТ ПЕПЕЛЬНИЦ
- 333В ЯЗЫК КОМБИНАЦИИ ПРИБОРОВ /ГОЛОВН. УСТР-ВА: РУССКИЙ
- 345 ДАТЧИК ДОЖДЯ
- 401 КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ СИДЕНИЙ СПЕРЕДИ
- 427 АКП 7-СТУП.
- 430 ПАКЕТ OFFROAD
- 436 КОМФОРТ. ПОДГОЛОВНИК СИДЕНЬЯ ВОДИТ. И ПЕР.ПАССАЖ.
- 438 ПРОЕКЦИОННЫЙ ДИСПЛЕЙ "КЛАССИЧЕСКИЙ"
- 477 СИСТЕМА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ О ПАДЕНИИ ДАВЛЕНИЯ В ШИНАХ
- 481 НИЖН. ЗАЩИТА
- 489 СИСТЕМА AIRMATIC DC / ПОЛУАКТИВНАЯ ПНЕВМОПОДВЕСКА
- 500 НАРУЖНОЕ ЗЕРКАЛО ЗАД. ВИДА С ЭЛ.-ПРИВОДОМ СКЛАДЫВ.
- 524L РОССИЯ
- 551 СИСТЕМА ПРОТИВОУГОННОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ (EDW), БАЗОВАЯ
- 560 ЭЛЕКТРОРЕГУЛИРОВКА СИДЕНЬЯ ВОДИТ. СЛЕВА И СПРАВА
- 580 КЛИМАТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА
- 5XXL ЕВРОПА
- 600 ФАРООЧИСТИТЕЛЬ
- 622 БАРА С ПРАВОСТОРОННИМ ДВИЖЕНИЕМ ILS
- 650У БЕЛЫЙ КАЛЬЦИТ - ОДНОТОННАЯ КРАСКА
- 668 ЗАЩИТА ТРАНСПОРТН. АМ. С ТРАНСПОРТН. ПРОУШИНАМИ
- 673 АКБ С УВЕЛИЧЕННОЙ ЕМКОСТЬЮ
- 690 ЗАПАСН.КОЛЕСО (MINISPARE)
- 691 ЗАЩИТА ПРОДУКЦИИ ОТ ПОВРЕЖДЕНИЙ: БАМПЕР
- 700 РЕЛИЕФ.УВЛИЧ.



**С 180 в комплектации Sport**  
Кредитная ставка:  
**6,5% \*\***



покупку автомобиля Mercedes-Benz C-Класс в комплектации Sport с учетом поддержки по Трейд-ин в размере 60 000 рублей и стоимости КАСКО. Страхование — СПАО «РЕСО-Гарантия» (лицензия Банка России СИ № 1299 от 28.08.2015). Срок страхования — 12 месяцев. Указанная поддержка по Трейд-ин достигается при приобретении нового автомобиля указанной комплектации и одновременном приеме в Трейд-ин легковых автомобилей следующих марок: Mercedes-Benz, Audi, BMW, Audi, Lexus, Cadillac, Infiniti, Land Rover, Porsche, Jaguar, Genesis, Volvo, Alfa Romeo, Bentley. Подробности уточняйте у официальных дилеров «Mercedes-Benz». Условия действуют при покупке автомобиля до 31.01.2019.  
\*\* «Специальная программа кредитования «Mercedes-Benz Банк Рус» (ООО) (лицензия Банка России № 3473 от 05.05.2012). Условия кредитования автомобилей Mercedes-Benz C-Класс в комплектации Sport: ставка — 6,5% при сроке кредитования 12 месяцев, минимальный первоначальный взнос — 50% от цены автомобиля, валюта — рубли РФ, минимальная сумма кредита — 100 000 руб. Обеспечение возврата кредита: залог приобретаемого автомобиля. Страхование КАСКО обязательно. Программа действует до 31.01.2019. Подробности: www.mbbg.ru. Предложение и все изображения приведены в информационно-ознакомительных целях и не являются публичной офертой.





**Mercedes-Benz GL-klasse I (X164)  
Рестайлинг 350**

**1 349 000 Р**

[Смотреть статистику цен](#)

24 января 619 (39 сегодня) № 1083333966

[Обратный звонок](#) [Обменять на мой авто](#)

**Автосалон Dream Car**

Домодедовская, Орехово, Москва

[Показать адрес](#)

19 авто в наличии

+7 968 824-05-47

с 10:30 до 21:00

[Еще 1 телефон](#)

Год выпуска	2011
Пробег	115 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Такси/я	Растаможен
VIN	WDC16482*1A****26



[Характеристики модели в каталоге](#)

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Комплектация

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру

**Проверка по VIN**

WDC16482\*1A\*\*\*\*26, от 17 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

**Комментарий продавца**

AMG пакет  
кожаный салон  
Отделка салона деревянными вставками  
Подогрев / Электропривод сидений  
Подогрев задних сидений  
литые диски AMG R20"  
Электропривод крышки багажника и многое другое

Не в залоге, не в кредите. Гарантия юридической чистоты от автосалона! Торг возможен при осмотре. Обмен на Ваш автомобиль. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА В КРЕДИТ, КРЕДИТНЫЙ ОТДЕЛ БОЛЕЕ 20 БАНКОВ!

-При покупке автомобиля не взимаются никакие дополнительные платежи, комиссии и вознаграждения.

На все автомобили автосалон предоставляет:

-гарантию юридической чистоты

-комплексную диагностику

Получить дополнительную информацию по интересующему вас автомобилю

можно у менеджеров по указанным телефонам

Автомобиль можно приобрести в кредит

Есть услуга по обмену на Ваш автомобиль: Trade-In

Проведена проверка юридической чистоты автомобиля экспертами ЭКЦ ГУВД



**GLS в лизинг.  
Скидка 477 600 Р!**

Для ЮЛ и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

[КАСКО или шины за наш счет](#)

[Для ЮЛ и ИП](#)

[-20% НДС](#)

[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#)

[europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает АО "ТК "Европлан"

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру

**GLS в лизинг.  
Скидка 477 600 Р!**

Для ЮЛ и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

[КАСКО или шины за наш счет](#)

[Для ЮЛ и ИП](#)

[-20% НДС](#)

[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#)

[europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает АО "ТК "Европлан"

## Mercedes-Benz GL-klasse I (X164) Рестайлинг 350

1 511 000 Р

[Смотреть статистику цен](#)

23 января 166 (22 сегодня) № 1083522969

[Сердце](#) [Копировать](#) [Удалить](#) [Печать](#) [Обратный звонок](#)

РОСЬ – АВТО

Набережные Челны [Показать адрес](#)

Проверенный дилер

55 авто в наличии

+7 919 629-69-85

с 8:00 до 18:00

Год выпуска	2011
Пробег	106 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	WDC16482*1A****73

[Характеристики модели в каталоге](#)

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Комплектация

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто ру



### Проверка по VIN

WDC16482\*1A\*\*\*\*73, от 23 января 2019

Технические характеристики соответствуют заявленным

Юридические ограничения не обнаружены

### Комментарий продавца

Mercedes GL 350 От Автосалона Mercedes Центр Набережные Челны!

2011 г.в.

Куплена у Официального дилера Mercedes Центр Кама в Набережных Челнах.

Отличное состояние. Сборка Германия!

Обслуживание только у официального дилера "Центр Кама"

3.0 Автомат 4 WD. Дизель. 224 л.с.

Цвет: Белый металлик

Один владелец. Не кредитный! ПТС оригинал.

Комплектация роскошная: (климат контроль трех зонный, круиз-контроль, би ксенонная оптика, подогрев сидений, качественная дорогая музыка, автозапуск, полный электро пакет итд..)

Перед покупкой Вы можете произвести проверку лакокрасочного покрытия абсолютно бесплатно!!!

100% юридическая гарантия от автосалона. Все машины проверяется по базам розыска на предмет залога, кредита, ареста, криминального прошлого, а так же сверяются все номерные знаки и таблички.

Так же свой автомобиль вы можете обменять, срочно продать, поставить к нам на комиссию или использовать его как 1-й взнос в кредит!

Авто кредит авто обмен!



### GLS в лизинг для ЮЛ со скидкой 8%!

Для ЮЛ и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

[КАСКО или шины за наш счет](#)

[Для ЮЛ и ИП](#)

[-20% НДС](#)

[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#)

[europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛК "Европлан"

[КАСКО или шины за наш счет](#)

[Для ЮЛ и ИП](#)

[-20% НДС](#)

[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#)

[europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛК "Европлан"

## Mercedes-Benz GL-klasse I (X164) Рестайлинг 350

1 399 900 Р

[Смотреть статистику цен](#)

16 января | 1101 (25 секунд) | № 1082429526

[Обратный звонок](#) [Обменять на мой авто](#)

Автосалон Санкт-Петербург Екатеринбургский пр. д.1  
Санкт-Петербург | [Показать адрес](#)

18 авто в наличии

+7 981 905-50-97  
с 10.00 до 21.00  
[Ещё 1 телефон](#)

Год выпуска	2011
Пробег	120 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Таможня	Расплачен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	WDC16482*1A****89

[Характеристики модели в каталоге](#)

Проверка по VIN
Комментарий продавца
Комплектация
Отзывы о модели
Видео
Учебник Авто.ру



### Проверка по VIN

WDC16482\*1A\*\*\*\*89, от 15 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены

### Комментарий продавца

Дилерский автомобиль  
Возможен обмен на Ваш автомобиль, прием на комиссию.  
Примем Вашего автомобиля в зачет при покупке, продаже в кредит  
(gheogh.82050)



### GLS в лизинг для ЮЛ со скидкой 8%!

Для ЮЛ и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счет Европлана.

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮЛ и ИП](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает АО "ЛК "Европлан"

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮЛ и ИП](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl\\_klasse/1083595633-8e3bd0b6/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1083595633-8e3bd0b6/?sort=fresh_relevance_1-desc)

Сервисы | Карты | Входящие — Яндекс | Новая вкладка | Архив бесплатных | 24 (141) Мои задачи | Входящие — Яндекс | Дефектная ведомость | Рамблер - медийный | Федеральный ресурс

### Mercedes-Benz GL-klasse I (X164) Рестайлинг 350

25 января | 104 (3 сегодня) | № 1083595633

1 600 000 ₽  
Смотреть статистику цен

Посмотрите Infiniti QX80!  
Инфо о комплектации до 800 000 р.

Олег  
Самара

Написать | +7 917 161-03-18  
с 9:00 до 21:00

Год выпуска	2011
Пробег	101 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Чёрный
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	WDC16482*1A****07

Характеристики модели в каталоге


Проверка по VIN

Комментарий продавца

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру



Проверка по VIN  
WDC16482\*1A\*\*\*\*07, от 26 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

#### Комментарий продавца

В отличном состоянии, не битый, не крашенный. Два комплекта резины на дисках (лето 21, зима 20). Рестайлинг. Комплектация AMG.

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl\\_klasse/1082765382-bc17e544/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/mercedes/gl_klasse/1082765382-bc17e544/?sort=fresh_relevance_1-desc)

Mercedes-Benz GL-klasse I (X164)  
Рестайлинг 350

27 декабря 2018 | 915 (15 сегодня) | № 1082765382

1 400 000 ₽  
Смотреть статистику цен

Цены 2014 года на Mercedes

Роман  
Санкт-Петербург

Написать | +7 911 017-26-42  
Круглосуточно

Год выпуска	2011
Пробег	110 500 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Черный
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Дубликат
Таможня	Растаможен
VIN	WDC16482*1A****45

Характеристики модели в каталоге

История автомобиля



Проверка по VIN

Комментарий продавца

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру



История автомобиля **История** | **Посмотреть за 197 ₽**

Узнать, что это такое

29 декабря \*\*\*\* | Авто.ру | \*\*\*\* км

**Проверка по VIN**

WDC16482\*1A\*\*\*\*45, от 26 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

**Комментарий продавца**

В отличном состоянии. Не бит, не крашен, не прокурен. Летние диски на 22  
Комплектация Grand Edition. На 110 пройдено то.  
Перекупщикам не звонить!!!  
Обмен не интересует!!!

Реклама

**GLS в лизинг.  
Скидка 477 600 ₽!**

Для ЮП и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮП и ИП](#)  
-20% НДС  
[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает АО "ЛС "Европлан"

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮП и ИП](#)  
-20% НДС  
[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает АО "ЛС "Европлан"



## Mercedes-Benz GL-klasse I (X164) Рестайлинг 350

1 550 000 ₽

[Смотреть статистику цен](#)

13 декабря 2018 | 558 (9 сегодня) | № 1082344306



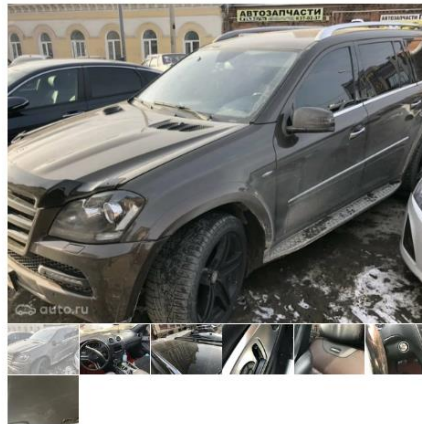
Официальный дилер Mercedes

Холдинг Независимых Строителей  
Уфа

Написать

+7 919 850-17-18  
Круглосуточно

Год выпуска	2011
Пробег	100 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Коричневый
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	WDC16482*1A****33



[Характеристики модели в каталоге](#)

- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Отзывы о модели
- Видео
- Учебник Авто.ру

### Проверка по VIN

WDC16482\*1A\*\*\*\*33, от 12 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены

### Комментарий продавца

Доброго времени суток!  
Расписывать не буду, кто понимает тот оценит!  
Машина в одной из максимальных комплектаций!  
Расширители арок, грантдишен, амг пакет команд, Полный Антихром.  
Обслуживался у официалов.  
Продаю свою машину и очень не охотно! Прошу не терзать торгом и все такое!  
Машина в идеальном состоянии!  
Вложений не требует и не будет.  
ДИЗЕЛЬ.  
ПТС оригинальный.  
Выпуск декабрь 2011г. Куллен и эксплуатация февраль 2012г.  
Из крашеного: передние крыло и бампер в результате мелкого ДТП! Крыло новое.  
Старое крыло в Гараже отдам с машиной.  
Резина зима лето.  
Ковры три комплекта.  
Сига с автотелескопом, метка и другое...  
Запаска новая.  
Панорамная крыша.



### GLS в лизинг. Скидка 477 600 ₽!

Для ЮЛ и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счет Европлан.

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮЛ и ИП](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает АО "ЛК "Европлан"

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮЛ и ИП](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает АО "ЛК "Европлан"

## Mercedes-Benz GL-klasse I (X164) Рестайлинг 350

1 378 000 Р

[Смотреть статистику цен](#)

22 января 841 (36 сегодня) № 1083475448



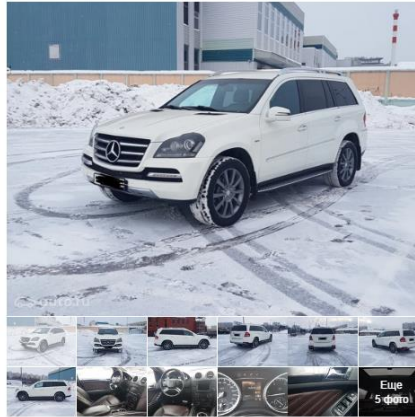
[Посмотрите инфобокс GX80!](#)  
Инфо с параметрами авто до 100 000 р. и...

Частное лицо  
Москва, Борисовский проезд

Написать

+7 985 247-14-89  
Круглосуточно

Год выпуска	2011
Пробег	102 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	2 года и 8 месяцев
Таможня	Расплачен
VIN	WDC16482*1A****63



[Характеристики модели в каталоге](#)

- История автомобиля
- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Отзывы о модели
- Видео
- Учебник Авто.ру

### История автомобиля

Новости

[Посмотреть за 197 Р](#)

[Узнать, что это такое](#)

28 апреля	****	Авто.ру	**** км
9 апреля	****	Авто.ру	**** км

Ещё 1 запись

### Проверка по VIN

WDC16482\*1A\*\*\*\*63, от 17 декабря 2018

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- В ПТС 3 владельца (в объявлении — 2)

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

### Комментарий продавца

ПТС оригинал. Комплектация GRAND EDITION. Стоит на абсолютно новой зимней резине (лето в подарок). Все ключи. Крайнее ТО было проведено в декабре 2018 года (месяц назад), оно было большим (100 тыс руб).



### GLS в лизинг. Скидка 477 600 Р!

Для ЮЛ и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

- [КАСКО или шины за наш счет](#)
- [Для ЮЛ и ИП](#)
- [-20% НДС](#)
- [Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) [А евроplan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ТК "Европлан"

## Mercedes-Benz GL-klasse I (X164) Рестайлинг 350

1 580 000 ₽

[Смотреть статистику цен](#)

19 декабря 2018 | 333 (10 сегодня) | № 1082524514



[Посмотрите Infiniti QX80!](#)  
Infiniti с преимуществами до 800 000 руб.



### GLS в лизинг. Скидка 477 600 ₽!

Для ЮЛ и ИП. При покупке авто до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮЛ и ИП](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)

[Узнать больше](#) | [Европлан.ру](#)

Финансовые услуги оказывает АО "РСК "Европлан"

**Ксения**  
Ростов-на-Дону

[Написать](#) | [+7 988 991-61-89](#)  
Круглосуточно

Год выпуска	2011
Пробег	120 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	3.0 л / 224 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	3 или более
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	WDC16482*1A****54



[Характеристики модели в каталоге](#)

- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Отзывы о модели
- Видео
- Учебник Авто ру

#### Проверка по VIN

WDC16482\*1A\*\*\*\*54

Нам не удалось найти информацию про указанный VIN. Будьте внимательны!

#### Комментарий продавца

Автомобиль в хорошем состоянии, вложений не требует

до 31.01 зимние шины + шиномонтаж за счёт Европлана.

[КАСКО или шины за наш счет](#)  
[Для ЮЛ и ИП](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero\\_sport/1083633589-0592f813/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083633589-0592f813/?sort=fresh_relevance_1-desc)

Входящие — Яндекс | Новая вкладка | Архив бесплатных от: 24 (141) Мои задачи | Входящие — Яндекс | Входящие — Яндекс | Дефектная ведомост | Рамблер - медийный | Федеральный ресурс

## Mitsubishi Pajero Sport II

1 129 000 ₽

27 января | 275 (37 сегодня) | № 1083633589

[Смотреть статистику цен](#)

Обратный звонок

Автосалон PLAZA

Уфа | [Показать адрес](#)

226 авто в наличии

+7 950 941-53-11

с 9:00 до 20:00

[Ещё 1 телефон](#)

Год выпуска: 2012  
Пробег: 95 000 км  
Кузов: Внедорожник 5 дв.  
Цвет: Белый  
Двигатель: 2.5 л / 178 л.с. / Дизель  
Коробка: Автоматическая  
Привод: Полный  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Владельцы: 1 владелец  
ПТС: Оригинал  
Тампоня: Растаможен  
Обмен: Рассмотрю варианты  
VIN: MMCGYKH4\*CF\*\*\*89



[Характеристики модели в каталоге](#)

История автомобиля

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Отзывы о модели

Учебник Авто.ру

История автомобиля Новинка

[Посмотреть за 67 ₽](#)

[Узнать, что это такое](#)

28 сентября \*\*\*\*\*

Авто.ру

\*\*\*\*\* км

Текущее объявление

Авто.ру

95 000 км

### Комментарий продавца

Автомобиль в наличии! Ждем Вас на тест драйв по адресу г.Уфа ул. Жукова 45к2!

ПТС ОРИГИНАЛ!  
ПОЛНЫЙ ПРИВОД!  
КЛАССИЧЕСКИЙ АВТОМАТ!  
ТРАНСМИССИЯ SUPER SELECT!  
ДВИГАТЕЛЬ 2.5Л 178 Л.С!

Комплектация: ГУР, ABS, ESP, Airbag, Эл. стеклоподъемники, Подогрев сидений, Климат-контроль, Электрoзеркала с подогревом, Противотуманные фары, Мультируль, Сигнализация с автозапуском, Тонировка и другие опции!  
КРЕДИТ за 1 час для всех регионов РФ по паспорту и водительскому удостоверению, от 20% первоначального взноса, срок кредита от 1 года до 5 лет, более 10 банков. Мы гарантируем юридическую чистоту каждого автомобиля. БЕЗ КАСКО!!!

Скидки на автомобиль обсуждаются индивидуально.  
Все виды Автoстрахования!

Возможна оплата наличным расчетом и оплата по карте. Также свой автомобиль вы можете сдать нам по системе trade-in, поставить к нам на бесплатную комиссию или использовать его как 1-й взнос в кредит! Прием автомобилей на реализацию (бесплатная стоянка, реклама и охрана, продажа в течение 1 месяца)

0106  
[gthicfdg;73776]



### Установи Газ на авто. Акция!

Установим за 4 часа. Начните экономить на топливе 50% каждый день. Гарантия до 3лет

[Узнать больше](#) [agaz16.ru](#)

### Установи Газ на авто. Акция!

Установим за 4 часа. Начните экономить на топливе 50% каждый день. Гарантия до 3лет

[Узнать больше](#) [agaz16.ru](#)



Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero\\_sport/1083360748-c9d5d988/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083360748-c9d5d988/?sort=fresh_relevance_1-desc)  
Карты | Входящие — Яндекс | Новая вкладка | Архив бесплатных от 24 (141) Мои задачи | Входящие — Яндекс | Входящие — Яндекс | Дефектная ведомость | Рамблер - медийный | Федеральный ресур...

### Mitsubishi Pajero Sport II

18 января | 408 (11 сегодня) | № 1083360748 | **1 149 000 Р** | [Смотреть статистику цен](#)



[Обратный звонок](#)

**АВТОКЛАСС ЭКСПЕРТ** | 166 авто в наличии | +7 487 233-71-83 | с 9:00 до 19:00

Год выпуска: **2012**  
Пробег: **110 000 км**  
Кузов: Внедорожник 5 дв.  
Цвет: Серебристый  
Двигатель: 2.5 л / 178 л.с. / Дизель  
Коробка: Автоматическая  
Привод: Полный  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Владельцы: 1 владелец  
ПТС: Оригинал  
Таможня: Растаможен  
VIN: ММССГУКН4\*CD\*\*\*\*48

[Характеристики модели в каталоге](#)

Проверка по VIN  
Комментарий продавца  
Комплектация  
Отзывы о модели  
Учебник Авто.ру



**Проверка по VIN** | ММССГУКН4\*CD\*\*\*\*48, от 18 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

Отзывы о модели  
Учебник Авто.ру

#### Комментарий продавца

Автомобиль в отличном состоянии. Участник программы сертифицированных автомобилей с пробегом MITSUBISHI DIAMOND CAR.

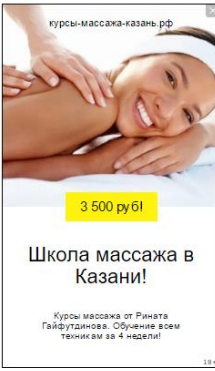
В рамках программы предоставляется:

- техническая гарантия на 1 год, с возможностью последующего продления.
- бесплатная помощь на дорогах(24/7) сроком на 1 год
- уникальное предложение по кредиту – 9,9% на срок до 60 мес.

Автомобиль куплен и обслуживался у официального дилера, сделана предпродажная подготовка. Возможна продажа в кредит, действует система Trade In.

Более подробную информацию узнавайте по телефону.

курсы-массажа-казань.рф



**3 500 руб!**

### Школа массажа в Казани!

Курсы массажа от Рината Гайфудинова. Обучение всем техникам за 4 недели!

**3 500 руб!**

### Школа массажа в Казани!

Курсы массажа от Рината Гайфудинова. Обучение всем техникам за 4 недели!



## Mitsubishi Pajero Sport II

1 270 000 ₽

23 января | 98 (6 сегодня) | № 1083518182

Смотреть статистику цен

Обратный звонок

### Автосалон MyCar

Пермь | Показать адрес

51 авто в наличии

+7 342 203-18-91  
с 9:00 до 20:00

Год выпуска	2012
Пробег	102 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Серебристый
Двигатель	2.5 л / 178 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Тампонж	Расможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	MMCGYKH4*CF***47



Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Комплектация

Отзывы о модели

Учебник Авто ру

### Проверка по VIN

MMCGYKH4\*CF\*\*\*47, от 23 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены

Нет полной информации про историю владения автомобилем

Отзывы о модели

Учебник Авто ру

### Комментарий продавца

Mitsubishi Pajero Sport 2012 года выпуска.  
Автомобиль в отличном внешнем и техническом состоянии.  
Один владелец, оригинальный ПТС.  
Ни одного крашеного элемента.  
Вся история обслуживания у официального дилера.  
Сервисная книжка и заказ-наряды в наличии.  
Максимальная комплектация.  
Возможен обмен и продажа в кредит от 6,9% годовых.

**ДОСТАВКАЛАБ**

ДОСТАВИМ С  
ЛЮБОВЬЮ...

СЕГОДНЯ!

Заказать!

8 800 200 82 76

Заказать!

8 800 200 82 76

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero\\_sport/1082946064-6531ee52/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1082946064-6531ee52/?sort=fresh_relevance_1-desc)

Митсубиси Пажеро Спорт II **969 000 Р**  
5 января 945 (22 сегодня) № 1082946064 от 20 750 Р/мес

Обратный звонок | Обменять на мой авто

РОЛЬФ Центр | Автомобили с пробегом  
Полежаевская, Москва | Показать адрес


Проверенный дилер  
209 авто в наличии

+7 495 997-01-96  
с 8:00 до 22:00

Год выпуска: **2012**  
Пробег: **107 987 км**  
Кузов: Внедорожник 5 дв.  
Цвет: Серебристый  
Двигатель: 2.5 л / 178 л.с. / Дизель  
Коробка: Механическая  
Привод: Полный  
Руль: Левый  
Состояние: Не требует ремонта  
Владелец: 1 владелец  
ПТС: Оригинал  
Таможня: Растаможен  
Обмен: Рассмотрю варианты  
VIN: MMCGNKH4\*CF\*\*\*\*28

Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN  
Комментарий продавца  
Комплектация  
Кредит  
Отзывы о модели  
Учебник Авто.ру



Проверка по VIN  
MMCGNKH4\*CF\*\*\*\*28, от 06 января 2019

Технические характеристики соответствуют заводским  
Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

Учебник Авто.ру

**Комментарий продавца**

Только СЕГОДНЯ И ЗАВТРА при покупке этого автомобиля:  
► Увеличенная выгода до 60 000 руб. при обмене на Ваш автомобиль,  
► Гарантированная скидка при покупке в кредит 20 000 руб.,  
► Максимально выгодный кредит - от 8.9%!  
Звоните – потом будет дороже!

РОЛЬФ Центр уже 27 ЛЕТ принимает легковые и коммерческие автомобили любой марки, года выпуска, пробега и состояния!  
В наличии более 350 проверенных и готовых к продаже автомобилей и более 250 комплектов шин, дисков, колес в сборе.

На представленном автомобиле:  
• Проведена комплексная, техническая и криминалистическая проверка.  
• Проверена история кузовных ремонтов сертифицированными специалистами.  
• Выдана Гарантия юридической чистоты в соответствии с законодательством РФ.

Мы предлагаем:  
✓ Срочный выкуп Вашего автомобиля  
✓ Выкуп кредитных автомобилей  
✓ Трейд-ин - обмен Вашего автомобиля на новый или с пробегом  
✓ Комиссионная продажа - на Ваших условиях  
✓ Аукцион  
✓ Кредитование  
✓ Страхование КАСКО, ОСАГО  
✓ Дополнительное оборудование  
✓ Запасные части  
✓ Возможна покупка шин и дисков (с пробегом)

РОЛЬФ Центр расположен в центре Москвы, в 5 минутах от ТТК, рядом с «Москва-Сити».  
Бесплатный трансфер от метро Беговая! Удобная парковка.  
Работаем каждый день, с 8:00 до 22:00.

Звоните и приезжайте прямо сейчас!

ДОСТАВКАЛАБ  
ДОСТАВИМ С ЛЮБОВЬЮ...  
СЕГОДНЯ!  
Заказать!  
8 800 200 82 76

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero\\_sport/1083381358-669dc998/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/mitsubishi/pajero_sport/1083381358-669dc998/?sort=fresh_relevance_1-desc)

Митсубиси Паджеро Спорт II **1 050 000 ₹**  
19 января • 415 (21 сегодня) № 1083381358  
+50 000 ₹ 4 100 000 ₹

Ришат  
Каменск-Уральский

Написать +7 912 640-82-25  
с 9:00 до 21:00



Купите Jeep Grand Cherokee  
Выбор в ближайшем дилерстве Jeep Grand Cherokee

Подробнее  
Мы снизим кадастровую стоимость вашей недвижимости!  
Вы точно можете найти самую выгодную покупку применительно к вашей ситуации!

Год выпуска	2012
Пробег	104 460 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Коричневый
Двигатель	2.5 л / 178 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	1 год и 3 месяца
Таможня	Расплачено
VIN	MMC6YKH4*CF****95

Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN  
Комментарий продавца  
Комплектация  
Отзывы о модели  
Учебник Авто.ру



**Проверка по VIN**  
MMC6YKH4\*CF\*\*\*\*95, от 25 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены

Отзывы о модели  
Учебник Авто.ру

**Проверка по VIN**  
MMC6YKH4\*CF\*\*\*\*95, от 25 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- Автомобиль побывал в 1 ДТП

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

**Комментарий продавца**  
Автомобиль оборудован охранно-телеметрической системой ЗОНТ. Вебасто. Непрокуриваемый салон. Современное обслуживание. По всем вопросам звоните по указанному номеру тел. Обмен по предложениям.

## Mitsubishi Pajero Sport II

1 000 000 ₽

26 января | 281 (12 сегодня) | № 1083620905

Смотреть статистику цен



Купить Jeep Grand Cherokee

Андрей  
Новороссийск, Шоссейная 150, ресторан Виноград

Написать +7 988 762-73-72  
с 9:00 до 21:00



Год выпуска	2012
Пробег	105 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Бежевый
Двигатель	2.5 л / 178 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Владение	6 лет и 9 месяцев
Таможня	Расплачено
VIN	MMCGYKH4*CF***40



Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Комплектация

Отзывы о модели

Учебник Авто.ру



### Проверка по VIN

MMCGYKH4\*CF\*\*\*40, от 26 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Автомобиль может иметь ограничения на регистрационные действия
- В ПТС 2 владельца (в объявлении — 1)

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

### Комментарий продавца

Авто в хорошем состоянии, один хозяин, новая резина,  
Масло не жрет, пробег реальный - ездила супруга.  
Не битая, не крашенная. Салон - кожа(ну или как там правильно называется).  
На кузове не большие коцки - все легко полируется.

Любой осмотр на сервисе - приветствуется, только за Ваш счет

## Mitsubishi Pajero Sport II

1 330 000 Р

10 декабря 2018 | 206 | № 1082235088

Смотреть статистику цен



Купить Jeep Grand Cherokee

Сергей  
Симферополь

Написать

+7 918 253-45-34  
Круглосуточно

Год выпуска	2012
Пробег	90 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	2,5 л / 178 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Тампоня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	MMCGYKH4*CF***87



Характеристики модели в каталоге

- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Отзывы о модели
- Учебник Авто.ру

### Проверка по VIN

MMCGYKH4\*CF\*\*\*87, от 09 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

### Комментарий продавца

Автомобиль в прекрасном состоянии, ездил отец! Причина продажи, покупка такой же в новом кузове. Обслужена 200км назад

АДВОКАТ

Подробнее

Мы снизим кадастровую стоимость вашей недвижимости!

Вы точно можете найти свои деньги лучше! Примените! Оставьте заявку!

Подробнее

Мы снизим кадастровую стоимость вашей недвижимости!



## Mitsubishi Pajero Sport II

1 199 000 Р

10 декабря 2018 | 140 (2 сегодня) | № 1082232068

Смотреть статистику цен



Купить Jeep Grand Cherokee

Частное лицо  
Новобрск

Написать

+7 912 421-76-84  
Круглосуточно

Год выпуска	2012
Пробег	105 000 км
Кузов	Внедорожник 5 дв.
Цвет	Белый
Двигатель	2.5 л / 178 л.с. / Дизель
Коробка	Автоматическая
Привод	Полный
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	MMCGYKH4*CF***09



Характеристики модели в каталоге

- История автомобиля
- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Отзывы о модели
- Учебник Авто ру

История автомобиля **Новинка** [Посмотреть за 67 Р](#)

Узнать, что это такое

10 июня *****	Авто.ру	***** км
Текущее объявление	Авто.ру	105 000 км
Текущее ооъявление	Авто.ру	105 000 км

### Проверка по VIN

MMCGYKH4\*CF\*\*\*09, от 09 января 2019

- ✓ Технические характеристики соответствуют заявленным
- ✓ Юридические ограничения не обнаружены
- ✓ ДТП не обнаружены

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

### Комментарий продавца

В комплектации салон кожа, допы ставил Вэбасто, камера заднего вида, магнитола на андроиде, последнее ТО проводилось лето 2018 менялись все жидкости (ГУР, масло в движке мостах раздатке) и тормозная жидкость с колодками. Я второй хозяин. Резины два комплекта, лето новое (литьё одно). Торг.

**Подробнее**

**Мы снизим кадастровую стоимость вашей недвижимости!**

Вы точно можете найти своим деньгам лучшее применение! Оставьте заявку!

**Подробнее**

**Мы снизим кадастровую стоимость вашей недвижимости!**

Вы точно можете найти своим деньгам лучшее применение! Оставьте заявку!

## Mitsubishi Pajero Sport II

1 100 000 Р

15 января | 275 (8 сегодня) | № 1083264160

Смотреть статистику цен



Купите Jeep Grand Cherokee



Денис  
Пермь

Написать

+7 912 591-06-27  
с 9:00 до 21:00

Год выпуска **2012**  
 Пробег **94 000 км**  
 Кузов **Внедорожник 5 дв.**  
 Цвет **Коричневый**  
 Двигатель **2.5 л / 178 л.с. / Дизель**  
 Коробка **Автоматическая**  
 Привод **Полный**  
 Руль **Левый**  
 Состояние **Не требует ремонта**  
 Владальцы **2 владальца**  
 ПТС **Оригинал**  
 Таможня **Растаможен**  
 VIN **MMCGYKH4\*BF\*\*\*\*26**



Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Отзывы о модели

Учебник Авто.ру

### Проверка по VIN

MMCGYKH4\*BF\*\*\*\*26, от 17 января 2019

❌ Не совпадает год выпуска: 2011 (в объявлении — 2012)

✅ Юридические ограничения не обнаружены

✅ ДТП не обнаружены

Для просмотра полного отчета войдите на сайт

### Комментарий продавца

Вместительный, солидный, рамный автомобиль на автоматической коробке передач! Автомобиль в отличном техническом состоянии, своевременное обслуживание согласно регламента. Пробег 94000 км. Оригинальный ПТС, я второй собственник (2 года в собственности), обременений нет. Без ДТП, в родной краске. Сигнализация с автозапуском и турботаймером, защита двигателя, фаркоп. Масло не ест, коробка не пинает, ходовка не брякает. Дополнительно установлен контур охлаждения АКПП для облегчения таскания прицепа (планировались выезды на снегоходе, но реально так не разу и не выехали). Эксплуатация только на асфальтовых дорогах. Летняя резина TOYO в хорошем состоянии в подарок. С документами полный порядок, полный комплект ключей небольшой расход (7-12л) и налог. обмен не интересует, на площадке не поставлю. Осмотр в Закамске!



## Peugeot Partner II

450 000 Р

26 января | 232 (25 сегодня) | № 1082390788

от 9 650 Р/мес

Обратный звонок | Обменять на мой авто

### Автолидер Варшава

Варшавская, Севастопольская, Мо... | Показать адрес | 118 авто в наличии

+7 982 146-09-87  
с 9:00 до 20:00

Год выпуска	2011
Пробег	91 000 км
Кузов	Компактван
Цвет	Белый
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Тампония	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	VF37JNFR*BJ****57



Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Комплектация

Кредит

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто ру

### Проверка по VIN

VF37JNFR\*BJ\*\*\*\*57, от 16 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены

### Комментарий продавца

Автомобиль в отличном состоянии. Куплен у официального дилера. Пробег родной, подтвержденный сервисной книжкой. Автомобиль не требует абсолютно никаких вложений! В авариях не участвовал, не бит, не крашен, прекрасное состояние кузова и лакокрасочного покрытия! Чистый ухоженный салон, в котором не курили! 1 владелец! ПТС оригинал! Полный комплект ключей! Сборка Испания!

Автомобиль от официального дилера ООО «Автолидер Варшава».

Наш автосалон не имеет скрытых платежей и фальсификаций!  
Вся заявленная информация соответствует действительности!  
Все автомобили 100 % в наличии, если авто в рекламе, он не продан!

Хотите приобрести новый автомобиль, но нет времени на продажу старого? Хотите обменять Ваш автомобиль на более свежий автомобиль с пробегом другой марки?

Тогда Вам к нам! Предлагаем обмен и выкуп по специальным ценам в Trade In Центре Автолидер Варшава. Воспользуйтесь уникальной возможностью продать свой автомобиль с максимальной выгодой в 30 000 рублей! Звоните прямо сейчас!

КРЕДИТ Специальная скидка при покупке в Кредит от 20 000 до 40 000 рублей (банк-партнер Альфа Банк). Низкая ставка. Минимум документов: права и паспорт. Без справок и трудовой книжки.

Приглашаем Вас на бесплатный Тест-драйв!  
Крытый шоу-рум, более 200 автомобилей с пробегом, открыт ежедневно без выходных с 09:00 до 20:00

Для вашего удобства, Вы лично можете убедиться в качестве продаваемого автомобиля. Звоните, будем рады ответить на Ваши вопросы.



### Камаз 4308

Официальный дилер Камаз. Автомобили в наличии.

[avtodomotors.ru](http://avtodomotors.ru)



### Камаз 4308

Официальный дилер Камаз. Автомобили в наличии.

[avtodomotors.ru](http://avtodomotors.ru)

## Peugeot Partner II

460 000 Р

22 января | 217 (17 сегодня) | № 1083478414

от 9 850 Р/мес



### САТУРН-Р ТРЕЙД на Космонавтов

Песчанка | Показать адрес

205 авто в наличии

+7 342 255-36-64  
с 9:00 до 20:00

Год выпуска	2011
Пробег	104 000 км
Кузов	Компактвэн
Цвет	Серый
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	VF37J9HX*BJ****33

[Характеристики модели в каталоге](#)

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Кредит

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру



### Проверка по VIN

VF37J9HX\*BJ\*\*\*\*33, от 22 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

Комментарий продавца

Кредит

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру

### Комментарий продавца

- Центральный замок
- Галогенные фары
- Дневные ходовые огни
- Противотуманные фары
- Электростеклоподъемники для передних дверей
- Гидроусилитель рулевого управления
- Рулевая колонка с регулировкой по высоте
- Кондиционер
- Мультимедийная система
- Подогрев передних сидений
- Радиоподготовка, вкл. 4 динамика и антенну
- Мультимедийная система: CD, DVD, MP3
- Заднее сиденье 3-местное с цельной подушкой и спинкой, складное
- Светодиодная подсветка номерного знака сзади
- Кнопка открывания багажника снаружи
- Подсветка багажного отделения
- Бортовой инструмент и домкрат
- Стальная защита двигателя
- Обогрев боковых зеркал и заднего стекла
- Наружные боковые зеркала с ручной настройкой изнутри
- Подушки безопасности - 2
- Антиблокировочная система (ABS)
- Электронный иммобилайзер
- Дисковые тормоза
- Количество мест: 5
- Тип сидений: Обычные сиденья
- Обивка сидений : ткань
- Стальные диски
- Специальные условия на автомобили с пробегом:
- Простое оформление кредита
- Ставка по кредиту от 11,9%
- Вы сами решаете, нужно ли вам КАСКО или нет. Мы - только рекомендуем.



АВТОДОР МОТОРС

### Камаз 4308

Официальный дилер Камаз.  
Автомобили в наличии.

[avtodormotors.ru](http://avtodormotors.ru)



АВТОДОР МОТОРС

### Камаз 4308

Официальный дилер Камаз.  
Автомобили в наличии.

[avtodormotors.ru](http://avtodormotors.ru)



## Peugeot Partner II

15 января | 362 (19 недель) | № 1083235440

440 000 Р

от 9 450 Р/мес



Peugeot Partner VU от 1 235  
Работа с климатом, Полноый обзор

Частное лицо  
Москва

Написать

+7 958 422-08-54  
Круглосуточно

Год выпуска	2011
Пробег	100 000 км
Кузов	Компактван
Цвет	Белый
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Таможня	Распламжен
VIN	VF37JNFR*BJ****05

Характеристики модели в каталоге

История автомобиля

Проверка по VIN

Комментарий продавца

Кредит

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру



### История автомобиля История

Посмотреть за 97 Р

Узнать, что это такое

29 сентября	****	Авто.ру	**** км
Текущее объявление		Авто.ру	100 000 км

### Проверка по VIN

VF37JNFR\*BJ\*\*\*\*05, от 15 января 2019

### Комментарий продавца

В ПТС я третий владелец, по факту второй, предыдущий хозяин переписывал машину с жены на себя (фамилия одна) Автомобиль в отличном состоянии, 7 лет был в одних руках у пенсионера, ( по Москве не ездила ) Я покупал для сезонного бизнеса, нужен был вместительный салон и багажник, тяжелого ничего не возилось только объемные коробки с елочными игрушками и искусственными елками, очень вместительная, состояние на отлично, пробег родной, любые проверки.



### КАМАЗ 5490 в лизинг за 56 215 Р/мес.

Только для ЮЛ и ИП. Выгода 1 183 670 Р. Экономия до 935 000 Р. Оформить онлайн!

[Субсидия 10%](#)  
[Специтариф на КАСКО](#)  
[Экономия 20% НДС](#)  
[Аванс от 15%](#)

Узнать больше

Финансовые услуги оказывает АО "ТК "Европлан"

[Специтариф на КАСКО](#)

[Специтариф на КАСКО](#)

[Экономия 20% НДС](#)

[Аванс от 15%](#)

Узнать больше

Финансовые услуги оказывает АО "ТК "Европлан"



Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082166674-3dd45cee/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082166674-3dd45cee/?sort=fresh_relevance_1-desc)

### Peugeot Partner II

7 декабря 2018 | 876 (10 сегодня) | № 1082166674 | **419 000 Р** | от 9 000 Р/мес



Обратный звонок | Обменять на мой авто

**КЛЮЧАВТО-Select Люберцы**  
Котельники, Жулебино, Люберцы | Показать адрес | 119 авто в наличии | +7 499 938-52-78 с 10:00 до 19:00

Год выпуска	2011
Пробег	121 000 км
Кузов	Компактвэн
Цвет	Черный
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Расставожен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	VF37JNFR'BJ****91

Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN  
Комментарий продавца  
Кредит  
Отзывы о модели  
Видео  
Учебник Авто ру



**Проверка по VIN**  
VF37JNFR'BJ\*\*\*\*91, от 17 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

Реклама



### КАМАЗ 5490

**В ЛИЗИНГ**  
за 56 215 Р/мес.

Только для ЮЛ и ИП. Выгода 1 183 670 Р. Экономия до 935 000 Р. Оформить онлайн!

[Субсидия 10%](#)  
[Спецтариф на КАСКО](#)  
[Экономия 20% НДС](#)  
[Аванс от 15%](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывают: АО "ТК "Европлан"

[Спецтариф на КАСКО](#)  
[Экономия 20% НДС](#)  
[Аванс от 15%](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывают: АО "ТК "Европлан"

#### Комментарий продавца

Автохолдинг КЛЮЧАВТО создан в 2001 году. Сейчас компания входит в список крупнейших автодилеров России: 26 автомобильных брендов в 63 дилерских центрах в 9 городах.

КЛЮЧАВТО-Select - одно из направлений автохолдинга КЛЮЧАВТО, специализирующееся на ПОКУПКЕ и ПРОДАЖЕ автомобилей с пробегом. КЛЮЧАВТО-Select

- Гарантируем, что данный автомобиль прошел комплексную диагностику по 250 пунктам, не находится в розыске и не является предметом залога.
- Никогда не корректируем показания одометра, а заявляем фактический пробег автомобиля.
- Наши специалисты помогут вам подобрать лучшие условия по приобретению данного автомобиля, в том числе, с учетом обмена на имеющийся у Вас, с доплатой в обе стороны.
- Предлагаем КРЕДИТ на выгодных условиях.
- Возможны срочный ВЫКУП, КОМИССИЯ.
- Страховка ОСАГО и КАСКО на месте.
- Наличный и безналичный расчет.

КЛЮЧАВТО-Select не является посредником: принимая Ваш автомобиль в счет стоимости, мы заключаем договор купли-продажи с переходом права собственности.

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1078467183-0bac5/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1078467183-0bac5/?sort=fresh_relevance_1-desc)

Карты | Входящие — Яндекс | Новая вкладка | Архив бесплатных с | 24 (141) Мои задачи | Входящие — Яндекс | Входящие — Яндекс | Дефектная ведомост | Rambler - медийны | Федеральный ресур

## Peugeot Partner II

30 сентября 2018 | 896 (6 сегодня) | № 1078467183

270 000 ₽

от 5 800 ₽/мес

Peugeot Partner VU от 1 235

Denis  
Чита

Написать | +7 914 487-69-37  
с 9:00 до 21:00

Год выпуска	2011
Пробег	120 000 км
Кузов	Компактвэн
Цвет	Красный
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	1 год и 9 месяцев
Таможен	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
VIN	VF37JNFR*BJ****40

Характеристики модели в каталоге

Проверка по VIN

Комментарий продавца


Комплектация

Кредит

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру



Исuzu ELF в лизинг с субсидией 10%

Прибавьте скидку Европлана к спецпредложениям дилеров до 31.01! Только для юр. лиц!

Аванс от 15%  
-20% НДС  
Калькулятор лизинга  
Акции и Скидки

Узнать больше | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛК "Европлан"

### Проверка по VIN

VF37JNFR\*BJ\*\*\*\*40, от 12 января 2019

- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

### Комментарий продавца

Продается отличное авто. Экономичный двигатель, очень функциональный автомобиль с минимальным расходом топлива. Фильтра поменяны. ОБМЕН!!! Торг.

Узнать больше | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛК "Европлан"

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083392044-cc0b04d9/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1083392044-cc0b04d9/?sort=fresh_relevance_1-desc)

## Peugeot Partner II

19 января | 318 (12 сегодня) | № 1083392044

399 000 Р от 8 550 Р/мес

Peugeot Partner VU от 1 235 Работает в конфигурации: Полный объем

Частное лицо  
Москва



Написать | +7 915 103-64-57 с 10:00 до 22:00

Год выпуска	2011
Пробег	130 000 км
Кузов	Компактвэн
Цвет	Серый
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Таможня	Растаможен
VIN	VF37JNFR*BJ****83

Характеристики модели в каталоге

История автомобиля

- Проверка по VIN
- Комментарий продавца
- Кредит
- Отзывы о модели
- Видео
- Учебник Авто.ру



### История автомобиля

Узнать, что это такое

14 сентября	****	Авто.ру	**** км
20 декабря	****	Авто.ру	**** км

### Проверка по VIN

VF37JNFR\*BJ\*\*\*\*83, от 19 января 2019


- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

### Комментарий продавца

Продам автомобиль peugeot partner, в отличном состоянии, в ДТП не участвовал, все родное. Груз не возили. В техническом плане также все исправно. По птс один хозяин(птс оригинал) Комплектация: кондиционер, электрический стеклопадёмники и т.д Обслуживалась у официалов. Автосалонам просьба не звонить.

Реклама



### Isuzu ELF в лизинг с субсидией 10%

Прибавьте скидку Европлана к спецпредложениям дилеров до 31.01! Только для кор. лиц!

[Аванс от 15%](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)  
[Акции и Скидки](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛС "Европлан"

Реклама

Прибавьте скидку Европлана к спецпредложениям дилеров до 31.01! Только для кор. лиц!

[Аванс от 15%](#)  
[-20% НДС](#)  
[Калькулятор лизинга](#)  
[Акции и Скидки](#)

[Узнать больше](#) | [europlan.ru](#)

Финансовые услуги оказывает: АО "ЛС "Европлан"

Надежный | [https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082765648-bfa47/?sort=fresh\\_relevance\\_1-desc](https://auto.ru/cars/used/sale/peugeot/partner/1082765648-bfa47/?sort=fresh_relevance_1-desc)

Карты | Входящие — Яндекс | Новая вкладка | Архив бесплатных | 24 (141) Мои задачи | Входящие — Яндекс | Входящие — Яндекс | Дефектная ведомость | Рамблер - медийный | Федеральный ресур...

## Peugeot Partner II

27 декабря 2018 | 406 (6 сегодня) | № 1082765648

400 000 ₽  
от 8 550 ₽/мес

Peugeot Partner VU от 1 235  
Длина: стандартная, Тип: универсал

Александр Подольск | Написать | +7 915 156-01-26  
с 9:00 до 21:00

Год выпуска	2011
Пробег	115 000 км
Кузов	Компактвэн
Цвет	Белый
Двигатель	1.6 л / 90 л.с. / Бензин
Коробка	Механическая
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	2 владельца
ПТС	Оригинал
Владение	1 год и 4 месяца
Таможня	Расплачен
VIN	VF37JNFR*BJ****60

Характеристики модели в каталоге

История автомобиля



Проверка по VIN

Кредит

Отзывы о модели

Видео

Учебник Авто.ру

### История автомобиля

Узнать, что это такое

8 октября ****	Авто.ру	**** км
23 января ****	Авто.ру	**** км
Техническая информация	Авто.ру	115 000 км

### Проверка по VIN

VF37JNFR\*BJ\*\*\*\*60, от 26 января 2019


- Технические характеристики соответствуют заявленным
- Юридические ограничения не обнаружены
- ДТП не обнаружены

Для просмотра полного отчёта [войдите на сайт](#)

Новый ГАЗон NEXT

0% первоначальный взнос. 2 типа двигателей! Радиус разворота - от 6,8 м.


[Модельный ряд](#)  
[Дилерская сеть ГАЗ](#)  
[Корпоративным клиентам](#)  
[Акции](#)

[Узнать больше](#) 

Новый ГАЗон NEXT

0% первоначальный взнос. 2 типа двигателей! Радиус разворота - от 6,8 м.

[Модельный ряд](#)  
[Дилерская сеть ГАЗ](#)  
[Корпоративным клиентам](#)  
[Акции](#)

[Узнать больше](#) 



https://www.avito.ru/ekaterinburg/gruzoviki\_i\_spetstehnika/gusenichnyy\_eksikator\_hyundai\_r380lc-9sh\_1631783914

## Гусеничный экскаватор Hyundai R380LC-9SH

6 500 000 ₽

Кредит под залог

№ 1631783914, размещено 21 января в 09:14 2541 (+9)

Добавить в избранное

Добавить заметку



8 929 219-61-16

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

ООО "НеоАльянс-сервис"

Компания  
На Авито с августа 2016  
Завершено 26 объявлений



3 объявления пользователя

Контактное лицо

Юлия

Адрес

Свердловская область, Екатеринбург



ИСРОЧНО! Возможно приобретение в лизинг. Продается гусеничный экскаватор Hyundai R380LC-9SH. Год выпуска 2012. Наробotka 4700 моточасов реальная. Скальный ковш 1,9. Доставка по РФ. Местонахождение г. Екатеринбург. ЕСТЬ ВЕБАСТО. Полностью готов к работе!!!

гослото 3 90  
старая цена от 80 ₽ от 40 ₽

гослото 1 90  
старая цена от 50 ₽ от 30 ₽

РАПИДО  
старая цена от 150 ₽ от 50 ₽

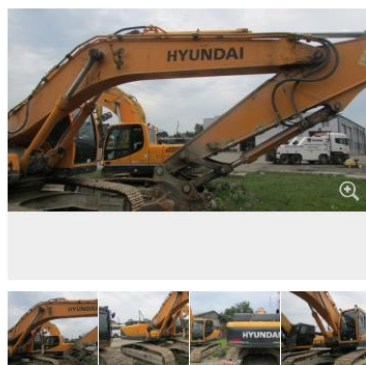
12 24  
старая цена от 60 ₽ от 30 ₽

ТОП 3  
старая цена от 60 ₽ от 30 ₽

ЗОДИАК  
старая цена от 50 ₽ от 25 ₽

Не защищено | krasnodar.raise.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used\_268596/

Строительная техника и оборудование БУ > Экскаваторы > Экскаваторы гусеничные > Hyundai R380LC-9SH



объявление-268596

### Экскаватор гусеничный Hyundai R380LC-9SH

5 500 000 руб. Купить в кредит

Рубрика: [Экскаваторы гусеничные](#)

Марка: [Hyundai](#)

Модель: R380LC-9SH

Выпуск: 2012

Поставщик: [Сименс](#)

Телефон: 89282334606

#### Дополнительная информация

R 380 LC-9SH  
Местоположение: Краснодарский край, Черноморский пгт  
Год выпуска: 2012  
Страна производства: Южная Корея  
Вывод под гидрооборудование: двойная гидроразводка  
Глубина погружения ковша, мм: 7500  
Максимальная скорость, км/ч: 5  
Наробotka, моточасов: 4745  
Объем ковша, м³: 1,86 скальный  
Состояние: уд.  
Тип шасси: гусеничный  
Топливо: дизель  
Мощность, л.с.: 265.00  
Объем двигателя, см³: 0.00  
Максимальная конструктивная скорость, км/ч: 5  
Тип движителя: Гусеничный  
Объем ковша, м³: 1,86  
Дополнительно: Гидравлический квик каплер DAEMO DMQ380 Кондиционер кабины оператора Двигатель HYUNDAI D6AC-C



Не защищено | stavropol.raise.ru/used/construction/crawler-excavators/id-used\_266706/

Строительная техника и оборудование БУ > Экскаваторы > Экскаваторы гусеничные > Hyundai R380LC-9SH

объявление-266706



### Экскаватор гусеничный Hyundai R380LC-9SH

**5 700 000** руб. [Купить в кредит](#)

Рубрика	Экскаваторы гусеничные
Марка	Hyundai
Модель	R380LC-9SH
Выпуск	2012
Наработка моточасов	4745
Место нахождения	Россия, Ставрополь
Поставщик	ООО "ГК"НОВАТОР"
Телефон	8-8652-57-03-03



#### Дополнительная информация

Год выпуска: 2012  
Наработка — 4745 м/ч  
Эксплуатационная масса, кг 38 400  
Удельное давление на грунт, кг/см<sup>2</sup> 0,69  
Объем ковша, м<sup>3</sup> 3,9  
Рабочий цикл, сек 13,3  
Эксплуатационная производительность экскаватора, м<sup>3</sup>/ч 514  
ДВИГАТЕЛЬ HMC D6AC-C  
Норма ЕС по токсичности выхлопных газов Tier 2  
Тип Дизель, с водяным охлаждением,  
4-х тактный, 6-и цилиндровый  
Мощность (по стандарту SAE. Эксплуатационная), л.с. (кВт) при об/мин 276 (206) при 1900  
Расход топлива, л/моточас 23,7  
Максимальный крутящий момент, кгс.м при об/мин 120 при 1400  
Вместимость топливного бака, л 550  
Усилие копания ковша по ISO, кН 192,2  
Усилие копания рукояти по ISO, кН 163,8  
Вместимость гидробака, л 210  
Кредит, лизинг.  
Выкуп и реализация Вашей техники.

https://exkavator.ru/trade/lot/467606/2011-hyundai\_r\_380lc-9sh.html



Прайс дня
Вход
Заявки Продажа Аренда Запчасти Компании Ещё...

## Hyundai R 380LC-9SH в Белогорске АО, 2011 г.в.

Торговая система Экскаватор Рү

Цена **5 300 000 Р**

Год выпуска 2011

Расположение Белогорск АО

[+7 \(926\) 960-07-01](#)

[ОТПРАВИТЬ СООБЩЕНИЕ](#)

[КРЕДИТ](#) [ЛИЗИНГ](#) [ДОСТАВКА](#)

**Комментарий продавца**

Экскаватор HYUNDAI R380LC-9SH, 2011 г.

Продавец: **Валявская Наталия**

✓ 1 год на площадке  
Фактический адрес: Россия, Москва

**Дополнительное оборудование**

- Централизованная система смазки
- Система GPS
- Джойстикое управление
- Кондиционер
- Устройство для быстрой смены навесного оборудования

**Последние заявки**

Куплю вибротитатель 29.01.2019 |

Купим роторную дробилку 29.01.2019 |

Куплю кран-манипулятор 29.01.2019 |

Куплю экскаватор-погрузчик 29.01.2019 |

[Все заявки](#)

**Новости компаний**

Компания ИСТК начала продавать российские генераторы TSS 29.01.2019 | ИСТК


ИСТК стала лидером в России по продаже грунтовых катков 29.01.2019 | ИСТК

Шина KENDA K395. "Старый друг лучше новых двух". 28.01.2019 | Боненкамп

Снежки Impulse для управляющих компаний города 28.01.2019 | Компания Традиция-К

[Все новости](#)

https://exkavator.ru/trade/lot/430594/2011-hyundai\_r\_380lc-9sh.html




ЭКСКАВАТОР.РУ®  
ПЕРВЫЙ ЭКСКАВАТОРНЫЙ

Заявки Продажа Аренда Запчасти Компании Ещё...

Прайс дня

Вход

## Hyundai R 380LC-9SH в Королеве, 2011 г.в.



Цена **6 400 000 Р**

Год выпуска 2011

Наработка 9 400 м/ч

Расположение Королев

479

**+7 (910) 431-79-00**

ОТПРАВИТЬ СООБЩЕНИЕ

КРЕДИТ

ЛИЗИНГ

ДОСТАВКА

**Последние заявки**

- Куплю вибропитатель 29.01.2019 |
- Купим роторную дробилку 29.01.2019 |
- Куплю кран-манипулятор 29.01.2019 |
- Куплю экскаватор-погрузчик 29.01.2019 |

< > Все заявки

**Новости компаний**

Компания ИСТК начала продавать российские генераторы TSS 29.01.2019 | ИСТК

ИСТК стала лидером в России по продаже грунтовых катков 29.01.2019 | ИСТК

Шина KENDA K395. "Старый друг лучше новых двух". 28.01.2019 | Боненкамл

Снежки Impulse для управляющих компаний города 28.01.2019 | Компания Традиция-К

< > Все новости

**Комментарий продавца**

Эксплуатационная масса, кг 38 400  
Удельное давление на грунт, кг/см2 0,69  
Объем ковша, м3 1,9  
Рабочий цикл, сек 13


**Продавец: Армен**

✓ 1 год на площадке  
Фактический адрес: Россия, Королев

**Объявления похожие на Hyundai R 380LC-9SH**


Гусеничные экскавато...

**Hyundai R 250LC-7**




Гусеничные экскавато...

**Hyundai R 180LC-3**




Гусеничные экскавато...

**Hyundai R 210-3**



Гусеничные экскавато...

**Hyundai R 180LC-3**




### Hyundai R380LC-9SH

Розничная цена: 7700000 руб

Производитель: Hyundai  
Страна производства: Южная Корея  
Год производства: 2013

**Описание и характеристики**

Модель: R380LC-9SH  
Эксплуатационная масса, кг: 38 500,00  
Двигатель: Hyundai D6AC-C  
Объем ковша, м. куб: 1,86  
Глубина копания, мм: 7 520,00  
Ширина гусеницы, мм: 600  
Габариты ДхШхВ, мм: 11120x3340x3450  
Двигатель: Hyundai D6AC-C  
Тип: Дизельный двигатель, 4-тактный, 6-цилиндровый, рядный, с водяным охлаждением, прямым впрыском, турбонаддувом, охлаждением наддувочного воздуха и низкой загрязненностью выхлопа  
Мощность (по стандарту SAE, Эксплуатационная), л. с. (кВт) при об/мин: 261 (195) при 1 900  
Макс. крутящий момент, кгс. м при об/мин: 120 при 1400  
Диаметр цилиндра и ход поршня, мм: 130 x 140  
Рабочий объем, см3: 11149  
Аккумуляторные батареи, (В, А, ч): 2 (12, 160)  
Стартер, В, кВт: 24, 5, 5  
Генератор, В, А: 24, 70  
Производительность гидравлической системы, л/мин: 2x260  
Рабочее давление гидравлической системы (max возможно), кг/см2: 330(360)  
Макс. скорость передвижения (высокая) / (низкая), км/ч: 5/3, 1  
Преодолеваемый подъем, гр (%): 35 (70)  
Топливный бак, л: 550  
Охлаждающая жидкость двигателя, л: 52  
Моторное масло, л: 27, 3  
Механизм поворота платформы, л: 8  
Картер конечной передачи (кошачий), л: 4, 3  
Гидросистема (включая гидробак), л: 410  
Гидробак, л: 210  
Страна производитель: Республика Корея



**Росгосстрах**

**Год без аварий**

5% понижающий коэффициент!\*

Купите ОСАГО онлайн

www.RGS.ru

Чтобы купить Hyundai R380LC-9SH, пожалуйста, обратитесь в компанию ООО «Hyundai AutoTrade»

Москва  
Дмитровское шоссе 157, от метро Авиамоторная  
Телефон: +7 985 218-45-71  
Контактное лицо: Евгений  
Контактный E-mail: hyundai@mail.ru



## КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОЦЕНЩИКА

 **ЭКСПЕРТНЫЙ  
СОВЕТ**  
srosovet.ru

Ассоциация  
«Саморегулируемая организация оценщиков  
«Экспертный совет»  
Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков «28» октября 2010 г. за №0011

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

27.07.2018 г. № 2567

## Нуреева Регина Ильдаровна

Включен(а) в реестр членов от 27.07.2018 г.  
Реестровый номер 2567

Основание: решение Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» от 26.07.2018 г.

Исполнительный директор  М. О. Ильин



000533

Срок действия настоящего свидетельства – до прекращения членства в Ассоциации «СРОО «ЭС»

АО «Оценки» Москва, 2017 г. «Э» Лицензия № 03-03-00003 ОКР РБ 13 № 612. Тел: (855) 73-4742, www.srosovet.ru



Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Нурева Регина Ильдаровна**

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-  
строительный университет» в период со 02.10.2017 г. по  
02.04.2018 г. и освоил(а) образовательную программу  
«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

Решением от

**13 апреля 2018**

диплом предоставляет право  
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**оценочной деятельности**

**«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»**

**ДИПЛОМ**

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

**162404042449**

Документ о квалификации

Регистрационный номер

**1259**

Города

**Казань**

Дата выдачи

**16 апреля 2018**



Председатель комиссии **Т. В. А. Жимов Т.З.**

Уководитель **Загидуллина Г.М.**

Секретарь **Крашенинникова А.Р.**



## КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 013169-2

« 13 » июня 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка движимого имущества»**

выдан

Нуреевой Регине Ильдаровне

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки  
управленческих кадров»

от « 13 » июня 20 18 г. № 71

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 13 » июня 20 21 г.



СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО  
РЕСО-ГАРАНТИЯ

Нагорный пр-д, 6 Москва, 117105  
т. (495) 730-3000 ф. (495) 956-2585  
mail@reso.ru www.reso.ru

**РЕСО**  **РЕСО**  
ГАРАНТИЯ ГАРАНТИЯ

РЕСО-GARANTIA  
INSURANCE COMPANY

6, Nagorny prosed, Moscow, 117105  
t. (495) 730-3000 f. (495) 956-2585  
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС

**к договору страхования ответственности оценщика  
№ 922/1555336688**

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между СПАО «РЕСО-Гарантия» (125047, г.Москва, ул.Гашека, д.12, стр.1; ОГРН 1027700942413; ИНН 7710045520) и указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 07 мая 2019 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата выдачи полиса «18» июня 2019 г.

Валюта страхования: Российские рубли

Страхователь:	<b>Нуреева Регина Ильдаровна</b> Паспорт: Сер 92 15 № 940495, выдан: 26.09.2015г, Отделом УФМС России по Республике Татарстан в г. Нижнекамске	
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 19.06.2019г. по 24 часа 00 минут 18.06.2020г.	
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащее законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему со Страхователем договор на проведение оценки (исключая кадастровую оценку), и (или) третьим лицам 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы, которые были выполнены Страхователем согласно договорам, заключенным с заказчиками, в соответствии с квалификацией, подтвержденной дипломами (сертификатами) об образовании, и были приняты заказчиками в период, начиная с 19.06.2019г.	
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя (оценщика) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь (оценщик) на момент причинения ущерба. 3.2. Урегулирование нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного действия Страхователя, производится в рамках одного страхового случая.	
4. Страховая сумма:	<b>30.000.000 (Тридцать миллионов) рублей</b>	
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы	
6. Страховая премия:	9.200 (Девять тысяч двести) рублей	
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования	
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование ответственности оценщика - Договор страхования ответственности оценщика №922/1555336688 от 18.06.2019 - Правила страхования.	
Контактное лицо:	Макаров Дмитрий Вячеславович. Тел: (495)730-30-00 доб. 6071	Код 25612840
Представитель Страховщика:	Кравченко А.Е.	Код 19334524

Экземпляр Правил страхования получен, с упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь  /Р.И. Нуреева/  
М.П. (подпись)



/П.С. Горгач/  
М.П. (подпись)

Некоммерческое партнерство  
"Союз оценщиков  
Республики Татарстан"



"Татарстан Республикасының  
бәя бирүчеләр берлеге"  
коммерциячел  
булмаган партнерлыгы

Тел.: (843) 236-57-53

420043, РТ, г. Казань, ул. Вишневского, 26

ИНН/ КПП: 1655226459/165501001

## ВЫПИСКА

из Реестра членов некоммерческого партнерства  
«Союз оценщиков Республики Татарстан»

№ В0034-05/16 от 26 мая 2016 г.

Некоммерческое партнерство «Союз оценщиков Республики Татарстан» (Партнерство), регистрационный № 1121600004272 в Едином государственном реестре юридических лиц от 10.08.2012г., уведомляет, что решением Правления Партнерства

**общество с ограниченной ответственностью**

**"Независимая Оценочная Компания "Аудит Сервис+",**

**ОГРН 1151690036574**

принято в члены Некоммерческого партнерства «Союз оценщиков Республики Татарстан» и включено в Реестр членов Партнерства за регистрационным № 0034.

Основание: протокол заседания Правления некоммерческого партнерства «Союз оценщиков Республики Татарстан» № 3 от 26 мая 2016 г.

Президент Партнерства

А. В. Лисичкин





СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО  
РЕСО-ГАРАНТИЯ

Нагорный пр-д, 6 Москва, 117105  
т. (495) 730-3000 ф. (495) 956-2585  
mail@reso.ru www.reso.ru

**РЕСО**  **РЕСО**  
ГАРАНТИЯ ГАРАНТИЯ

РЕСО-GARANTIA  
INSURANCE COMPANY

6, Nagorny proezd, Moscow, 117105  
t. (495) 730-3000 f. (495) 956-2585  
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС № 922/1505679624

**к договору страхования гражданской ответственности организации,  
закрывающей договоры на проведение оценки**

Настоящий полис выдан в подтверждение факта заключения СПАО «РЕСО-Гарантия» (117105, г. Москва, Нагорный пр-д, д.6; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520) со Страхователем договора страхования, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденных Страховщиком 18 августа 2014 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата оформления полиса «06» марта 2019 г.

Валюта страхования: Российские рубли

Страхователь:	Общество с ограниченной ответственностью «КонТраст» 420059, РТ, г. Казань, ул. Оренбургский тракт д.6 оф.9 р/с: 40702810162000008798 в ПАО Сбербанк России отделение №8610 г. Казань к/с 3010181060000000603 БИК 049205603 ИНН 1659158802	
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 26.03.2019г. по 24 часа 00 минут 25.03.2020г.	
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие нарушения договора на проведение оценки, и связанные с риском ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключая кадастровую оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная с 26.03.2019г	
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда, или признанный Страховщиком, факт возникновения обязанности Страхователя возместить убытки, возникшие вследствие нарушения им договора на проведение оценки, и вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Предъявление нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.	
4. Страховая сумма:	600 000 000,00 (Шестьсот миллионов) рублей лимиты ответственности согласно Договору страхования	
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы	
6. Страховая премия:	69 000,00 (Шестьдесят девять тысяч) рублей	
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования	
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование - Договор страхования гражданской ответственности №922/ 1505679624 от 06.03.2019г - Правила страхования.	
Контактное лицо:	Медведев Дмитрий Вячеславович. Тел: (495)730-30-00 доб. 6071	Код: 25612840
Представитель Страховщика:	Кравченко А.Е.	Код: 19334524

Экземпляр Правил страхования получен от упомянутыми  
Правилами страхования оговорены и согласованы.

Страхователь

М.П.

(подпись)

«КонТраст»

Страховщик

М.П.

(подпись)

РЕСО