



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
КАДАСТРА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация"

Северское отделение

Область, республика, край *Томская*

Район *ЗАТО Северск*

Город (др. поселение) *Северск*

Муниципальный (административный) округ

Район города

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ ФЕКАЛЬНОЙ СТАНЦИИ

по адресу: *ул. Тургенева, 33/4, строение № 4а* *Лит. А, А₁*
(местоположение объекта учета)

Реестровый №	<i>160707:002:010009210</i>					
Инвентарный номер	<i>69:541:002:010009210</i>					
Кадастровый номер	<i>70</i>	<i>22</i>	<i>00</i>	<i>00</i>	<i>010009210</i>	
	<i>А</i>	<i>Б</i>	<i>В</i>	<i>Г</i>	<i>Д</i>	<i>Е</i>

Паспорт составлен по состоянию на *16.07.2007г.*
(указывается дата обследования объекта учета)

Начальник отделения



С.Ю. Козлов

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

 Литера А, А₁

 Год постройки 1982

 Число этажей 1

 Группа капитальности -

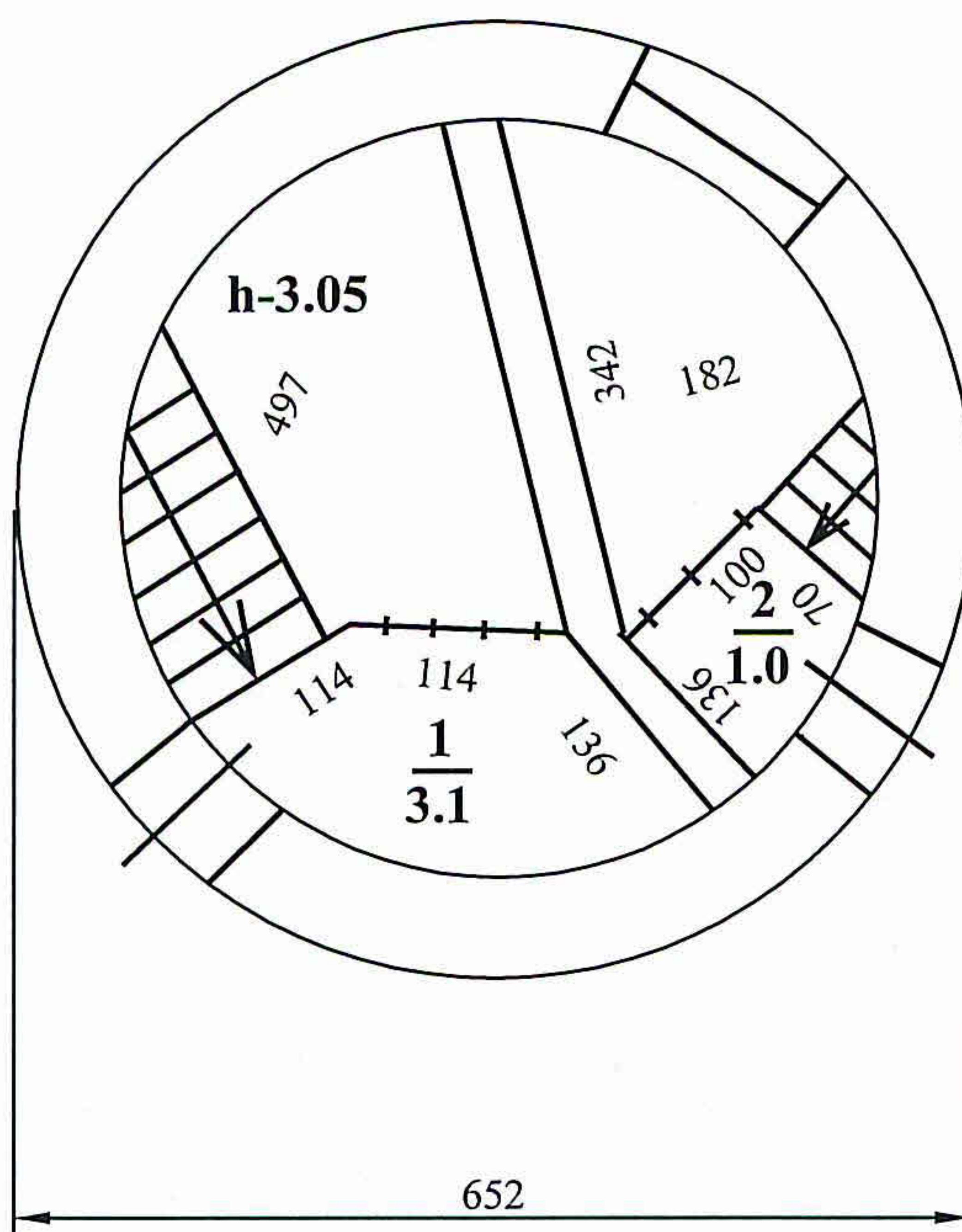
 Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое описание (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	% износа к стр.гр. 7хгр.8 / 100	Текущие изменения износа в %		
									элемента	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	бетонные		11	1	11	20	2,20			
2.	а). стены и их наружная отделка	кирпичные		8	1	8	20	1,60			
	б). перегородки										
3.	Перекрытия	чердачное	ж/бетонные плиты	50	1	50	20	10,0			
		междуэтажное									
		надподвальное	металлоконструкции	3	1	3	20	0,60			
4.	Крыша	рулонная		3	1	3	30	0,90			
5.	Полы	бетонные		4	1	4	25	1,00			
6.	Проемы	оконные	глухие	2	1	2	30	0,60			
		дверные	простые								
7.	Внутренняя отделка	штукатурка, побелка		7	1	7	30	2,10			
8.	Санитарные и электротехн. устройства	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		горяч. водоснаб.									
		ванны									
		электроосвещ.	есть		9	1	9	30	2,70		
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9.	Прочие работы	металлические лестницы		3	1	3	20	0,60			
Итого:							100,0	22,30			

% износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\% \text{ износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7.)}} = 22 \%$

План I-го этажа

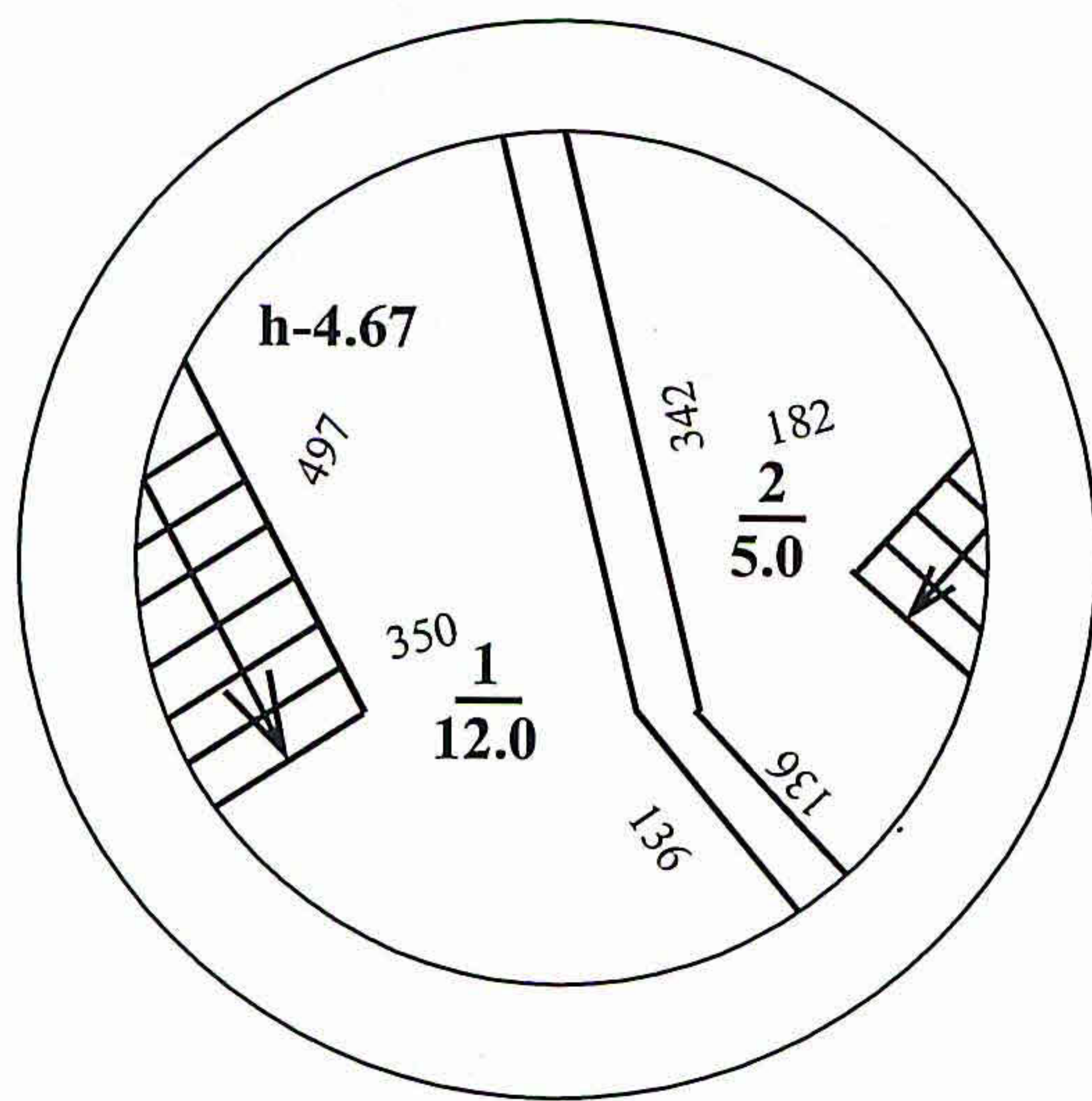
Лит.А
 Н=3.35



Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" Северское отделение				
План I-го этажа				
Выполнил	Резинкина С.В.	<i>С.В. Резинкина</i>	Дата	16.07.2006г.
Проверил	Козырева Г.И.	<i>Г.И. Козырева</i>	Литера	А
Район			Масштаб	1:100

План подвала

Лит. А1
Н=4.77



Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация" Северское отделение				
План подвала				
Выполнил	Резинкина С.В.	<i>С.В. Резинкина</i>	Дата	16.07.2006г.
Проверил	Козырева Г.И.	<i>Г.И. Козырева</i>	Литера	А1
Район			Масштаб	1:100

VIII. Общая стоимость (в рублях)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная	восстанови- тельная	действи- тельная
1969	9306,14	7558,79					9306,14	7558,79

" 16 " июля 2007 г.

Исполнил  (Резинкина С.В.)

IX. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " "	" " "	" " "
Обследовал			
Проверил			
Начальник			