

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА  
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ»**

Северское отделение Томского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация»

Область, республика, край

*Томская*

Район

*ЗАТО Северск*

Город (др. поселение)

*Северск*

Муниципальный (административный) округ

Район города

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ( СТРОЕНИЯ)**

**Здание столовой**

**ул.Тургенева, 33а, строение № 4**

(местоположение объекта учета)

**Лит.Д**

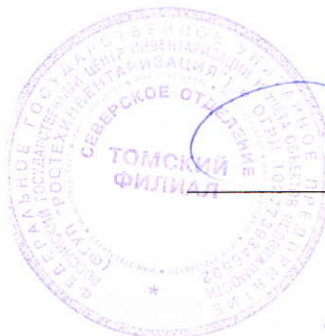
Реестровый №	<i>260406:002:007788290</i>					
Инвентарный номер	<i>69:541:002:007788290</i>					
Кадастровый номер	<i>70</i>	<i>22</i>	<i>010221</i>	<i>00</i>	<i>007788290</i>	
	<b>А</b>	<b>Б</b>	<b>В</b>	<b>Г</b>	<b>Д</b>	<b>Е</b>

Паспорт составлен по состоянию на

**26.04.2006г.**

(указывается дата обследования объекта учета)

Начальник Северского отделения  
ТФ ФГУП "Ростехинвентаризация"



**С.Ю.Козлов**

Изм. №	1:100
Масштаб	
Д	
Проверка	
Нумерация	
12 6 АПР 2006	

Процессно	Дунарева	$\mathcal{F}_{11}$	А
126 АПР 2006			
			Мин №
			Магнитоф
			1:100

Фонд \_\_\_\_\_

[illegible]

Процессно	Дунарева	$\mathcal{F}_{11}$	А
126 АИР 2006			
			Масштаб
			1:100

Площадь участка			Незастроенная площадь					
по доку- ментам	фактически	застроен-ная	замощен-ная	озелененная	прочая			

Процессно	Дунарева	$\mathcal{F}_{11}$	А
126 АИР 2006			
			Масштаб
			1:100

[illegible]

проверен   см. журнал	№	лист №	1:100
12.6 АРР 2006			

г)

[illegible]



# VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Д Год постройки 1 Число этажей 2  
 Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое описание (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в %	Удельный вес конструктивного элемента	Износ в %	% износа к стр.гр.7хгр.8 100	Текущие изменения	
									износ в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	бетонные		4	1	4	20	0,8		
2	а).стены и их наружная отделка	ж/б панели		12	1	12	20	2,4		
	б).перегородки									
3.	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты	13	1	13	20	2,6		
		междуэтажное								
		надподвальное								
4.	Крыша	рулонная		11	1	11	30	3,3		
5.	Полы	линлеум		10	1	10	30	3		
6.	Проемы	оконные	двойные, створные	12	1	12	20	2,4		
		дверные	простые							
7.	Внутренняя отделка	штукатурка, побелка, окраска		10	1	10	20	2		
8.	Санитарн. и электротехн. устройства	отопление	есть							
		водопровод	есть							
		канализация	есть							
		горяч. водоснаб.	есть							
		ванны								
		электроосвещ.	есть	20	1	20	20	4		
		радио								
		телефон	есть							
		вентиляция	есть							
		лифты	грузовой							
9.	Прочие работы	отмостки		8	1	8	20	1,6		

Итого: 100 х 100 х 22,1 х

% износа, приведенный к 100 по формуле:

$$\frac{\% \text{ износа (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7.)}} = 22 \%$$

## 1:100

Journal of Management Inquiry

26 APR 2006

[illegible]

**VIII. Общая стоимость (в рублях)**

[illegible]

"26 " апреля 2006г.

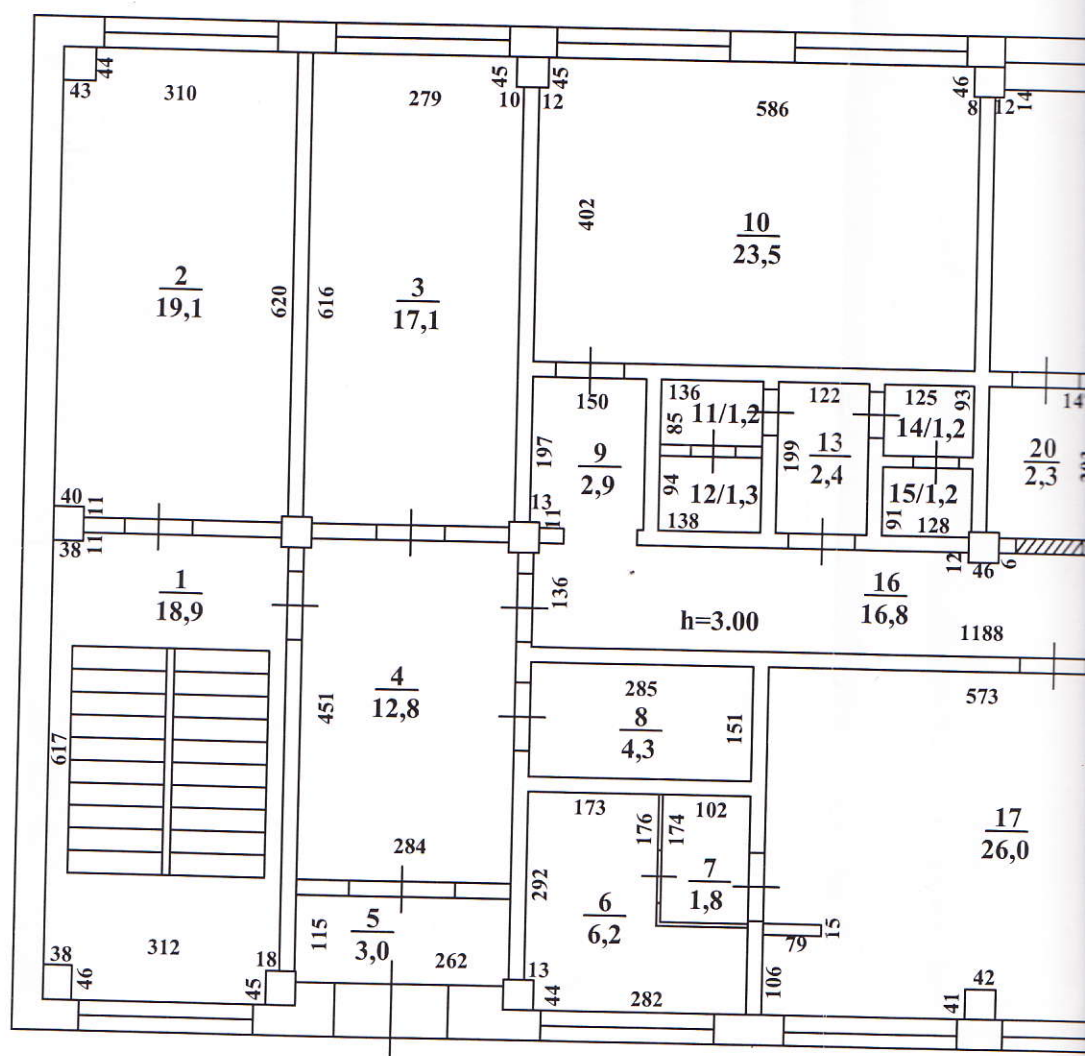
Исполнил А. (Пушкарёва А.Г.)

### *IX. Отметка о последующих обследованиях*

Дата обследования	" " _____	" " _____	" " _____
Обследовал			
Проверил			
Начальник			

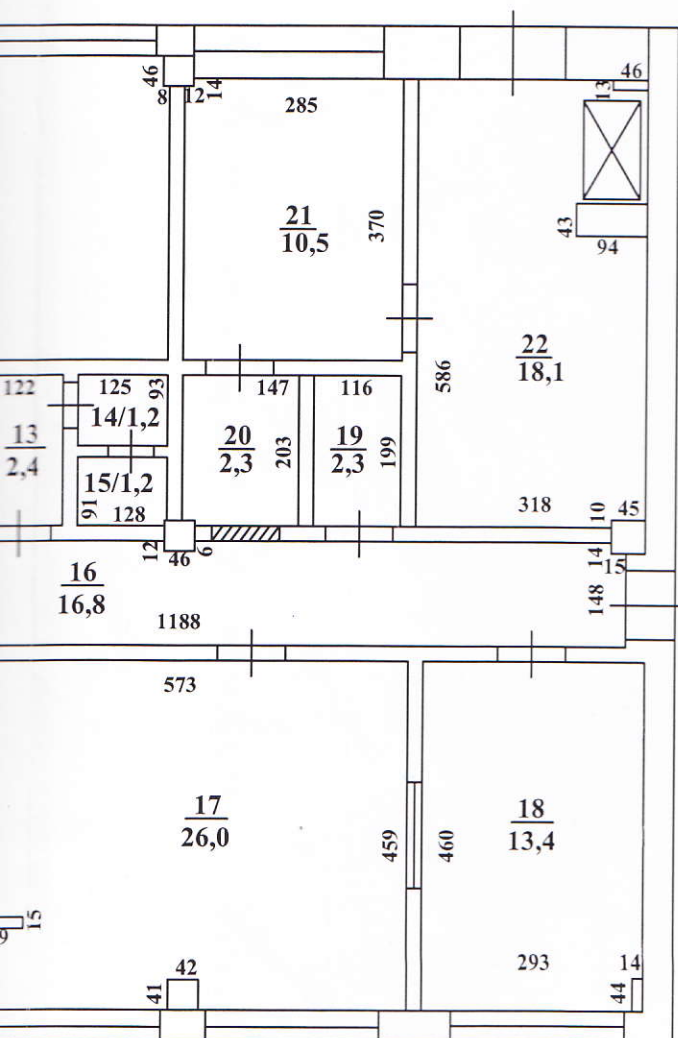


## План 1 этажа





1930

ажа



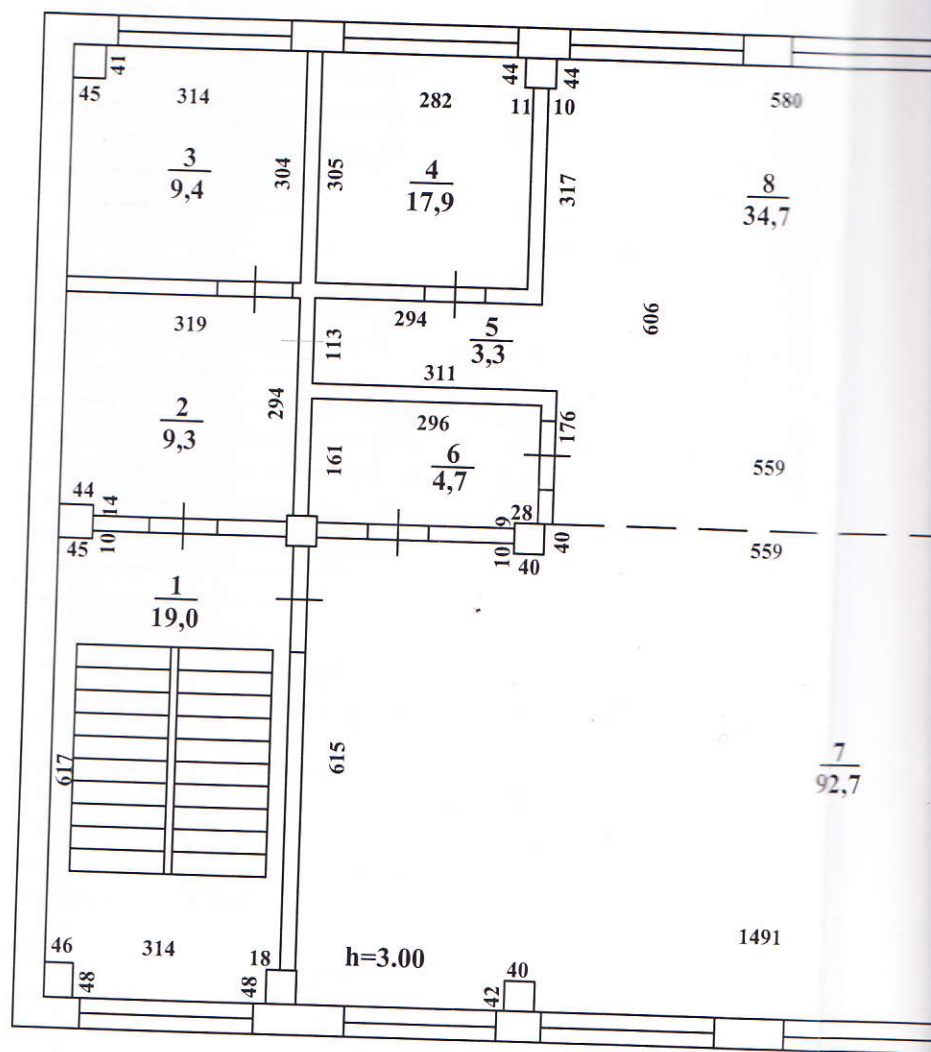
Лит Д  
Н=6,60

1335

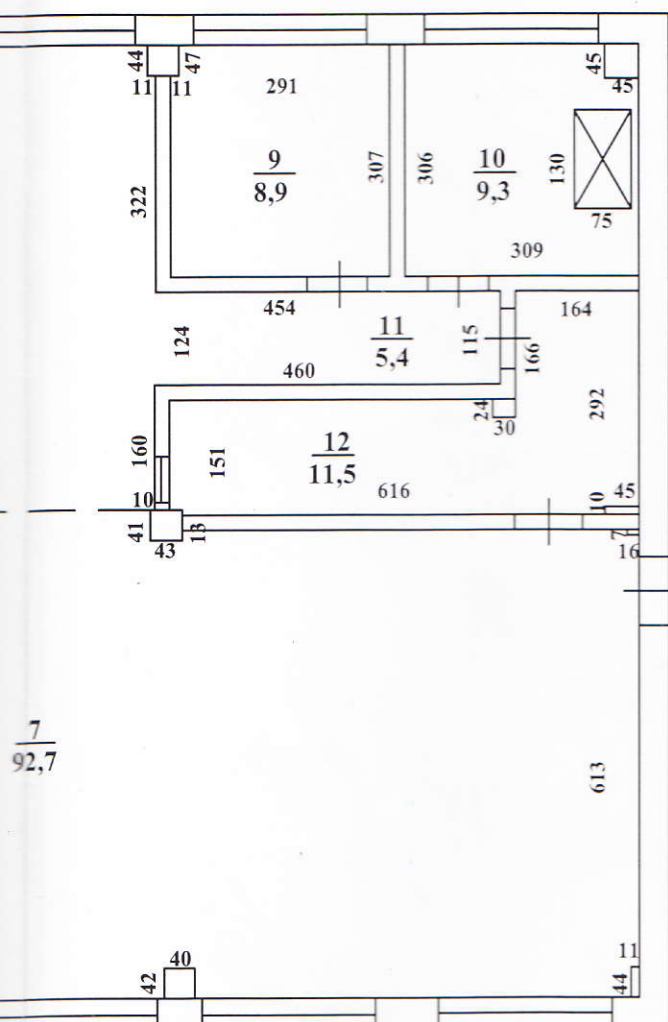
Северское отделение Томского филиала ФГУП" Ростехинвентаризация"					
План строения по : ул. Тургенева, 33а, строение № 4					
Выполнил	Волкова		Литер  Д	Район	
Проверил	Пушкарева			Инв №	
12 6 АПР 2006				Масштаб	1:100



# План 2 этажа



ажа



Северское отделение Томского филиала ФГУП" Ростехинвентаризация"					
План строения по : ул. Тургенева, 33а, строение № 4					
Выполнил	Волкова	<i>Волкова</i>	Литер  Д	Район	
Проверил	Пушкарева	<i>Пушкарева</i>		Инв №	
126 АПР 2006				Масштаб	1:100

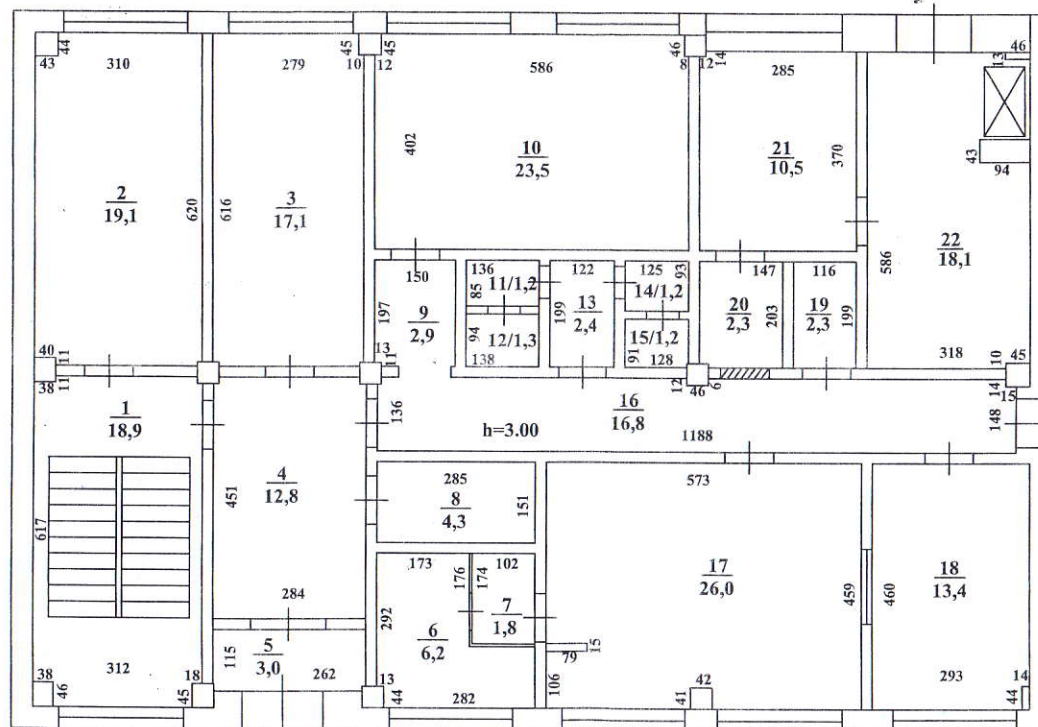
# Экспликация

к плану здания столовой

Дата записи	Литер по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>			Высота, м
					Общая полезная площадь	основная площадь	вспомогательная площадь	
2006	Д	1	1	Лестничная клетка	18,9		18,9	3,00
			2	Узел управления	19,1		19,1	
			3	Кабинет	17,1	17,1		
			4	Коридор	12,8		12,8	
			5	Тамбур	3,0		3,0	
			6	Лаборатория	6,2	6,2		
			7	Коридор	1,8		1,8	
			8	Санузел	4,3		4,3	
			9	Коридор	2,9		2,9	
			10	Кабинет	23,5	23,5		
			11	Туалет	1,2		1,2	
			12	Туалет	1,3		1,3	
			13	Коридор	2,4		2,4	
			14	Туалет	1,2		1,2	
			15	Туалет	1,2		1,2	
			16	Коридор	16,8		16,8	
			17	Лаборатория	26,0	26,0		
			18	Лаборатория	13,4	13,4		
			19	Подсобное помещение	2,3		2,3	
			20	Подсобное помещение	2,3		2,3	
			21	Кабинет	10,5	10,5		
			22	Склад	18,1	18,1		
			Итого по 1 этажу		206,3	114,8	91,5	
		2	1	Лестничная клетка	19,0		19,0	3,00
			2	Коридор	9,3		9,3	
			3	Кабинет	9,4	9,4		
			4	Цех	17,9	17,9		
			5	Коридор	3,3		3,3	
			6	Производст.помещение	4,7	4,7		
			7	Обеденный зал	92,7	92,7		
			8	Кухня	34,7	34,7		
			9	Цех	8,9	8,9		
			10	Цех	9,3	9,3		
			11	Коридор	5,4		5,4	
			12	Моечная посуды	11,5	11,5		
			Итого по 2 этажу		226,1	189,1	37,0	
			Итого по зданию		432,4	303,9	128,5	



# План 1 этажа



Лит Д  
Н=6,60

1930

Северское отделение Томского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"					
План строения по : ул. Тургенева, 33а, строение № 4					
Выполнил	Волкова	<i>Волкова</i>	Литер	Район	
Проверил	Пушкарёва	<i>Пушкарёва</i>	Д	Инв №	
26 АПР 2006			Масштаб 1:100		

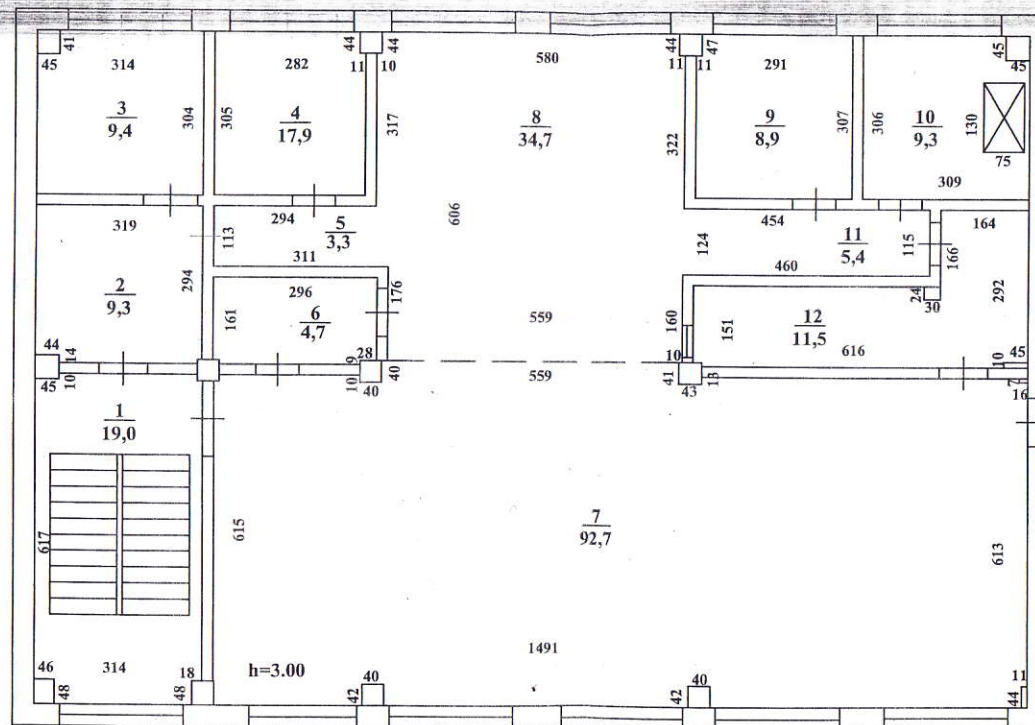
19 ЯНВ. 2015 12:22

ВАШ ЛОГОТИП : ОАО СТХМ  
 НОМЕР ВАШЕГО ФАКСА : 3823 547767

NO.	ФАКС АБОНЕНТА	ВРЕМЯ СТАРТА	ВРЕМЯ РАБОТЫ	РЕЖИМ	СТР.	РЕЗУЛЬТАТ	*КОД
01	9520822	16 ЯНВ. 11:36	00'39	ОТПР	01	НОРМАЛЬНО	
02	9524402	16 ЯНВ. 11:39	00'29	ОТПР	01	НОРМАЛЬНО	
03	9524330	16 ЯНВ. 11:46	00'27	ОТПР	01	НОРМАЛЬНО	
04	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	16 ЯНВ. 11:50	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
05	9982060	16 ЯНВ. 11:52	00'41	ОТПР	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
06	9982060	16 ЯНВ. 13:06	00'44	ОТПР	01	НОРМАЛЬНО	
07	DIALOG	16 ЯНВ. 13:50	00'53	ПРИЕМ	01	НОРМАЛЬНО	
08	99 70 70	16 ЯНВ. 14:19	00'39	ПРИЕМ	00	СВОЙ СВЯЗИ	49
09	99 70 70	16 ЯНВ. 14:21	00'41	ПРИЕМ	01	НОРМАЛЬНО	
10	9545142	16 ЯНВ. 14:27	00'51	ОТПР	01	НОРМАЛЬНО	
11	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	16 ЯНВ. 16:58	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
12	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	16 ЯНВ. 17:24	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
13	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	16 ЯНВ. 19:03	00'45	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
14	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	16 ЯНВ. 19:26	00'45	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
15	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	16 ЯНВ. 19:47	00'45	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
16	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	17 ЯНВ. 19:23	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
17	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	18 ЯНВ. 18:59	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
18	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	18 ЯНВ. 19:26	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
19	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	18 ЯНВ. 19:46	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
20	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 08:11	01'31	ПРИЕМ	02	НОРМАЛЬНО	
21	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 08:14	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
22	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 08:18	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
23	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 08:19	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
24	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 08:24	00'44	ПРИЕМ	01	НОРМАЛЬНО	
25	УКС	19 ЯНВ. 08:46	01'07	ПРИЕМ	01	НОРМАЛЬНО	
26	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 11:22	01'10	ПРИЕМ	02	НОРМАЛЬНО	
27	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 11:46	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
28	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 11:55	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
29	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 11:56	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	
30	<НОМ ФАКСА НЕДОСТУП>	19 ЯНВ. 12:22	00'46	ПРИЕМ	00	ФАКС АБОНЕНТА НЕ ОТВЕЧАЕТ	

\*КОД = ТОЛЬКО ДЛЯ СЕРВИСНОГО ЦЕНТРА

## План 2 этажа



Северское отделение Томского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация"				
План строения по : ул. Тургенева, 33а, строение № 4				
Выполнил	Волкова	<i>Волкова</i>	Литер	Район
Проверил	Пушкарева	<i>Пушкарева</i>	Д	Инв №
12 6 АПР 2006			Масштаб	1:100