



УТВЕРЖДАЮ
 Руководитель организации-сдатчика
 Генеральный директор
 "ЗЛИАДА"
 " 04 " Октября 2017 г.
 М.П.

А.В.Ильников
 (расшифровка подписи)

УТВЕРЖДАЮ
 Руководитель организации-получателя
 Конкурсный управляющий
 (должность)
 " " " 20 г.
 М.П.

Унифицированная форма №ОС-1а
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 21.01.2003 №7
 Померанцев Д.С.
 (расшифровка подписи)

Код	0306030
Форма по ОКПД	74672123

Форма по ОКПД
 по ОКПО

Общество с ограниченной ответственностью "ЗЛИАДА"
 (наименование)
 143900, Московская обл, Балашиха г, Твардовского ул, дом № 24 пом. 2

р/с 40702810700030005296, в банке ОАО БАНК ВТБ, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187
 (адрес, телефон, факс)
 (банковские реквизиты)

Основное
 Общество с ограниченной ответственностью "ЗЛИАДА"
 (наименование структурного подразделения)
)

Организация-сдатчик Общество с ограниченной ответственностью "ВМ-Офис" ОГРН 1137746612409 ИНН 7734704660 КПП 773401001
 (наименование)

123308, г. Москва, Новохорошевский проезд, д.25

р/с 40702810700760002835 в АО "БМ-Банк" г.Москва, БИК 044525062, к/с 3010181018103452500000062
 (адрес, телефон, факс)
 (банковские реквизиты)

Основание для составления акта Решение АС города Москвы от 08.06.2017 №А.40-70508/17-172-677
 (наименование структурного подразделения)
 (приказ, распоряжение, договор (с указанием его вида, основных обязательств))

Дата	Дата составления	Номер документа	Дата составления	принятия к бухгалтерскому учету	дата	номер	Счет, субсчет, код аналитического учета по ОКОФ	
							списания с бухгалтерского учета	амортизационной группы инвентарный заводской
	04.10.2017	ЭЛ000000002	04.10.2017				Номер	8
							Государственная регистрация	50:15:00101207:212-50/015/2017-2
							прав на недвижимость	дата 13.10.2017

о приеме-передаче здания (сооружения)

Объект Нежилое основное помещение II, общая площадь 8 370,90 кв. м,
 (наименование, назначение)

Место нахождения объекта в момент приема-передачи Московская область, Балашиха, ул. Твардовского, д. 24

Организация-проектировщик (исполнитель строительных работ)

Справочно: 1. Участники долевой собственности

Доля в праве общей собственности, %	(сумма)
-------------------------------------	---------

2. Иностранная валюта*

_____ (на дату) _____ (сумма)

* Заполняется в случае, когда стоимость объекта основных средств при приобретении была выражена в иностранной валюте.

1. Сведения о состоянии объекта основных средств на дату передачи

2. Сведения об объекте основных средств на дату

начала строительства	окончания строительства	Дата			Фактический срок эксплуатации (лет, месяцев)	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Стоимость приобретения (догворная стоимость), руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования	Способ начисления амортизации	
		ввода в эксплуатацию	последней реконструкции, достройки, модернизации	последнего капитального ремонта							наименование	норма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4
		05.11.2004	12.12.2011		135 мес.	15 261 270,24	103 382 797,56		80 688 428,80	145	Линейный способ	

3. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Нежилое помещение (Центр технического обслуживания автомобилей)		Содержание драгоценных и/или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)				
Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	основного объекта	Качественные и количественные характеристики приспособленных помещений и др.			Примечание	
		качество	количество	масса		
6	7	8	9	10	11	12
Общая площадь, м2	8370,9					
Количество этажей						
Общий строительный объем, м3						
в том числе подземной части, м3						
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, м2						
В том числе: материалы						

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	основного объекта	Качественные и количественные характеристики приспособленных помещений и др.			Примечание	
		качество	количество	масса		
6	7	8	9	10	11	12
Общая площадь, м2	8370,9					
Количество этажей						
Общий строительный объем, м3						
в том числе подземной части, м3						
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, м2						
В том числе: материалы						

Комиссия по приему-передаче " ____ " ____ 20 ____ г.
 Заключение комиссии: _____

Приложение. Техническая документация

Председатель комиссии _____

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Объект основных средств

Сдал Генеральный директор _____

(должность)

(подпись)

А.В.Ильников

(расшифровка подписи)

" 14 " октября 20 13 г. _____

Табельный номер _____

Принял Конкурсный управляющий _____

(должность)

(подпись)

Д.М.Померанцев

(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20 ____ г. _____

По доверенности от " ____ " ____ 20 ____ г. № _____

выданной _____

(кем, кому (фамилия, имя, отчество))

Объект основных средств принял на ответственное хранение _____

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20 ____ г. _____

Табельный номер _____

(расшифровка подписи)

Отметка бухгалтерии:
 В инвентарной карточке (книге) учета объекта основных средств выбытие отмечено

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной
 карточки учета объекта основных средств или записи
 в инвентарной книге

Номер документа	Дата составления
-----------------	------------------

Главный бухгалтер _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____

(подпись)

(расшифровка подписи)



УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-сдатчика

А.В.Ильинков
(подпись)
20 17 г.
октября

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-получателя
КОНКУРСНЫЙ
УПРАВЛЯЮЩИЙ

Жаркова Н.Ю.
(подпись)
20 17 г.
М.П.

Унифицированная форма №ОС-1а
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 21.01.2003 №17

Жаркова Н.Ю.
(расшифровка подписи)

Код
0306030
74672134

Форма по ОКУД
по ОКПО

Общество с ограниченной ответственностью "ДЖУФФИН ПЛАЗА"

143900, Московская обл, Балашиха г, Твардоского ул, дом № 24 пом. I, тел.: 8 (495) 585-53-40

р/с 40702810000030005297, в банке ОАО БАНК ВТБ, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187

Основное подразделение

Общество с ограниченной ответственностью "БМ-Офис" ОГРН 1137746612409 ИНН 7734704660 КПП 773401001

123308, г. Москва, Новохорошевский проезд, д.25

р/с 40702810700760002835 в АО "БМ-Банк" г. Москва, БИК 044525062, к/с 30101810345250000062

Основание для составления акта Решение АС города Москвы от 08.06.2017 №А40-70508/17-172-677
(приказ, распоряжение, договор (с указанием его вида, основных обязательств))

Акты приема-передачи

Дата

принятия к бухгалтерскому учету
списания с бухгалтерского учета

Счет, субсчет, код аналитического учета по ОКОФ

Номер по ОКОФ
амортизационной группы
инвентарный
заводской

Государственная регистрация

номер
дата

50:15:0010207:213-
50/015/2017-2
13.10.2017

прав на недвижимость

о приеме-передаче здания (сооружения)

Нежилое основное помещение III, общая площадь 1977 м, Балашиха, ул. Твардоского, д.24, пом. III

Место нахождения объекта в момент приема-передачи

Организация-проектировщик (исполнитель строительных работ)

Справочно: 1. Участники долевой собственности

Доля в праве общей собственности, %

2. Иностранная валюта*

Сумма

* Заполняется в случае, когда стоимость объекта основных средств при приобретении была выражена в иностранной валюте.

1. Сведения о состоянии объекта основных средств на дату передачи

начала строительства	окончания строительства	Дата		последней реконструкции, достройки, модернизации	последнего капитального ремонта	Фактический срок эксплуатации (лет, месяцев)	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Стоимость приобретения (логотворная стоимость), руб.	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования	Способ начисления амортизации	
		ввода в эксплуатацию	реконструкции, достройки, модернизации									наименование	норма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	
		05.11.2004	31.10.2011		155 мес.	4 452 351,34	24 548 099,78			13 611 639,25	87	Линейный способ	

2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету

3. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Пристройка, год постройки 1996, число этажей 1	Содержание драгоценных и/или полудрагоценных материалов (металлов, камней и т.д.)				
	наименование драгоценных и/или полудрагоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса
	1	2	3	4	5

Наименование конструктивных элементов и других признаков, характеризующих объект	Качественные и количественные характеристики		Примечание
	основного объекта	пристроенных помещений и др.	
6	7	8	
Общая площадь, м2	1977	9	10
Количество этажей	1		11
Общий строительный объем, м3			12
в том числе подземной части, м3			
Площадь ветроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, м2			
В том числе: материалы			

Комиссия по приему-передаче " ____ " ____ г. 20 ____ г.
Заключение комиссии:

Приложение. Техническая документация:

Председатель комиссии _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Объект основных средств

Сдал Генеральный директор _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) А.В.Ильников _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

" 14 " октября 20 17 г. Табельный номер _____

Принял Конкурсный управляющий _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) Н.Ю.Жаркова _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

" ____ " ____ г. 20 ____ г.
По доверенности от " ____ " ____ г. 20 ____ г. № _____
выданной _____ (расшифровка подписи)

(вс. кому (фамилия, имя, отчество))

Объект основных средств принят на ответственное хранение

_____ (подпись) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

" ____ " ____ г. 20 ____ г. Табельный номер _____

Отметка бухгалтерии:
В инвентарной карточке (книге) учета объекта основных средств выбытие отмечено

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной карточки учета объекта основных средств или записи в инвентарной книге	Номер документа	Дата составления

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)



Руководитель организации-сдатчика
Генеральный директор
М.П.

А.В.Ильинков
(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-получателя
Конкурсный управляющий

М.П. _____ 2017 г.

Унифицированная форма №ОС-1
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 21.01.2003 №7
Жаркова Н.Ю.
(расшифровка подписи)

Форма по ОКУД 0306001
по ОКПО 74672134

Общество с ограниченной ответственностью "ДЖУФФИН ПЛАЗА"

г. Твардовского ул. дом № 24 пом.1. тел.: 8 (495) 585-53-40
БИК 044525187, К/С 301018107000000000187

Общество с ограниченной ответственностью "ВМ-Офис" ОГРН 1137746612409 ИНН 7734704660 КПП 773401001

г. Москва, Новохорошевский проезд, д.25
БИК 044525062, г. Москва, БИК 30101810345250000062

Решение АС города Москвы от 08.06.2017 №А40-70508/17-172-677.

АКТ

Номер документа	Дата составления
ДЖ00000003	14.10.2017

о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений)

Земельный участок, Московская область, г.Балашиха, ул.Твардовского, д.24,

Московская область, г.Балашиха, ул.Твардовского, д.24,
общая площадь 20 000 кв.м, доля в праве 34/100

приема-передачи

ООО "Элиада"

Доля в праве общей собственности, % 64

Иностранная валюта*

* Заполняется в случае, когда стоимость объекта основных средств при приобретении была выражена в иностранной валюте.

Комиссия по приему-передаче
Результат испытания на " _____ " _____ г. _____

Объект основных средств техническим условиям _____ соответствует
не соответствует

Доработка _____ требуется
не требуется

(указать, что не соответствует) _____ (указать, что требуется) _____

Заключение комиссии: _____

Приложение. Техническая документация _____

Председатель комиссии _____ (подпись)

Члены комиссии: _____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

Объект основных средств

Сдал _____ А.В.ИЛЬИНКОВ
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

" 14 " октября 20 17 г. _____
Табельный номер

Принял _____ Н.Ю.ЖАРКОВА
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

" _____ " _____ г. _____
По доверенности от " _____ " _____ г. № _____,
выданной _____

Объект основных средств принял на ответственное хранение
(кем, кому (фамилия, имя, отчество))

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

" _____ " _____ г. _____
Табельный номер

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной карточки учета объекта основных средств или записи в инвентарной книге	
Номер документа	Дата составления

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Отметка бухгалтерии:
В инвентарной карточке (книге) учета объекта основных средств выбытие отмечено

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-получателя
КОНКУРСНЫЙ
УПРАВЛЯЮЩИЙ

Жаркова Н.Ю.
(расшифровка подписи)

Код
0306030
74672134

Форма по ОКУД
по ОКПО

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-получателя
КОНКУРСНЫЙ
УПРАВЛЯЮЩИЙ

А.В.Ильников
(расшифровка подписи)

М.П.

20 17 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ДЖУФФИН ПЛАЗА"
(наименование)

143900, Московская обл, Балашиха г, Твардовского ул, дом № 24 пом.1, тел.: 8 (495) 585-53-40

р/с 40702810000030005297, в банке ОАО БАНК ВТБ, БИК 044525187, к/с 301018107000000000187

Основное подразделение

Общество с ограниченной ответственностью "ВМ-Офис" ОГРН 1137746612409 ИНН 7734704660 КПП 773401001

123308, г.Москва, Новохорошевский проезд, д.25

р/с 40702810700760002835 в АО "БМ-Банк" г.Москва, БИК 044525062, к/с 30101810345250000062

Основание для составления акта Решение АС города Москвы от 08.06.2017 №А40-70508/17-172-677

(привлечь, рассмотреть, договор (с указанием его вида, основных обязательств))

**АКТ
о приеме-передаче здания (сооружения)**

Объект Основное нежилое помещение, площадь 2356,8 кв.м, помещение 1

Место нахождения объекта в момент приема-передачи Балашиха, ул. Твардовского, д.24, пом.1

Организация-проектировщик (исполнитель строительных работ)

Справочно: 1. Участники долевой собственности

2. Иностранная валюта*

* Заполняется в случае, когда стоимость объекта основных средств при приобретении была выражена в иностранной валюте.



Дата	принятия к бухгалтерскому учету
	списания с бухгалтерского учета
Счет, субсчет, код аналитического учета	по ОКОФ
Номер	инвентарный
	заводской
Государственная регистрация	номер
прав на недвижимость	дата
	50:15:0010207:214-
	50/015/2017-2
	13.10.2017

Номер документа	Дата составления
ДЖ000000007	14.10.2017

Доля в праве общей собственности, %	(сумма)

Иностранная валюта*	(на дату)

Комиссия по приему-передаче " " 20 г.
Заключение комиссии:

Приложение. Техническая документация:

Председатель комиссии _____ (подпись)

_____ (подпись)

Члены комиссии:

_____ (подпись)

_____ (подпись)

_____ (подпись)

Объект основных средств

Сдал _____ (подпись) _____ (подпись) А.В.Ильников
(расшифровка подписи)

" 14 " октября 20 17 г. Табельный номер _____

Принял _____ (подпись) _____ (подпись) Н.Ю.Жаркова
(расшифровка подписи)

" " 20 г.
По доверенности от " " 20 г. № _____
выданной _____

(кем, кому (фамилия, имя, отчество))

Объект основных средств принят на ответственное хранение

_____ (подпись) _____ (подпись)

" " 20 г. Табельный номер _____

Отметка бухгалтерии:
В инвентарной карточке (книге) учета объекта основных средств выбытие отмечено

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной карточки учета объекта основных средств или записи в инвентарной книге	Номер документа	Дата составления

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (подпись)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (подпись)



УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-сдатчика

Генеральный директор
(подпись) *Демидов А.В.* 14.10.2017 г.

А.В. Ильников
(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации-получателя
Конкурентный управляющий

(должность)
" " " г.

М.П.

Унифицированная форма №ОС-1
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 21.01.2003 №7

Померанцев Д.С.
(расшифровка подписи)

Форма по ОКУД
по ОКПО
Код
0306001
74672123

Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИАДА"
(наименование)

443900-Московская обл. Балашиха г. Твардовского ул. дом № 24 пом. 2

р/с 40702810700030005296, в банке ОАО БАНК ВТБ, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187
(адрес, телефон, факс)
(банковские реквизиты)

(наименование структурного подразделения)

Общество с ограниченной ответственностью "ВМ-Офис" ОГРН 1137746612409 ИНН 7734704660 КПП 773401001

123308, г. Москва, Новохоперский проезд, д.25

р/с 40702810700760002835 в АО "БМ-Банк" г. Москва, БИК 044525062, к/с 30101810345250000062
(адрес, телефон, факс)
(банковские реквизиты)

Основание для составления акта Решение АС города Москвы от 08.06.2017 №А40-70508/17-172-677
(приказ, распоряжение, договор (с указанием его вида, основных обязательств))

Дата		Дата составления		Дата	
		ЭЛ000000001	14.10.2017		
Акты		Акты		Акты	
Номер документа		Дата составления		принятия к бухгалтерскому учету	
ЭЛ000000001		14.10.2017		списания с бухгалтерского учета	
Счет, субсчет, код аналитического учета		Номер		Счет, субсчет, код аналитического учета	
		амортизационной группы		по ОКОФ	
		инвентарный		000000002	
		заводской		50:15:0010207:19-	
Государственная регистрация		Государственная регистрация		номер	
				50/015/2017-3	
прав на недвижимость		прав на недвижимость		дата	
				13.10.2017	

**о приеме-передаче объекта основных средств
(кроме зданий, сооружений)**

Объект основных средств Земельный участок, Московская область, г. Балашиха, ул. Твардовского, д.24, площадь 20 000 кв
(наименование, описание, модель, марка)

Доля в праве 66/100

Место нахождения объекта в момент приема-передачи Московская область, г. Балашиха, ул. Твардовского, д.24

Организация-изготовитель _____ (наименование)

Справочно: 1. Участники долевой собственности

ООО "Джуффин Глаза"

Доля в праве общей собственности, % 34

2. Иностранная валюта*

(сумма)

* Заполняется в случае, когда стоимость объекта основных средств при приобретении была выражена в иностранной валюте.

1. Сведения о состоянии объекта основных средств на дату передачи

выпуска (год)	Дата		Фактический срок эксплу- атации (лет, месяцев)	Срок полз- ного исполъ- зования	Сумма начисленной амортизации (износа), руб.	Остаточная стоимость, руб.	Стоимость приобрете- ния (лого- ворная сто- имость), руб.	Первоначальная сто- имость на дату прини- тия к бухгал- терскому учету, руб.	Способ начисления амортизации			
	ввода в экс- плуатацию (первоначальная)	последнего капитального ремонта							наименование	норма		
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	
								7 444 175,92				

2. Сведения об объекте основных средств на дату принятия к бухгалтерскому учету

3. Краткая индивидуальная характеристика объекта основных средств

Объект основных средств, приспособления, принадлежности	наименование	количество	Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.д.)				
			наименование драгоценных материалов	номенклатурный номер	единица измерения	количество	масса
	1	2	3	4	5	6	7

Другие характеристики

Комиссия по приему-передаче
Результат испытания на " ____ " ____ г. 20 ____ г.

Объект основных средств техническим условиям _____
не соответствует _____
соответствует _____
не соответствует _____

Доработка _____
требуется _____
не требуется _____

(указать, что не соответствует)

(указать, что требуется)

Заключение комиссии: _____

Приложение. Техническая документация _____

Председатель комиссии _____
(должность) _____ (подпись) _____

Члены комиссии: _____
(должность) _____ (подпись) _____

_____ (должность) _____ (подпись) _____

_____ (должность) _____ (подпись) _____

Объект основных средств _____

Сдал _____
Генеральный директор _____
(должность) _____ (подпись) _____

А.В.Ильинков
(расшифровка подписи)

" 14 " Октября 20 17 г. _____
Табельный номер _____

Принял _____
(должность) _____ (подпись) _____

Д.С.Померанцев
(расшифровка подписи)

" ____ " ____ г. 20 ____ г.

По доверенности от " ____ " ____ г. № ____ ,
выданной _____
(кем, кому (фамилия, имя, отчество))

Объект основных средств принят на ответственное хранение

_____ (должность) _____ (подпись) _____

_____ (расшифровка подписи)

" ____ " ____ г. 20 ____ г.

Табельный номер _____

Отметка бухгалтерии:

В инвентарной карточке (книге) учета объекта основных средств выбытие отмечено

Отметка бухгалтерии об открытии инвентарной карточки учета объекта основных средств или записи в инвентарной книге	Номер документа	Дата составления
--	-----------------	------------------

Главный бухгалтер _____
(подпись) _____ (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____
(подпись) _____ (расшифровка подписи)

_____ (расшифровка подписи)