

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

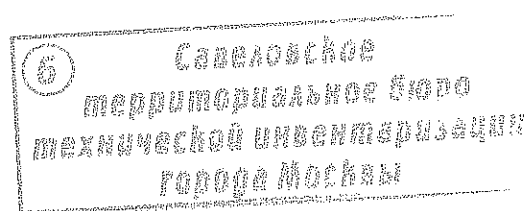
# ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану д.14 стр.3

по (пр., бульв., ш., пер.) Руставели ул.

Северо-Восточного административного округа

г. Москвы



Копия экспликации на 12 листах

Штамп ТБТИ

Руководитель группы по  
инвентаризации строений и  
сооружений Савеловского ТБТИ  
Молчанова Надежда Николаевна

Савеловское ТЭТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: ул. Руставели, 14, стр.3

стр. 1

Помещение N I Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.2,6,6а,7,8,10,12,12а,17-19)

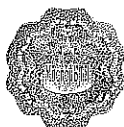
Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
п	1	венткамера	12,9	12,9					340
	2	прочее	20,8	20,8					
	3	сушилка	14,7	14,7					
	4	венткамера	23,7	23,7					
	5	камера хранения	216,3	216,3					
	6	коридор	150,3		150,3				
	6а	коридор	78,2		78,2				
	7	камера хранения	82,7	82,7					
	8	подвал техничес	60,8		60,8				
	9	комн. персонала	13,1	13,1					
	10	пом. для хранени	334,9	334,9					
	11	пом. для хранени	130,5	130,5					
	12	моечная	121,0		121,0				
	12а	моечная	77,3		77,3				
	13	подвал техничес	63,2		63,2				
	14	лестница	13,9		13,9				
	15	лестница	13,7		13,7				
	16	лестница	15,1		15,1				
	17	прочее	142,6	142,6					
	18	насосная	60,3		60,3				
	19	подвал техничес	46,3		46,3				
	20	подвал техничес	246,9		246,9				

Итого по помещению	1939,2	992,2	947,0				
---Нежилые помещения всего	1939,2	992,2	947,0				
в т.ч. Складские	1112,0	777,5	334,5				
Прочие	827,2	214,7	612,5				

Итого по этажу п	1939,2	992,2	947,0				
---Нежилые помещения всего	1939,2	992,2	947,0				
в т.ч. Складские	1112,0	777,5	334,5				
Прочие	827,2	214,7	612,5				

6  
 Территориальное бюро  
 технической инвентаризации  
 города Москвы

Руководитель группы по  
 инвентаризации строений и  
 сооружений Савеловского ТЭТИ  
 Молчанова Надежда Николаевна



02 93 14 0020789

Помещение N I Тип: Производственные

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,1а,2-18,18а,18б,  
19,20,22,24,24а,28-30,32,33,33а,34,34а,35,36,42,44,45,45е,46,47)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
		основ.		вспом.			балк.	проч.	
1	1	тамбур	1,6			1,6	произв.		250
	1а	кладовая	1,3			1,3	произв.		250
	2	коридор	11,1			11,1	произв.		250
	3	уборная	2,7			2,7	произв.		250
	4	уборная	2,7			2,7	произв.		250
	5	раздевалка	28,5			28,5	учрежд.		250
	6	душевая	5,0			5,0	произв.		250
	7	комн.приема пищ	8,4	8,4			произв.		250
	8	лестница	14,3			14,3	произв.		250
	9	раздевалка	7,5			7,5	произв.		250
	10	душевая	3,7			3,7	произв.		250
	11	раздевалка	20,2			20,2	произв.		250
	12	склад инвентаря	2,0			2,0	произв.		250
	13	кабинет	12,8	12,8			учрежд.		250
	14	склад	20,7	20,7			произв.		250
	15	лаборатория	16,6	16,6			произв.		250
	16	диспетчерская	22,8	22,8			учрежд.		250
	17	кабинет	20,5	20,5			учрежд.		250
	18	кабинет	15,8	15,8			произв.		250
	18а	шкаф встроенный	1,4			1,4	произв.		250
	18б	шкаф встроенный	1,2			1,2	произв.		250
	19	тамбур	9,0			9,0	произв.		375
	20	пом.подсобное	5,5			5,5	произв.		375
	21	лестница	14,6			14,6	произв.		375
	22	вестибюль	34,7			34,7	произв.		375
	24	цех	225,1	225,1			произв.		412
	24а	цех	13,9	13,9			произв.		412
	28	вестибюль	265,6			265,6	складс.		375
	29	тамбур	13,4			13,4	складс.		375
	30	комната охраны	16,9	16,9			складс.		375
	32	склад	43,8	43,8			складс.		375
	33	камера хранения	261,7	261,7			складс.		375
	33а	камера хранения	42,3	42,3			произв.		375
	34	камера хранения	106,1	106,1			складс.		375
	34а	цех	19,5	19,5			произв.		375
	35	цех	37,3	37,3			складс.		375
	35а	раздевалка	5,8			5,8	складс.		375
	35б	умывальная	2,1			2,1	складс.		375
	35в	душевая	1,5			1,5	складс.		375
	35г	пом.подсобное	5,0			5,0	складс.		375
	35д	коридор	4,8			4,8	складс.		375
	35е	пом.подсобное	1,3			1,3	складс.		375
	35ж	пом.подсобное	1,3			1,3	складс.		375
	36	тамбур	13,1			13,1	складс.		495
	37	лестница	14,1			14,1	складс.		375
	38	лифт	7,6			7,6	складс.		375
	39	лифт	7,6			7,6	складс.		375
	40	камера хранения	143,0	143,0			складс.		375
	41	пом.подсобное	15,7			15,7	складс.		495
	42	пом.подсобное	9,2			9,2	складс.		495

Помещение N I

(продолжение)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
	43	пом.подсобное	22,2		22,2			произв.	508
	43а	пом.подсобное	14,1		14,1			произв.	495
	44	склад	27,1	27,1				складс.	375
	44а	пом.подсобное	6,9		6,9			складс.	375
	44б	умывальная	2,6		2,6			складс.	375
	44в	душевая	1,8		1,8			складс.	375
	44г	раздевалка	6,6		6,6			складс.	375
	44д	коридор	27,6		27,6			складс.	375
	45	цех	411,1	411,1				произв.	689
	45а	пом.подсобное	14,6		14,6			произв.	689
	45б	лаборатория	19,0	19,0				произв.	375
	45в	венткамера	5,7		5,7			произв.	375
	45г	комн.приема лиц	11,9	11,9				произв.	375
	45д	уборная	2,6		2,6			произв.	375
	45ж	уборная	2,5		2,5			произв.	375
	45з	пом.подсобное	5,5		5,5			произв.	375
	45е	кабинет	26,1	26,1				произв.	375
	46	камера холодиль	158,0	158,0				складс.	375
	47	камера холодиль	156,1	156,1				складс.	375
	48	лифт	7,6		7,6			складс.	375
	49	лифт	7,6		7,6			складс.	375
	а	тамбур							18,3*
	Итого	по помещению	2499,5	1836,5	663,0				
	---	Нежилые помещения всего	2499,5	1836,5	663,0				
		в т.ч. Производствен.	1036,1	830,4	205,7				
		Складские	1378,8	950,0	428,8				
		Учрежденческие	84,6	56,1	28,5				

Кроме того: \* площадь помещений, не входящих в общую площадь 18,3

Помещение N II Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	пункт тепловой	8,3	8,3				прочая	340
	Итого	по помещению	8,3	8,3					
	---	Нежилые помещения всего	8,3	8,3					
		в т.ч. Прочие	8,3	8,3					

Помещение N III Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	пункт тепловой	8,4	8,4			прочая		340
Итого по помещению			8,4	8,4					
---Нежилые помещения всего			8,4	8,4					
в т.ч. Прочие			8,4	8,4					

Помещение N IV Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	пункт тепловой	16,2	16,2			прочая		340
Итого по помещению			16,2	16,2					
---Нежилые помещения всего			16,2	16,2					
в т.ч. Прочие			16,2	16,2					

Помещение N V Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	пункт тепловой	26,1	26,1			прочая		340
Итого по помещению			26,1	26,1					
---Нежилые помещения всего			26,1	26,1					
в т.ч. Прочие			26,1	26,1					

Помещение N VI Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	пом.подсобное	5,2		5,2			прочая	375
Итого по помещению			5,2		5,2				
---Нежилые помещения всего			5,2		5,2				
в т.ч. Прочие			5,2		5,2				

Помещение N VII Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.1,2,б)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
1	1	мастерская	35,2		35,2			прочая	375
	2	пом.подсобное	8,8		8,8			прочая	375
	б	склад							320
								42,1*	
Итого по помещению			44,0		44,0				
---Нежилые помещения всего			44,0		44,0				
в т.ч. Прочие			44,0		44,0				
Кроме того: * площадь помещений, не входящих в общую площадь								42,1	

Итого по этажу 1			2607,7	1895,5	712,2				
---Нежилые помещения всего			2607,7	1895,5	712,2				
в т.ч. Производствен.			1036,1	830,4	205,7				
Складские			1378,8	950,0	428,8				
Учрежденческие			84,6	56,1	28,5				
Прочие			108,2	59,0	49,2				

Помещение N I Тип: Учрежденческие

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.2-8,8а,9-12,14,18)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
		основ.		вспом.	балк.		проч.		
2	1	кабинет	11,1	11,1			учрежд.	340	
	2	кабинет	12,6	12,6			учрежд.		
	3	коридор	9,3			9,3	учрежд.		
	4	лаборатория	37,4	37,4			учрежд.		
	5	лаборатория	26,2	26,2			учрежд.		
	6	пом.подсобное	8,1			8,1	учрежд.		
	7	пом.подсобное	14,8			14,8	прочая		
	8	кабинет	19,7	19,7			учрежд.		
	8а	кладовая	4,7			4,7	учрежд.		
	9	коридор	4,7			4,7	учрежд.		
	10	кабинет	6,3	6,3			учрежд.		
	11	коридор	16,3			16,3	учрежд.		
	12	комн.приема пиц	15,9	15,9			учрежд.		
	13	кабинет	15,5	15,5			учрежд.		
	14	кабинет	16,9	16,9			учрежд.		
	15	коридор	3,8			3,8	учрежд.		
	16	умывальная	1,8			1,8	учрежд.		
	17	уборная	1,7			1,7	учрежд.		
	18	умывальная	3,5			3,5	учрежд.		
	19	уборная	1,9			1,9	учрежд.		
20	лестница	14,5			14,5	учрежд.			

Итого	по помещению	246,7	161,6	85,1				
---	Нежилые помещения всего	246,7	161,6	85,1				
	в т.ч. Учрежденческие	231,9	161,6	70,3				
	Прочие	14,8		14,8				

Помещение N II Тип: Складские

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.5-7,9)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
2	1	пом. для хранения	14,0	14,0				складс.	340
	2	мастерская	37,3	37,3				произв.	
	3	коридор	76,9		76,9			складс.	
	4	камера холодильь	483,5	483,5				складс.	
	5	камера холодильь	123,7	123,7				складс.	
	6	коридор	75,8		75,8			складс.	
	7	кладовая	69,8	69,8				складс.	
	8	коридор	13,8		13,8			складс.	
	9	кладовая	67,4	67,4				складс.	
	10	камера холодильь	481,7	481,7				складс.	
	11	лестница	14,4		14,4			складс.	
	12	лестница	14,7		14,7			складс.	

Итого по помещению	1473,0	1277,4	195,6				
---Нежилые помещения всего	1473,0	1277,4	195,6				
в т.ч. Производствен.	37,3	37,3					
Складские	1435,7	1240,1	195,6				

Итого по этажу 2	1719,7	1439,0	280,7				
---Нежилые помещения всего	1719,7	1439,0	280,7				
в т.ч. Производствен.	37,3	37,3					
Складские	1435,7	1240,1	195,6				
Учрежденческие	231,9	161,6	70,3				
Прочие	14,8		14,8				



Помещение N I Тип: Складские

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.4,6)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та	
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.			
				основ.	вспом.			балк.	проч.	
3	1	кладовая	13,8			13,8			складс.	340
	2	камера холодиль	490,4	490,4					складс.	
	3	коридор	80,0			80,0			складс.	
	4	камера холодиль	127,0	127,0					складс.	
	6	коридор	84,1			84,1			складс.	
	7	кладовая	14,4	14,4					складс.	
	8	камера холодиль	489,9	489,9					складс.	
	9	лестница	13,5			13,5			складс.	
	10	лестница	13,5			13,5			складс.	
Итого по помещению			1326,6	1121,7	204,9					
---Нежилые помещения всего			1326,6	1121,7	204,9					
в т.ч. Складские			1326,6	1121,7	204,9					
Итого по этажу 3			1326,6	1121,7	204,9					
---Нежилые помещения всего			1326,6	1121,7	204,9					
в т.ч. Складские			1326,6	1121,7	204,9					

Помещение N I Тип: Складские

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.2,5,6,9)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
4	1	кладовая	13,5	13,5				складс.	340
	2	камера холодиль	487,2	487,2				складс.	
	4	кладовая	13,1	13,1				складс.	
	5	коридор	80,2		80,2			складс.	
	6	камера холодиль	130,1	130,1				складс.	
	8	коридор	80,9		80,9			складс.	
	9	камера холодиль	487,2	487,2				складс.	
	11	лестница	13,7		13,7			складс.	
	12	лестница	13,4		13,4			складс.	
Итого по помещению			1319,3	1131,1	188,2				
---Нежилые помещения всего			1319,3	1131,1	188,2				
в т.ч. Складские			1319,3	1131,1	188,2				
Итого по этажу 4			1319,3	1131,1	188,2				
---Нежилые помещения всего			1319,3	1131,1	188,2				
в т.ч. Складские			1319,3	1131,1	188,2				

Помещение N I Тип: Складские

ф.25

Последнее обследование 12.11.2014

Помещение переоборудовано без разрешения (ком.2,5,6,9)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та	
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.			
				основ.	вспом.		балк.	проч.		
5	1	кладовая	13,5	13,5					340	
	2	камера холодиль	499,0	499,0						
	4	кладовая	13,3	13,3						
	5	коридор	77,1		77,1					
	6	камера холодиль	131,5	131,5						
	8	коридор	77,4		77,4					
	9	камера холодиль	497,9	497,9						
	11	лестница	13,6		13,6					
	12	лестница	13,6		13,6					
Итого по помещению			1336,9	1155,2	181,7					
---Нежилые помещения всего			1336,9	1155,2	181,7					
в т.ч. Складские			1336,9	1155,2	181,7					
Итого по этажу 5			1336,9	1155,2	181,7					
---Нежилые помещения всего			1336,9	1155,2	181,7					
в т.ч. Складские			1336,9	1155,2	181,7					

Помещение N I Тип: Прочие  
 Последнее обследование 12.11.2014

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
м	1	коридор	13,8		13,8				340
	2	отдел.машинное	24,3		24,3				
	3	лестница	13,3		13,3				
Итого по помещению			51,4		51,4				
---Нежилые помещения всего			51,4		51,4				
в т.ч. Прочие			51,4		51,4				

Помещение N II Тип: Прочие  
 Последнее обследование 12.11.2014

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
м	1	коридор	13,2		13,2				340
	2	отдел.машинное	24,2		24,2				
	3	лестница	13,2		13,2				
Итого по помещению			50,6		50,6				
---Нежилые помещения всего			50,6		50,6				
в т.ч. Прочие			50,6		50,6				
Итого по этажу м			102,0		102,0				
---Нежилые помещения всего			102,0		102,0				
в т.ч. Прочие			102,0		102,0				
Итого по зданию			10351,4	7734,7	2616,7				
---Нежилые помещения всего			10351,4	7734,7	2616,7				
в т.ч. Производствен.			1073,4	867,7	205,7				
Складские			7909,3	6375,6	1533,7				
Учрежденческие			316,5	217,7	98,8				
Прочие			1052,2	273,7	778,5				

Кроме того:

По помещениям, не входящим в общую площадь здания	60,4
--	------

в том числе:

по прочим	60,4
-----------	------

По адресу: ул. Руставели, 14, стр.3

стр. 12

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
9.02.2005г. N 2206332.

Экспликация на 12 страницах

28.11.2014 г.

Исполнитель



Зенков Е.В.

